



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Uznesenia

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.9.2022

U z n e s e n i e č. 1/22/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť hlasovania elektronickým spôsobom dňa 26.9.2022 na 22. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 2/22/2022

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Petru Sabin Wenzlovú. Za overovateľov zápisnice určuje Ing. Martinu Brunel a Mgr. Ivu Pipíškovú.

U z n e s e n i e č. 3/22/2022

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Mgr. Máriu Gurovú a Katarínu Koporcovú.

U z n e s e n i e č. 4/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva so zmenami.

U z n e s e n i e č. 5/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie vybavenie interpelácií z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.6.2022.

U z n e s e n i e č. 6/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu,

- a) berie na vedomie Informáciu o kontrole plnenia uznesení,
- b) konštatuje, že:
 1. uznesenia č: 6/21/2022, 7/21/2022, 11/21/2022, 12/21/2022, 13/21/2022, 14/21/2022, 15/21/2022, 17/21/2022, 18/21/2022, 20/21/2022, 21/21/2022, 22/21/2022, 23/21/2022, 24/21/2022, 25/21/2022, 26/21/2022, 28/21/2022, 31/21/2022, 33/21/2022, 32/21/2022, 34/21/2022 sú splnené.
 2. uznesenia č: 27/21/2022, 35/21/2022 sú v plnení.

U z n e s e n i e č. 7/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o stave obstarávania nového územného plánu obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 8/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022 doplnený poslankyňou Ing. Martinou Brunel o: návrh na vykonanie kontroly:

- Kontrola vynaložených verejných financií firmy MIM s.r.o., IČO: 36395820 – systém Esona a jej reálne využívanie na obci, ich funkčnosť, za ktorú bolo zaplatené.
- Kontrola vynaložených verejných financií za nákup kamerového systému Obcej polície na Viničnej ulici a za kamery v obci Bernolákovo, ich funkčnosť.

a o návrh poslankyne Mgr. Ivy Pipíškovej:

- Kontrola tých uznesení OZ, ktoré by mohli súvisieť s konaniami vedenými na súde alebo polícii a činnosťou OZ (jeho rozhodovaním). Podania zo súdu či polície sa údaje nachádzajú na OcÚ a súvisia s konaním zamestnancov, ale aj nebohého starostu obce.

U z n e s e n i e č. 9/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti LZ-STAV s.r.o., Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, za účelom uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch obce Bernolákovo v rozsahu priloženého nákresu, ktorý je súčasťou materiálu v rámci realizácie stavby IBV Poľovnícka ulica odplatne vo výške 1000 EUR.

U z n e s e n i e č. 10/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom predaja pozemku vedeného na liste 2125, parc. č. 156/14, parcela registra "C", druh pozemku záhrada o výmere 25 m², k. ú. Bernolákovo, Renate Munkovej, rod. Munkovej, trvale bytom Bernolákova 68, 900 27 Bernolákovo, Amálii Munkovej, rod. Palkovičovej trvale bytom Bernolákova 68, 900 27 Bernolákovo a Štefanovi Munkovi, trvale bytom Bernolákova 68, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery, čím spĺňa podmienku Čl. 10, bod 2. b. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpia pozemok za cenu stanovenú v súlade s VZN č. 8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo, vrátane úhrady nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 11/22/2022

- a. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje zámer prenájmu a schvaľuje spôsob prenájmu - dôvod hodný osobitného zreteľa.
- b. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s prenájomom časti pozemku parc. č. 1558/3, parcela registra "C", druh pozemku ostatná plocha o výmere 36 m² a parc. č. 1558/7, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedených na LV 2125, k. ú. Bernolákovo, spoločnosti RealMag, s. r. o., Ľaliová 6369/15C, 900 27 Bernolákovo, na dobu 4 roky, za cenu v súlade s VZN č. 8/2020. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ zrevitalizuje na vlastné náklady predmetné pozemky, prenájomom a následným presťahovaním prevádzky kaviarne sa vyrieši dlhotrvajúci spor prevádzky so susedmi a poskytne návštevníkom detského ihriska Žihadielko

sociálne zariadenia, čím splňa podmienku čl. 11, bod 2.c. VZN č. 8/2020. Cena nájmu bola stanovená na 30€/m²/rok, čo činí 1620 €/rok, (135 €/mesiac).

