



# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

## Zápisnica z 21. zasadnutia

### obecného zastupiteľstva

zo dňa 28.6.2022, ktoré sa konalo v kultúrnom dome.

Starosta obce Bc. Miroslav Turenič, MBA (ďalej len „starosta obce“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **Bod č. 1 Úvod a otvorenie**

Privítanie poslancov, občanov a hostí.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Prítomní: Mgr. Mária Gurová, Radovan Hanic, Mgr. Lucia Kancírová, Ing. Miroslav Michelík, Katarína Donáthová, Mgr. Gabriel Szöke, Mgr. Iva Pipíšková, Ing. Alexander Molnár

Ospravedlnení: Ing. Martina Brunel, Katarína Koporcová  
Meškanie ohlásili: JUDr. Katarína Burešová

### **Bod č. 2 Hlasovanie elektronickým spôsobom**

Starosta obce navrhol, že sa na 21. zasadnutí bude používať elektronické hlasovanie.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 1/21/2022*

***Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť hlasovania elektronickým spôsobom dňa 28.6.2022 na 21. zasadnutí obecného zastupiteľstva.***

### **Bod č. 3      Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce navrhol Mgr. Petru Sabin Wenzlovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Miroslava Michelíka a Radovana Hanica.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    6            PROTI    2            ZDRŽALI SA    0            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Hanic, Kancírová, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Gurová, Michelík

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 2/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Petru Sabin Wenzlovú. Za overovateľov zápisnice určuje Ing. Miroslava Michelíka a Radovana Hanica.***

### **Bod č. 4      Voľba návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Katarínu Donáthovú a Mgr. Gabriela Szökeho.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    7            PROTI    0            ZDRŽALI SA    1            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Gurová

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 3/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Katarínu Donáthovú a Mgr. Gabriela Szökeho.***

### **Bod č. 5      Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta obce predniesol návrh na stiahnutie bodu č. 23 Návrh na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce za účelom zrealizovania kruhového objazdu v lokalite Hrubé Lúky v blízkosti MŠ Kondrótova z rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň predniesol návrh na pridanie bodu

Voľba člena volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra obce za bod Kontrola plnenia uznesení a vybavenia interpelácií.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

Starosta dal hlasovať o programe ako o celku.

Hlasovanie: ZA 8          PROTI 0          ZDRŽALI SA 0          NEHLASOVALI 0

Starostu obce skonštatoval, že program bol schválený.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 4/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.***

#### **Bod č. 6          Interpelácie poslancov a občanov**

Starostu obce interpelovala poslankyňa Mgr. Iva Pipíšková.

#### **Bod č. 7          Kontrola plnenia uznesení a vybavenia interpelácií**

Materiál predniesol starosta obce Bc. Miroslav Turenič, MBA a otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Iva Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8          PROTI 0          ZDRŽALI SA 0          NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 5/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a vybavenia interpelácií z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.5.2022.***

#### **Bod č. 8          Voľba člena volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra obce**

Materiál predniesol starosta obce Bc. Miroslav Turenič, MBA a otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽALI SA 0 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 6/21/2022*

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, volí Mgr. Ivu Pipíškovú za členku volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra obce Bernolákovo na uprázdnené miesto po poslankyni Kataríne Koporcovej.***

### **Bod č. 9 Voľba hlavného kontrolóra obce**

Materiál predniesol starosta obce Bc. Miroslav Turenič, MBA a vyzval predsedu volebnej komisie, Mgr. Gabriela Szökeho, aby predniesol zápisnicu z otvárania obálok pre voľbu na pozíciu hlavného kontrolóra obce Bernolákovo zo dňa 16.6.2022. Komisia sa uzniesla, že požiadavky a kritériá splnili šiesti uchádzači. Komisia predložila starostovi obce zoznam úspešných uchádzačov s odporúčaním pozvať ich na výberové konanie dňa 28.6.2022. Na výberové konanie boli pozvaní nasledovní uchádzači: Bc. Alexandra Bartová, JUDr. Jana Bezáková, Mgr. Rozália Boušková, Ing. Viliam Bružeňák, Ing. Ferdinand Kolčák, Ing. Katarína Vargová. Na výberové konanie prišli: Bc. Alexandra Bartová, JUDr. Jana Bezáková, Ing. Viliam Bružeňák, Ing. Katarína Vargová. Ing. Katarína Vargová však predčasne odišla, to znamená, že nevyužila možnosť prezentovať sa pred poslancami obecného zastupiteľstva. Prítomných uchádzačov privítal starosta obce. Uchádzači boli informovaní o priebehu voľby.

