



# O B E C B E R N O L Á K O V O

OBECNÝ ÚRAD, Hlavná 111, 900 27 BERNOLÁKOVO

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Č. j.: SU-0951-14383/2022-SP-EM

V Bernolákove, dňa 28.6.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, po preskúmaní žiadosti, predloženej dokumentácie a na podklade vykonaného konania podľa §§ 58-66 stavebného zákona, v stavebnom konaní, rozhodla takto:

podľa §§ 46, 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

### **s t a v e b n é   p o v o l e n i e,**

ktorým povoľuje

- stavbu:** **„Záhradkárska osada, zmena OP-VN vedenia L414  
SO 01 – Prekládka L414“**
- stavebník:** **Branislav Gramblička**, Straková 5, 811 01 Bratislava na základe vyjadrenia od Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 16.02.2022
- v zastúpení:** Jozef Turáni, Eliášovce 713, 930 38 Nový Život
- technický dozor:** Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 – Jaroslav Minár
- miesto stavby:** **na pozemku reg. C KN s parc. č. 4880/465**, k. ú. Bernolákovo, SZZ Záhradkárska osada 6-59 Bernolákovo – západ, Trnavská ulica v Bernolákove
- účel stavby:** technická infraštruktúra pre dané územie
- popis stavby:** V súčasnosti sa v uvedenej lokalite nachádza VN vzdušné vedenie AIFe, ktoré prechádza ponad parcelu žiadateľa. Je potrebné vymeniť vzdušné vedenie AiFe s ochranným pásom 10m za káblové vedenie AXCES 3x70/25, ktoré bude umiestnené na existujúcich podporných bodoch. Trasa nového VN káblového vedenia je navrhovaná paralelne s areálovou komunikáciou.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval ElProCon s.r.o., Romanova 19, 851 02 Bratislava Ing. Peter Náhly, autorizovaný stavebný inžinier č. 6306\*A2, spracovanej 04/2021.

### **Stručný popis technického riešenia stavby:**

V súčasnosti sa v uvedenej lokalite nachádza VN vzdušné vedenie AIFe, ktoré prechádza ponad parcelu žiadateľa. Z dôvodu umožnenia výstavby rodinných domov na predmetnej parcele, je potrebné vymeniť vzdušné vedenie AIFe s ochranným pásmom 10m za káblové vedenie AXCES 3x70/25, ktoré bude umiestnené na existujúcich podperných bodoch.

Existujúce VN vedenie 3x AIFe6 42/7, ktoré je v súčasnosti vedené od podperného DB cez UO 38/414 až k TS 0005-023 bude zdemontované vrátane UO a nahradené novým vzdušným káblovým vedením AXCES 3x70/25 ukončený na oboch stranách VN káblovými koncovkami. Na DB bude umiestnený nový UO UVEI 25/400-PPN+HDA.

Celková dĺžka novovybudovaného VN káblového vedenia je cca 125m. Okolo existujúceho DB bude vybudovaná zemniaca sieť pásmom FeZn 4x30.

### **PODMIENKY PRE REALIZÁCIU STAVBY:**

1. Stavebný objekt (ďalej len „stavba“) bude uskutočnený podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej ElProCon s.r.o., Romanova 19, 851 02 Bratislava Ing. Peter Náhly, autorizovaný stavebný inžinier č. 6306\*A2, spracovanej 04/2021, podľa §9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
2. **So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad.**
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od overenej projektovej dokumentácie.
4. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2, písm. b) a c) stavebného zákona a za realizovateľnosť projektu stavby zodpovedá projektant, v súlade s § 46 stavebného zákona. Počas realizácie stavby musí byť zabezpečený autorský dozor projektanta.
5. Stavba bude realizovaná dodávateľsky pod technickým dozorom: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 – Jaroslav Minár.
6. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov a správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich bezpečnostné a ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
7. Pre uskutočnenie stavby sa určuje lehota 24 mesiacov od začatia stavby. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu najneskôr 30 dní od jej začatia. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenom termíne ukončiť stavbu, je povinný najneskôr 30 dní pred jeho uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou, s uvedením dôvodov, o predĺženie lehoty výstavby.
8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi:
  - a) označenie stavby,
  - b) označenie stavebníka,
  - c) kto stavbu realizuje,
  - d) kto a kedy stavbu povolil,
  - e) termín začatia a ukončenia stavby,
  - f) meno zodpovedného stavbyvedúcehoa ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
9. V zmysle § 75 stavebného zákona, pred začatím stavby (zmeny stavby) musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v

súlade s územným rozhodnutím alebo stavebným povolením. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii

10. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a v súlade s § 46d stavebného zákona je povinný viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku.
11. Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu, b) bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby žiadna časť konštrukcie novostavby nad zemou, na zemi resp. pod zemou, nezasahovala na susedné pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka alebo ku ktorým nemá iné právo podľa §139 ods.1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.
13. Prípadné nariadenie umožnenia vstupu na susedné pozemky za účelom vykonania stavebných prác bude predmetom samostatného konania stavebného úradu.
14. Stavenisko musí zodpovedať požiadavkám §43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov.
15. Stavenisko musí:
  - a) byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - b) byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - c) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - d) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - e) umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - f) mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - g) mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - h) byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
16. Pri uskutočňovaní je stavebník povinný dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
17. Stavebník je povinný splniť ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. zo dňa 24.5.2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
18. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, v platnom znení.
19. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, v platnom znení. Počas realizácie stavby musí byť postarané o bezpečnosť pracovníkov v zmysle platných predpisov. Nebezpečné miesta na stavenisku je stavebník povinný označiť.
20. Ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitých stavebných prác odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, môže ich vykonávať iba fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť. Ak sa na stavebné práce vzťahujú bezpečnostné alebo

- hygienické predpisy, technické normy, všeobecne zaužívané pracovné postupy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob použitia, stavebné práce sa musia vykonať v súlade s nimi.
21. Do stavby je možné zabudovať len vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení a stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti požiarnej ochrana.
  22. Počas stavebných prác stavebník je povinný dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, nesmie obmedzovať vlastníkov susedných nehnuteľností pri vstupe na ich pozemok ani v užívaní ich vlastníctva, je povinný udržiavať poriadok v okolí stavby, príľahlé komunikácie udržiavať v čistote a stavebný materiál budú skladovať len na vlastnom pozemku. Stavebník je povinný vykonať opatrenia, aby sa stavebný materiál a stavebný odpad, za nepriaznivých poveternostných podmienok, nedostali mimo priestoru stavebných pozemkov a staveniska .
  23. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby také opatrenia, aby sa v maximálnej miere minimalizoval negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie:
    - hlavne pri preprave stavebných materiálov a zemín zamedziť prašnosti pravidelným čistením a kropením prístupových ciest ,
    - pri skládkovaní sypkých materiálov, osobitne pri suchom a veternom počasí, zabezpečiť ich pravidelné kropenie,
    - počas realizácie stavby zabezpečiť opatrenia, aby hluk a prach zo stavebnej činnosti nadmieru neobťažoval obyvateľov a vlastníkov okolitých objektov, aby bol dodržaný nočný klud a klud počas dňa pracovného pokoja ,
    - zabezpečiť, aby hladina hluku, infrazvuku a vibrácií vo vonkajšom a vnútornom prostredí neprekračovala prípustné hodnoty podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.
  24. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku; v prípade poškodenia je povinný uviesť ich do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, je povinný poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody. Prípadná náhrada vzniknutých škôd sa uplatňuje v občiansko-právnom konaní.
  25. Pri stavebných prácach, ktoré vyžadujú zaujatia verejného priestranstva (postavenie kontajnera, lešenia) je potrebné o to požiadať vlastníka, resp. správcu predmetnej nehnuteľnosti.
  26. V prípade potreby rozkopávky, resp. povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, stavebník požiadava o povolenie vlastníka resp. príslušného správcu komunikácie.
  27. Za dobrý technický stav, bezpečnosť, údržbu a čistenie vjazdu a výjazdu na verejnú komunikáciu zodpovedá stavebník, pričom všetky potrebné práce si zabezpečuje na vlastné náklady. V priebehu výstavby je stavebník povinný priebežne čistiť všetky príľahlé uličné vpusty.
  28. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia plynulosti a bezpečnosti cestnej a pešej prevádzky v súlade s projektom organizácie výstavby a projektom organizácie dopravy.
  29. Stavebník je povinný umiestniť kontajnery na odpad zo stavby prednostne na vlastnom pozemku alebo so súhlasom majiteľa pozemku, len na čas nakladania odpadu, za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok; umiestnenie riešiť tak, aby pri manipulácii boli dodržané zákony NR SR č. 315/1996 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách a zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), obidva v platnom znení.
  30. Stavebník je povinný dodržiavať čistotu a poriadok podľa príslušného VZN obce Bernolákovo.
  31. Stavebník je povinný dodržiavať verejný poriadok podľa VZN č. 3/2011 obce Bernolákovo.
  32. Stavebník je povinný stavebný odpad počas výstavby likvidovať v súlade s predpismi o odpadovom hospodárstve, v zmysle zákona č. 79/ 2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení.