U z n e s e n i e č. 12/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom predaja pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, parc. č. 2744/233, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m², k. ú. Bernolákovo, Mgr. Barbore Šperkovej, rod. Husovičovej, trvale bytom Javorová 18, 902 01 Pezinok a Tomášovi Šperkovi, rod. Šperkovi, trvale bytom Javorová 18, 902 01 Pezinok. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je oplotený, stoja na ňom stavby žiadateľa, čím splňa podmienku čl. 10, bod 2. c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemok za cenu stanovenú v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020, vrátane úhrady nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 13/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zriadením vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie na pozemkoch obce Bernolákovo v rozsahu GP č. 154/2022, zo dňa 13.06.2022, vyhotoveného Ing. Františkom Megom v súlade s projektovou dokumentáciou zóna Bernolákovo západ – 1. etapa spoločnosti Púpavy Bernolákovo, s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava odplatne za cenu stanovenú znaleckým posudkom, znalec určený obcou.

U z n e s e n i e č. 14/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom kúpy pozemku parc. č. 2776/383, parcela registra "C", druh pozemku orná pôda o výmere 1749 m², vedeného na liste vlastníctva č. 10092 k. ú. Bernolákovo, od Ing. Zdenky Korbeličovej, trvale bytom 900 84 Igram 223 za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom, v súlade s VZN č. 8/2020.

U z n e s e n i e č. 15/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu nesúhlasí so zámerom prenájmu časti pozemku parc. č. 4899/479 o výmere cca 50 m² JUDr. Martinovi Štěpánikovi, Lipová 2, 900 27 Bernolákovo za sumu stanovenú obecným zastupiteľstvom, v súlade s VZN č. 8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo. Ide o prípad nájmu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 10 ods. 2 písm. b.

U z n e s e n i e č. 16/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu neruší uznesenie č. 14/17/2022.

U z n e s e n i e č. 17/22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove po prerokovaní materiálu a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. o) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje udelenie Ceny obce in memoriam pani Terézii Varečkovej.

U z n e s e n i e č. 18/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, **berie na vedomie** konsolidovanú výročnú správu obce Bernolákovo za rok 2021.

U z n e s e n i e č. 19/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, **berie na vedomie** dodatok správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obec Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 20/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje návrh odkúpenia stavby „klubovňa“ na Dukelskej ulici v Bernolákove, so súpisným číslom 3426, na pozemku parcela č. 129/37, k.ú. Bernolákovo, vedenej na LV 10175, o celkovej zastavanej ploche výmery 37 m², od predávajúceho Edward McWilliam, bytom Mostová 1/B, 900 27 Bernolákovo, dátum narodenia 28.7.1972, za cenu 30 000 Eur a nákladov spojených s prevodom vlastníctva, okrem iného aj za účelom poskytnutia priestorov na niektoré aktivity osôb/alebo organizácií, ktoré prispievajú k plneniu úloh obce v súlade s verejným záujmom a verejnými potrebami.

U z n e s e n i e č. 21/22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove, po prerokovaní materiálu, sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2022, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí, školskej jedálni a základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 22/22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove, po prerokovaní materiálu, sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2022, ktorým sa stanovujú podmienky poskytovania sociálnej služby stravovanie pre seniorov a zdravotne, sociálne znevýhodnených občanov a o výške úhrady za poskytnutú sociálnu službu občanov obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 23/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, **s c h v a ľ u j e** úpravu rozpočtu č. 3 cestou rozpočtového opatrenia č. III.B/2022

Príjmy:

bežné príjmy navýšenie o	140 734,-- €
kapitálové príjmy o	3 760,-- €
finančné operácie	0 €
spolu navýšenie o	144 494,-- €

Celkové príjmy obce po úprave č. 3 predstavujú sumu 24 134 129,-- €

Výdavky:

bežné výdavky navýšenie o	239 473,-- €
kapitálové výdavky zníženie o	94 979,-- €
finančné operácie o	0 €
Spolu navýšenie o	144 494,-- €
Celkové výdavky obce po úprave č. 3 predstavujú sumu 22 134 129,-- €.	

Rozdiel vo výške 2 000 000,-- € predstavuje výber poplatku za rozvoj, ktorý nie je použitý na kapitálové výdavky, ale tvorí prebytok rozpočtu.