Uchádzači sa prezentovali v abecednom poradí podľa priezviska:

1. Bc. Alexandra Bartová
2. JUDr. Jana Bezáková
3. Ing. Viliam Bružeňák

Po prezentácii uchádzačov starosta obce vyhlásil prestávku v trvaní 10 minút.

Po prestávke sa do rokovacej sály vrátili poslanci:

Mgr. Mária Gurová, Radovan Hanic, Mgr. Lucia Kancírová, Ing. Miroslav Michelík, Katarína Donáthová, Mgr. Gabriel Szöke, Mgr. Iva Pipíšková, Ing. Alexander Molnár

Volebná komisia po kontrole zapečatila volebnú schránku. Proti podpisu odovzdala jednotlivým poslancom hlasovací lístok pre 1. kolo voľby a obálku. Poslanci postupne hlasovali v tajnej voľbe.

Po akte hlasovania komisia otvorila volebnú schránku a predseda vyhotovil zo zistených výsledkov zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra obce Bernolákovo.

Predseda volebnej komisie oboznámil prítomných s výsledkami tajného hlasovania.

Na hlasovaní sa zúčastnilo 8 poslancov.

Vydaných bolo 8 hlasovacích lístkov.

Počet nevydaných hlasovacích lístkov bol 5.

Odovzdaných bolo 8 hlasovacích lístkov.

Počet nevrátených hlasovacích lístkov bol 0.

Počet platných odovzdaných hlasovacích lístkov bol 8.

Počet neplatných odovzdaných hlasovacích lístkov bol 0.

Počet platných hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov bol:

1. Bc. Alexandra Bartová  
Za: 0
2. JUDr. Jana Bezáková  
Za: 7
3. Mgr. Rozália Boušková  
Za: 0
4. Ing. Viliam Bružeňák  
Za: 1
5. Ing. Ferdinand Kolčák  
Za: 0
6. Ing. Katarína Vargová  
Za: 0

Na základe hlasovania predseda volebnej komisie konštatoval, že kandidát č.2, JUDr. Jana Bezáková získala nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov a bola zvolená.

Poslanec Mgr. Gabriel Szöke ako člen návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia a starosta obce dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽALI SA 0 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Szöke, Pipíšková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 7/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:***

*a) berie na vedomie zápisnicu z pracovného rokovania komisie, ktorá sa týkala posúdenia náležitostí písomných prihlášok uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra obce, zo dňa 16.6.2022*

*b) berie na vedomie poradie prezentácie kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce podľa abecedného poradia (podľa priezviska)*

*c) zvolilo v 1. kole JUDr. Janu Bezákovú na funkciu hlavného kontrolóra obce v tajnom hlasovaní*

*d) žiada starostu obce uzavrieť so zvoleným hlavným kontrolórom obce pracovnú zmluvu od 16.8.2022.*

#### **Bod č. 10 Informácia o stave obstarávania nového územného plánu a zmien a doplnkov č. 1/2020**

Materiál predniesol starosta obce Bc. Miroslav Turenič, MBA a otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Mgr. Pipíšková, Ing. Molnár.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7 PROTI 0 ZDRŽALI SA 1 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Pipíšková

Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 8/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o stave obstarávania nového územného plánu obce Bernolákovo.***

#### **Bod č. 11 Správa o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami v Základnej umeleckej škole Bernolákovo**