33. Parkovanie počas výstavby je povinný stavebník zabezpečiť na vlastnom pozemku.
34. Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

➤ **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v stanovisku zo dňa 16.02.2022**

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., (ďalej len ZSD) po preštudovaní projektovej dokumentácie dáva nasledovné stanovisko:

S predloženou PD pre stavebné konanie súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho novel. Zakresľovanie sietí je možné získať pre zariadenia VN a NN na stránke <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-službv/Geoportál> pre zariadenia WN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí WN Čulenova č. 3.
2. V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a WN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, Žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. SO 01 Prekládka L 414: vzdušné VN vedenie linka Č. 414, typ vedenia 3x AIFE Mfl, dĺžka 90 m a UV 38/414 bude odpojené v kolíznom úseku parciel 4880/401 a 4880/402. Nové vedenie bude vybudované samonosným káblom AXCES 3x70/25 dĺžka 90 m a ukončené na novom UO UVEI25/400.
4. Preložka bude vybudovaná v rámci vlastnej Investície Investorov na základe zmluvy o vykonaní stavebnej úpravy elektroenergetického zariadenia Č. 2018100087-ZoVP uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., a Investorom.
5. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
6. Pred zahájením výkopových prác je potrebné v dostatočnom predstihu vytýčiť podzemné káblové vedenia v majetku ZSD.
7. Pri prácach na zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníka SEZ BA o technický dozor.
8. Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania.
9. Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná/Západoslovenská energetika, a.s..

Stavebník je povinný dodržať vyššie uvedené požiadavky dotknutého orgánu a všetky vyjadrenia vlastníkov a správcov sietí technickej infraštruktúry.

Vyjadrenia správcov technického vybavenia územia v stanoviskách a v kópii z katastrálnej mapy s podmienkami, je stavebník povinný pri realizácii a prevádzke stavby splniť.

V zákonnej lehote neboli na tunajšom úrade uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania ani nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov.

Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu podá písomne stavebník na tunajšom stavebnom úrade.

Nedodržanie podmienok tohto stavebného povolenia je priestupkom podľa §105 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopávkové povolenie, povolenie na zaujatie verejného priestranstva, ani povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti stavebného povolenia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa ak ju podá v dostatočnej časovej lehote tak, aby o nej bolo právoplatne rozhodnuté pred uplynutím platnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Správny poplatok: podľa položky č. 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sa stavebníkovi predpisuje správny poplatok vo výške 100,- eur (slovom: sto eur), ktorý zaplatil pred konaním.

