



OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Obec Bernolákovo (ďalej len „obec“) na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Bernolákovo

č. 10 /2022

PRVÁ ČASŤ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Bernolákovo.
2. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.
3. Obec na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroj,
 - f) daň za predajné automaty.

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Daň z pozemkov

Článok 2

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona.
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona.
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
4. Na základe § 7 ods. 7 zákona, správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na 28€ za 1 m².

Článok 3

Sadzba dane

Správca dane určuje na území obce ročné sadzby dane z pozemkov uvedené v Tabuľke 1 tohto VZN. Tabuľka 1

Druh pozemku (predmet dane)	Hodnota pôdy v € / m²	Sadzba dane v %
orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady	0,789 ^{*1}	0,58
trvalé trávnaté porasty	0,1387 ^{*1}	0,58
záhrady	2,12 ^{*2}	0,915
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,24	0,40
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	2,12 ^{*2}	0,84
stavebné pozemky	28 ^{*3}	1,8

*1 hodnota ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov určená v zákone v prílohe 1 zákona

*2 hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch určená v zákone v prílohe 2 zákona

*3 použije sa, len ak znaleckým posudkom podľa § 7 ods. 7 zákona nie je preukázaná iná hodnota

Daň zo stavieb

Článok 4

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlnejšej podzemnej časti stavby.

Článok 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce ročné sadzby dane zo stavieb uvedené v Tabuľke 2 tohto VZN. Tabuľka 2

	Členenie stavieb	Sadzba dane v € / m ²
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,40
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,37
c)	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,20
d)	samostatné stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,80
e)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,50
f)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	2,50
g)	ostatné stavby	1,20

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre stavby príplatok za podlažie vo výške 0,12€/m².

Daň z bytov

Článok 6

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
2. Správca dane určuje ročné sadzby dane z bytov a nebytových priestorov na území obce za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru uvedené v Tabuľke 3 tohto VZN.

Tabuľka 3

Členenie	Sadzba dane v € / m ²
byt	0,25
nebytový priestor	0,33

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Článok 7

1. Vznik a zánik daňovej povinnosti a daňové priznanie sa riadi § 18 zákona.
2. Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľností v úhrne do 5,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.
3. Ak ročná daň z nehnuteľnosti vyrubená fyzickej osobe presahuje 66,38 € a právnickej osobe 995,81 €, daňovník môže daň splatiť v dvoch rovnakých splátkach. Prvá splátka je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a druhá splátka je splatná najneskôr do 30. septembra kalendárneho roka.

Článok 8

1. Správca dane **oslobodzuje od dane:**
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje,
 - b) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy v pozemkoch lesov, vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.
2. Správca dane **znižuje o 30% daň z:**
 - a) pozemkov, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
 - b) stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

- c) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
3. Pri súbahu zníženi dane podľa odseku 2 sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.
4. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane v priznaní k dani z nehnuteľnosti alebo v čiastkovom priznaní na kalendárny rok, na ktorý mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote **do 31.1.** kalendárneho roka (§ 99a ods. 1), inak nárok na príslušný kalendárny rok **zaniká**. Ak ide o zníženie dane, nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov, sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

Článok 9

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Základom dane je počet psov.
3. Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ak zákon neustanovuje inak.
4. Správca dane určuje na území obce ročnú sadzbu dane za psa na **12€**.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
6. Daňovník je povinný podať daňové priznanie správcovi dane **do 30 dní** od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti v zmysle § 99a a b zákona. Pri zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný vrátiť správcovi dane známku na psa.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 10

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to najmä:
 - miestne komunikácie, mosty, ulice, cesty, chodníky, parkoviská, parky, detské ihriská,
 - námestia a trhoviská,
 - plochy verejných porastov, sadov a zelene,
 - všetky iné, na území obce sa nachádzajúce, voľne prístupné obecné pozemky.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- umiestnenie zariadenia na predaj a poskytovanie tovarov a služieb,
- umiestnenie predajného zariadenia,
- umiestnenie stavebného zariadenia,
- umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- umiestnenie skládky materiálu,
- umiestnenie veľkoobjemového kontajnera.

3. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

4. Daň za užívanie verejného priestranstva sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane a počet dní.

5. Správca dane určuje na území obce sadzby dane za užívanie verejného priestranstva uvedené v Tabuľke 4 tohto VZN.

Tabuľka 4

Spôsoby užívania verejného priestranstva	Denná sadzba dane v € / m²
umiestnenie stánku na verejnom priestranstve: - kultúrno-spoločenská akcia organizovaná fyzickou osobou (predvolebné stretnutia)	5
- stánok poskytujúci občerstvenie	5
- stánok - predaj textilných a odevných výrobkov, obuvi, elektroniky, predaj výrobkov priemyselného charakteru	1,33
- stánok - predaj remeselných výrobkov, drobných predmetov domácej výroby, zeleniny, ovocia a kvetov z vlastnej produkcie, poskytujúci drobné služby obyvateľom	0,5
umiestnenie stavebného zariadenia a priestorov pre stavebné a rekonštrukčné práce na stavebných objektoch a inžinierskych sieťach, prevádzkových výkopov, zabezpečovacích zariadení	0,11
umiestnenie skládky materiálu	0,2
umiestnenie veľkoobjemového kontajnera	0,4
umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií	0,4
dočasné parkovanie auta pracovníkov pri rekonštrukcii, stavbe	0,2
trvalé parkovanie vozidla nad 3,5 t (nákladné automobily, autobusy, poľnohospodárske mechanizmy)	33,20 € za rok
ostatné	0,1

6. Vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovacia povinnosť, vyrubovanie dane a platenie dane sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona, pričom správca dane ustanovuje, že daň za užívanie verejného priestranstva je splatná naraz v lehotách ustanovených zákonom (§ 34a zákona).

7. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva na adresu obce najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je povinný v oznámení uviesť najmä účel, spôsob užívania, dobu trvania, miesto a veľkosť priestranstva pre užívanie. V prípade umiestnenia zariadenia slúžiaceho na predaj a poskytovanie tovarov alebo služieb uviesť aj poskytovanú službu, predávaný sortiment a predajný čas, doložiť kópiu oprávnenia podnikat' (živnostenský list, výpis z obchodného registra) a doklad o nadobudnutí tovaru resp. o vlastníctve alebo prenájme pôdy pri predaji poľnohospodárskych a živočíšnych prebytkov.
8. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodení daňovníci v rámci kultúrno-spoločenského podujatia organizovaného obcou alebo s podporou obce, ak športové, ekologické, charitatívne, cirkevné, výchovno-vzdelávacie podujatia zamerané na podporu ochrany zdravia, výchovy mládeže, ochranu životného prostredia a ochranu zvierat za predpokladu, že na týchto podujatiach sa nevyberá vstupné alebo celý výt'azok je poskytnutý na charitatívne účely.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 10

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
2. Základom dane za ubytovanie je počet prenocovaní.
3. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení podľa § 37 zákona.
4. Daň za ubytovanie sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane na osobu a prenocovanie.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
6. Správca dane určuje na území obce sadzbu dane za ubytovanie **1€** na osobu a prenocovanie.
7. Správca dane ustanovuje, že daň za ubytovanie platiteľ odvádza do 15. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci štvrt'rok.
8. O vybratej dani platiteľ vedie evidenciu dane resp. evidenciu ubytovaných hostí a poskytnutých úľav v tabuľkovej podobe. Kópiu evidencie ubytovaných hostí predkladá platiteľ obci pri odvádzaní dane za ubytovanie vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci štvrt'rok.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Článok 11

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
2. Základom dane za predajné automaty je počet predajných automatov.
3. Daň za predajné automaty sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane za 1 predajný automat a kalendárny rok.
4. Správca dane určuje na území obce sadzbu **33,00€** za 1 predajný automat na kalendárny rok.

5. Daňovník je povinný podať daňové priznanie správcovi dane **do 30 dní** od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti v zmysle § 99a a b zákona.
6. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
 - obchodné meno prevádzkovateľa,
 - sídlo, resp. miesto podnikania,
 - IČO,
 - dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - výrobné číslo.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Článok 12

1. Daňovníkom dane za nevýherné hracie prístroje je osoba uvedená v § 53 zákona, teda fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
2. Základom dane za nevýherné hracie prístroje je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Daň za nevýherné hracie prístroje sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane za 1 nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
4. Správca dane určuje na území obce sadzby dane za nevýherné hracie prístroje uvedené v Tabuľke 5 tohto VZN.

Tabuľka 5

Členenie	Sadzba dane za 1 nevýherný hrací prístroj v €
nevýherný hrací prístroj - biliardové zariadenie, elektronické šípky, stolný futbal, hokej	100,00
ostatné mechanické, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry	230,00

5. Vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovacia povinnosť, vyrubovanie dane a platenie dane sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona, pričom správca dane ustanovuje, že daň za nevýherné hracie prístroje je splatná naraz v lehotách ustanovených zákonom.
6. Daňovník je povinný podať daňové priznanie správcovi dane **do 30 dní** od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti v zmysle § 99a a b zákona.

ÔSMA ČASŤ
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 13

1. Zmeny a doplnky tohto nariadenia sa môžu vykonať prijatím nového všeobecne záväzného nariadenia.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Bernolákovo na svojom 1. zasadnutí dňa 13.12.2022, uznesením č. 12/1/2022.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť 15. dňom od vyvesenia a účinnosť 1.1.2023.
4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 4/2021 zo dňa 18.12.2021.

Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., v. r.
starosta obce

VZN schválené dňa: 13.12.2022
VZN vyvesené dňa: 14.12.2022
VZN platné dňa: 28.12.2022
VZN účinné: 1.1.2023