U z n e s e n i e č. 24/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje návrh na zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zaradení Zariadenia školského stravovania, ako súčasť Materskej školy, Komenského 1, Bernolákovo, v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Bernolákovo, Hlavná 111, Bernolákovo, IČO 00304662, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

U z n e s e n i e č. 25/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na opakovaný nájom v nájomných bytoch na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove s nájomcom: *Emília Halešová, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2022 do 30.09.2023.*

U z n e s e n i e č. 26/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na opakovaný nájom v nájomných bytoch na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove s nájomcom: *Jaroslav Kováč, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2022 do 30.09.2023.*

U z n e s e n i e č. 27/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v nájomných sociálnych bytoch na Mostovej ul. 9 v Bernolákove s nájomcom: *Ingrid Mesíčková, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2022 do 31.12.2022.*

U z n e s e n i e č. 28/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v nájomných sociálnych bytoch na Mostovej ul. 9 v Bernolákove s nájomcom: *Katarína Tóthová, nájomná zmluva na obdobie od 04.10.2022 do 31.12.2022.*

U z n e s e n i e č. 29/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu s nájomcom: *Alena Rybárová, na obdobie od 01.09.2022 do 31.03.2023, 3-izbový byt na I. poschodí budovy, parc. č. 4790/14, súpis. č. 1499, mesačný nájom 500,00 EUR, vrátane energií.*

U z n e s e n i e č. 30/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu s nájomcom:

Lukáš Dvoran, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, 3-izbový byt na I. poschodí budovy, parc. č. 4790/14, súpis. č. 1499, mesačný nájom 500,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 31/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu s nájomcami:

Ladislav Bikár, Dušan Makula a Lukáš Bikár, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, 2-izbový byt s prístupom na terasu, I. poschodie budovy (ubytovňa), parc. č. 4790/15, súpis. č. 1499, mesačný nájom dovedna 600,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 32/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu (garzónky) s nájomcom:

Zuzana Van Smaalen Valušková, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, byt (garzónka) na I. poschodí budovy (ubytovňa), parc. č. 4790/15, súpis. č. 1499, mesačný nájom 350,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 33/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom obytnej miestnosti s nájomcom:

Karol Kocka, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, obytná miestnosť s balkónom, I. poschodie budovy (penzión), parc. č. 4790/17, súpis. č. 1500, mesačný nájom 350,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 34/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom obytnej miestnosti s nájomcami:

Ladislav Méri a Nikolas Méri, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, obytná miestnosť č. 3 s balkónom, I. poschodie budovy (penzión), parc.č. 4790/17, súpis. č. 1500, mesačný nájom dovedna 400,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 35/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom obytnej miestnosti s nájomcom:

Milan Kubala, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, obytná miestnosť č. 3, I. poschodie budovy (ubytovňa), parc. č. 4790/15, súpis. č. 1499, mesačný nájom 200,00 EUR, vrátane energií.

U z n e s e n i e č. 36/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemku, na ktorom je postavená budova, ktorá nie je vo vlastníctve obce, s nájomcom:

Alena Maršalková, na obdobie od 01.10.2022 do 31.03.2023, pozemok o výmere 120 m², parc. č. 4790/22, mesačný nájom 9,00 EUR.

U z n e s e n i e č. 37/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky vo výške 2 204,80 EUR, voči dlžníkovi Andrei Hanúskovej;

U z n e s e n i e č. 38/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky vo výške 983,30 EUR, voči dlžníkovi Róbertovi Nagymu;

U z n e s e n i e č. 39/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky vo výške 122,71 EUR, voči dlžníkovi Helene Vörösovej;

U z n e s e n i e č. 40/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky vo výške 2 480,90 EUR, voči dlžníkovi Kristíne Mazurovej.

U z n e s e n i e č. 41/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie správu o trvalo nevymožiteľných pohľadávkach v obci Bernolákovo v sume 5 791,71 EUR.

U z n e s e n i e č. 42/22/2022

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje odpis trvalo nevymožiteľných pohľadávok v sume 5 791,71 EUR z účtovnej evidencie obce.

U z n e s e n i e č. 43/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s realizáciou projektu „Multifunkčná hala – 2. fáza“ z úverových a vlastných zdrojov obce.

U z n e s e n i e č. 44/22/2022

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje poslanca Radovana Hanica ako poslanca povereného sobášením.

V Bernolákove, dňa 28.9.2022

Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., v.r.
starosta obce