Materiál predniesla RNDr. Helena Niepelová, PhD., hlavná kontrolórka obce

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽALI SA 0 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 9/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie správu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami v Základnej umeleckej škole Bernolákovo.***

#### **Bod č. 12 Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Návrhu záverečného účtu za rok 2021**

Materiál predniesla RNDr. Helena Niepelová, PhD., hlavná kontrolórka obce

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Molnár.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 10/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Bernolákovo za rok 2021.***

#### **Bod č. 13 Návrh záverečného účtu obce za rok 2021**

Materiál predniesla Ing. Katarína Kiššová, vedúca Ekonomického odboru

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Molnár.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 11/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje celoročné hospodárenie Obce Bernolákovo za rok 2021 bez výhrad.***

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 12/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje Výsledok rozpočtového hospodárenia - schodok vo výške 86 968,43 €.***

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 13/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje zostatok nepoužitých prostriedkov z finančných operácií vo výške 232 914,35 €.***

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0



## *U z n e s e n i e č. 14/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje vysporiadanie zostatku nepoužitých prostriedkov z finančných operácií vo výške 232 914,35 € nasledovne:*

- 1. Finančné prostriedky vo výške 86 968,43 € obec použije na vykrytie schodku rozpočtu.*
- 2. Finančné prostriedky vo výške 145 945,92 € obec použije na tvorbu rezervného fondu.*

### **Bod č. 14 Návrh na úpravu rozpočtu č. 2**

Materiál predniesla Ing. Katarína Kiššová, vedúca Ekonomického odboru

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Molnár

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

## *U z n e s e n i e č. 15/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, s c h v a ľ u j e úpravu rozpočtu č. 2 cestou rozpočtového opatrenia č. II.B/2022:*

### *Príjmy:*

<i>bežné príjmy navýšenie o</i>	<i>22 684,-- €</i>
<i>kapitálové príjmy o</i>	<i>0 €</i>
<i>finančné operácie navýšenie</i>	<i>0 €</i>
<i>spolu navýšenie o</i>	<i>22 684,-- €</i>

*Celkové príjmy obce po úprave č. 2 predstavujú sumu 23 989 635,-- €*

### *Výdavky:*

<i>bežné výdavky navýšenie o</i>	<i>30 684,-- €</i>
<i>kapitálové výdavky zníženie o</i>	<i>8 000,-- €</i>
<i>finančné operácie o</i>	<i>0 €</i>
<i>Spolu navýšenie o</i>	<i>22 684,-- €</i>

*Celkové výdavky obce po úprave č. 2 predstavujú sumu 21 989 635,-- €.*

*Rozdiel vo výške 2 000 000,-- € predstavuje výber poplatku za rozvoj, ktorý je použitý na kapitálové výdavky.*

## **Bod č. 15      Konsolidovaná účtovná závierka – Správa nezávislého audítora**

Materiál predniesla Ing. Katarína Kiššová, vedúca Ekonomického odboru

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Molnár

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    8            PROTI    0            ZDRŽALI SA    0            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Molnár, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 16/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021.***

## **Bod č. 16      Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Prevádzkový poriadok pohrebiska**

Materiál predniesla Mgr. Natália Vlnková, referát správy majetku

Do rozpravy sa prihlásili Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková, R. Hanic, Mgr. Szöke

Ing. Alexander Molnár predniesol návrh na doplnenie znenia návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktorý si predkladateľka osvojila.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    7            PROTI    0            ZDRŽALI SA    0            NEHLASOVALI    1

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: Molnár

### ***U z n e s e n i e č. 17/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení Prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bernolákovo.***

## **Bod č. 17 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poplatkoch na cintoríne**

Materiál predniesla Mgr. Natália Vlnková, referát správy majetku

Do rozpravy sa prihlásili Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7      PROTI 0      ZDRŽALI SA 1      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Kancírová, Michelík, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Molnár

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 18/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, sa uznáša na Všeobecne záväznom nariadení o poplatkoch na cintoríne na území obce Bernolákovo.***

## **Bod č. 18 Správa o stave nájomných bytov v obci Bernolákovo za rok 2021**

Materiál predniesla Ing. Anežka Haviarová, referát ekonomických činností

Poslankyňa Mgr. Kancírová odišla z rokovacej sály.