## ODÔVODNENIE

Obci Bernolákovo, ako príslušnému stavebnému úradu, bola dňa 11.05.2022 doručený návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Záhradkárska osada, zmena OP-VN vedenia L414, SO 01 – Prekládka L414“, záhradkárska osada, Trnavská ulica, Bernolákovo, na pozemku reg. C KN s parc.č. 4880/465, k. ú. Bernolákovo od navrhovateľa: Branislav Gramblička, Straková 5, 811 01 Bratislava na základe vyjadrenia od Záposdoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 16.02.2022 v zastúpení: Jozef Turáni, Eliášovce 713, 930 38 Nový Život.

Popis stavby sa nachádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie na predmetnú stavbu. V konaní sa stavebný úrad riadil §§ 58-66 stavebného zákona a príslušnými ustanoveniami správneho poriadku, primerane.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v predmetnej veci listom zo dňa 19.05.2022 a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad určil účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok alebo pripomienok.

V oznámení stavebný úrad upozornil dotknuté orgány, že sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ďalej stavebný úrad upozornil, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní neprihliada.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, spracovanú v súlade s §§ 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a ktorú vypracoval EIProCon s.r.o., Romanova 19, 851 02 Bratislava Ing. Peter Náhly, autorizovaný stavebný inžinier č. 6306\*A2, spracovanej 04/2021.

K projektovej dokumentácii stavby sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány: Záposdoslovenská distribučná, a.s., Obec Bernolákovo. Podmienky dotknutých orgánov sú zapracované vo výroku tohto rozhodnutia a stavebník je povinný rešpektovať ich pri realizácii a užívaní stavby.

V konaní bolo konštatované, že umiestnením stavby a jej realizáciou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody chránené zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy ostatných účastníkov konania. Stavebný úrad v konaní zistil, že dokumentácia stavby je spracovaná oprávneným projektantom, spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom, vykonávacími vyhláškami k stavebnému zákonu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania dôsledne zabezpečil procesné práva všetkých účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav a nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Tunajší úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie stavebného povolenia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

## POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z., v platnom znení).



**Bc. Miroslav Turenič, MBA**  
starosta obce

Príloha: situácia stavby

Toto rozhodnutie má v zmysle § 26 správneho poriadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Rozhodnutie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 06. 07. 2022

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

**OBEČNÝ ÚRAD**  
900 27 Bernolákovo  
-8-  
*[Handwritten signature]*

Pečiatka a podpis:

**Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Účastníci konania bez právnych účinkov doručenia:

*Splnomocnený zástupca stavebníka :*

Jozef Turáni, Eliášovce 713, 930 38 Nový Život

*Projektant :*

Ing. Peter Náhly, ElProCon s.r.o., Romanova 19, 851 02 Bratislava

*Vlastníci pozemku:*

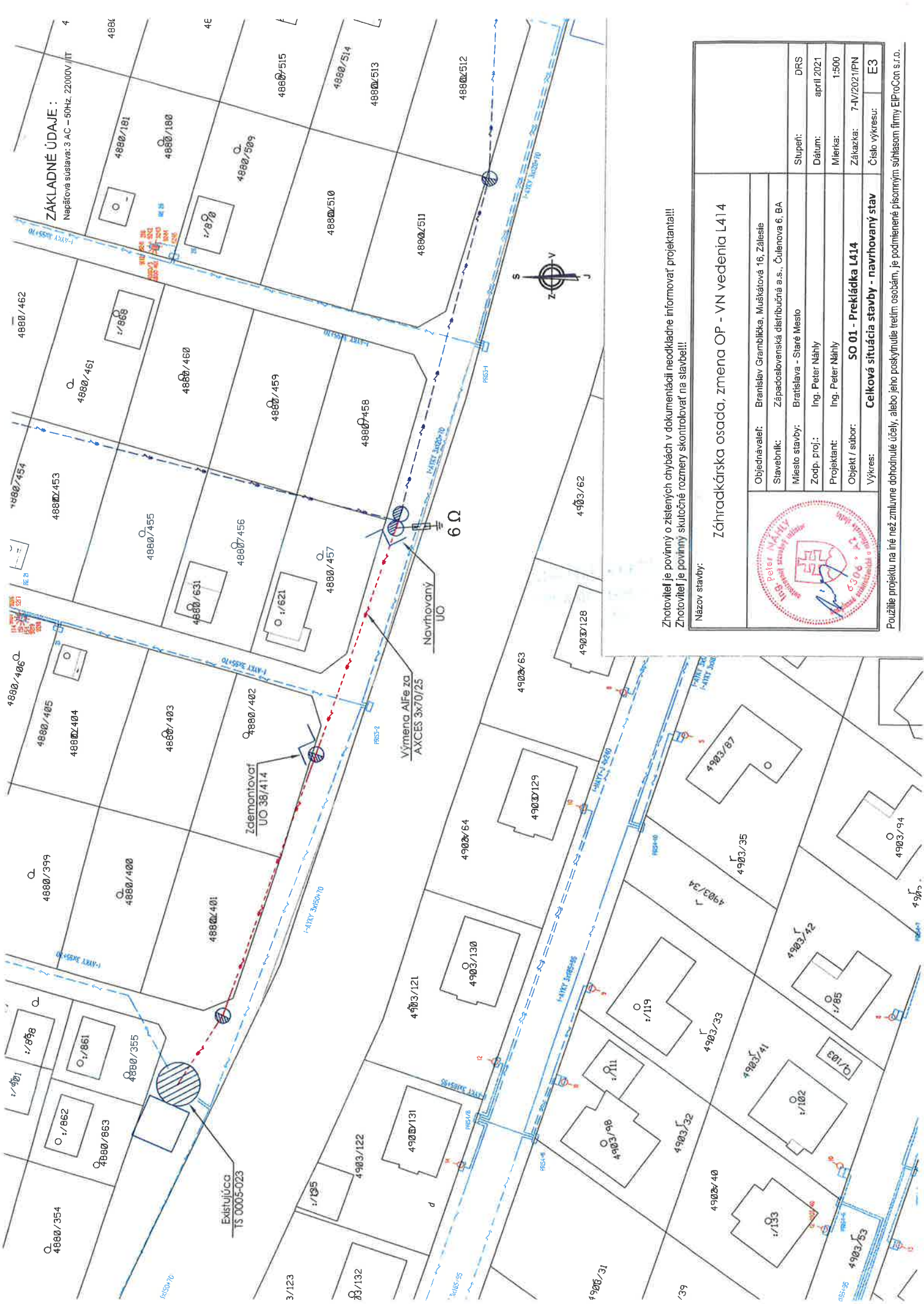
vlastníci zapísaní na liste vlastníctva č. 9359, k.ú. Bernolákovo

*Technický dozor:*

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 – Jaroslav Minár

*Dotknuté orgány:*

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 90027 Bernolákovo v z. starostom obce
3. Slovenský zväz záhradkárov, Záhradkárska osada 6-59 Bernolákovo-západ, Trnavská 4880, 900 27 Bernolákovo



**ZAKLADNÉ ÚDAJE :**  
 Napätová sústava: 3 AC – 50Hz, 22000V/IT 4

Zhotoviteľ je povinný o zistených chybách v dokumentácii neodkladne informovať projektanta!!!  
 Zhotoviteľ je povinný skutočné rozmery skontrolovať na stavbe!!!

Názov stavby: <b>Záhradkárska osada, zmena OP - VN vedenia L414</b>		Stupeň: DRS
Objednávaateľ: Branislav Gramblička, Muškátová 16, Zálesie	Stavebník: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, BA	Dátum: apríl 2021
Miesto stavby: Bratislava - Staré Mesto	Zodp. proj.: Ing. Peter Nánly	Mierka: 1:500
Projektant: Ing. Peter Nánly	Objekt / súbor: <b>SO 01 - Prekládka L414</b>	Zákazka: 7-IV/2021/PN
Výkres: <b>Celková situácia stavby - navrhovaný stav</b>	Číslo výkresu: E3	



Použitie projektu na iné než zmluvne dohodnuté účely, alebo jeho poskytnutie tretím osobám, je podmienené písomným súhlasom firmy EIPROCON s.r.o.