

## **Zápisnica**

zo zasadnutia Komisie správy a hospodárenia s majetkom obce  
(ďalej len "komisia") zo dňa 12. apríla 2022 o 10.00 hod.

### **Prítomní:**

JUDr. Katarína Burešová  
Ing. Martina Brunel  
Gabriel Szoke  
Erik Mihalský - zapisovateľ  
Ing. Mgr. Pavel Budinský - hosť

(prezenčná listina v prílohe)

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľa zápisnice – M. Brunel
3. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností
4. Budova Spofín
5. VZN – Zásady hospodárenia - budú predmetom samostatného zasadnutia komisie
6. Inventarizačný zápis - správa
7. Mozaika – pódium pred KD – organizačné pokyny
8. Informácia o realizovaných a plánovaných opravách a rekonštrukciách /informáciu doloží p. Budinský do zápisnice/
9. Rôzne  
Odstavené autá, predmety na obecnom majetku  
VGP – interpelácia (zložená zemina)- náprava  
Pumptrackové ihrisko/detské ihrisko Kondrótova  
Verejné osvetlenie - Buková ulica  
Technické služby/prevádzka  
Odpredaj starých svietidiel
10. Záver

1. Predsedníčka konštatuje, že komisia je uznášaniaschopná. Komisia po oboznámení sa s programom jednohlasne schválila program zasadnutia.
2. Za overovateľa dnešnej komisie bola jednohlasne zvolená Ing. Martina Brunel. 3/0/0
3. V bode majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností komisia prijala nasledujúce uznesenia:

#### **3.1 žiadateľ: ZUŠ Bernolákovo**

*Komisia odporúča súhlasiť s prenájomom priestorov v zmysle predloženého materiálu. Cenu prenájmu navrhuje vo výške polovice nájmu vyrátaného v zmysle VZN č. 8/2020 + energie z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

### 3.2 žiadateľ: ZUŠ Bernolákovo

*Komisia odporúča súhlasiť s prenájmom priestorov v zmysle predloženého materiálu. Cenu prenájmu navrhuje vo výške polovice nájmu vyrátaného v zmysle VZN č. 8/2020 + energie z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

### 3.3 žiadateľ: Jozef Stanko

*Komisia odporúča súhlasiť so zámerom predaja pozemku v zmysle predloženého materiálu **v bode B***

### 3.4 žiadateľ: SZPBO

*Komisia odporúča nesúhlasiť s prenájmom priestorov predloženého materiálu a odporúča obrátiť sa so žiadosťou o prenájom na riaditeľky miestnych škôl a škôlok.*

### 3.5 žiadateľ: Alena Donáthová

*Komisia odporúča súhlasiť s neuplatnením si predkupného práva k pozemku v zmysle predloženého materiálu.*

### 3.6 žiadateľ: : Ing. Richard Katunský

*Komisia odporúča nesúhlasiť s prenájmom pozemku v zmysle predloženého materiálu.*

### 3.7 žiadateľ: Alza SK

*Komisia odporúča nesúhlasiť s prenájmom pozemku v zmysle žiadosti, navrhuje však náhradný pozemok 2373/88 na Konvalinkovej ulici, alebo osloviť ŽSR pre pozemok na stanici.*

### 3.8 žiadateľ: Jozef Bucsek

*Komisia k danému bodu neprijala uznesenie.*

### **3.9 žiadateľ: Retail box**

*Komisia odporúča nesúhlasiť s predajom, ani prenájmom pozemku v zmysle predloženého materiálu.*

### **3.10 žiadateľ: JUDr. Ladislav Švantner**

*Komisia odporúča súhlasiť s prebratím technickej infraštruktúry v zmysle predloženého materiálu.*

### **3.11 žiadateľ: Grgáčová - Kollár**

*Komisia odporúča nesúhlasiť so zámerom predaja pozemku v zmysle predloženého materiálu.*

### **3.12 žiadateľ: Dolný Háj II**

*Komisia odporúča súhlasiť s prebratím technickej infraštruktúry v zmysle predloženého materiálu.*

### **3.12 žiadateľ: Ingrid Mesíčková**

*Komisia odporúča nesúhlasiť s parkovaním v zmysle predloženého materiálu*

## **4. Budova Spofin**

*Komisia odporúča súhlasiť s prebratím technickej infraštruktúry v zmysle predloženého materiálu.*

## **5. VZN – Zásady hospodárenia - budú predmetom samostatného zasadnutia komisie**

Komisia sa stretne na samostatnom zasadnutí z dôvodu rozsiahlych úprav daného VZN.

## **6. Inventarizačný zápis - správa**

Komisia berie na vedomie správu o inventarizácii.

## **7. Mozaika – pódium pred KD – organizačné pokyny**

Na komisii bolo dohodnuté miesto zberu materiálu pre mozaiku.

## **8. Informácia o realizovaných a plánovaných opravách a rekonštrukciách**

informáciu doložil p. Budinský do zápisnice

## **9. Rôzne**

- Komisia berie na vedomie riešenie odstavených áut na obecnom majetku, postupy, aj aktuálny stav riešenia
- Komisia berie na vedomie riešenie nápravy zloženej zeminy VGP
- Komisia berie na vedomie náhradné riešenia výstavby Pumptrackového ihriska/detského ihriska Kondrótova

- Komisia berie na vedomie riešenia opravy verejného osvetlenia na Bukovej ulici
- Komisia berie na vedomie aktuálny stav prevádzky
- Komisia berie na vedomie odpredaj starých svietidiel z modernizácie VO na Slnčnicovej a Figovej ulice

## 10. Záver

Predsedníčka komisie: JUDr. Katarína Burešová, v. r.  
Zapisovateľ: Erik Mihalský.  
Overovateľ: Gabriel Szoke, v. r

## Prílohy:

- Informácia o realizovaných a plánovaných opravách a rekonštrukciách
- Výpočet nájmu podľa VZN č. 8/2020 pre ZUŠ