Do rozpravy sa prihlásili Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 1

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: Kancírová

### ***U z n e s e n i e č. 19/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie Správu o stave nájomných bytov v obci Bernolákovo za rok 2021.***

## **Bod č. 19 Uzatvorenie nájomných zmlúv na opakovaný nájom v nájomných bytoch**

Materiál predniesla Ing. Anežka Haviarová, referát ekonomických činností

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 1

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: Kancírová

#### ***U z n e s e n i e č. 20/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv na:***

***opakovaný nájom v nájomných bytoch na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove, s nájomcami:***

- 1. Martin Stredanský a Eva Tárczyová, nájomná zmluva na obdobie od 28.08.2022 do 27.08.2025,***
- 2. Hana Kuklišinová a Peter Mat'aščik, nájomná zmluva na obdobie od 23.10.2022 do 22.10.2025.***

Starosta obce vyhlásil prestávku v trvaní 45 minút.

Po prestávke sa do rokovacej sály vrátili poslanci: Mgr. Mária Gurová, Radovan Hanic, Mgr. Lucia Kancírová, Ing. Miroslav Michelík, Katarína Donáthová, Mgr. Gabriel Szöke, Mgr. Iva Pipíšková, Ing. Alexander Molnár

#### **Bod č. 20      Rozsah výkonu funkcie starostu obce vo volebnom období 2022-2026**

Materiál predniesol Juraj Vida, prednosta obecného úradu

Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 21/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje na celé nasledujúce volebné obdobie (2022-2026) rozsah výkonu funkcie starostu obce takto: 100 %, t. j. na plný úväzok.***

**Bod č. 21 Stanovenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022-2026**

Materiál predniesol Juraj Vida, prednosta obecného úradu

Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽALI SA 0 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 22/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje na celé nasledujúce volebné obdobie (2022-2026) počet poslancov obecného zastupiteľstva: 13***

**Bod č. 22 Určenie volebných obvodov vo volebnom období 2022-2026**

Materiál predniesol Juraj Vida, prednosta obecného úradu

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková.

Poslanec Ing. Alexander Molnár predniesol návrh na zmenu znenia uznesenia, predkladateľ si návrh na zmenu znenia uznesenia osvojil.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽALI SA 0 NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

***U z n e s e n i e č. 23/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje volebné obvody pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva a počet poslancov v ňom nasledovne:***

***Volebný obvod č. 1: 5 poslancov***

***Volebný obvod č. 2: 4 poslanci***

***Volebný obvod č. 3: 4 poslanci***

***Volebný obvod č. 1 tvoria ulice:***

*Azalková, Bottova, Brečtanová, Fialková, Hájna, Hlinkova, Hornádska, Hronská, Hurbanova, Hviezdoslavova, Chalupkova, Chmeľová, Ipeľská, Jesenského, Kalinčiakova, Komenského, Konvalinková, Krátka, Kukučínova, Kvetná, Kysucká, Laliová, Lanová, Lekárskejšná, Lúčna, Moravská, Muškátová, Nálepškova, Narcisová, Národného oslobodenia, Okružná, Ondavská, Oravská, Orechová, Orgovánová, Osiková, Park Belvédér, Plemenárska, Poľná, Poľovnícka, Poštová orientačné čísla 21 - 97, orientačné čísla 14 A – 80, Potočná, Priemyselná, Pšeničná, Ražná, Roľnícka, Senecká cesta, Sládkovičova, Snežienková, Staničná, Stredná, Školská, Štúrova, Toryská, Trnavská orientačné čísla 89 - 199, orientačné čísla 112 - 200, Tulipánová, Vážska, Viničná, Železničná.*

*Volebný obvod č. 2 tvoria ulice:*

*Ampérova, Baničova, Bernolákova, Budovateľská, Clementisova, Družstevná, Dukelská, Fándlyho, Gaštanová alej, Grobská, Hlavná, Hlboká orientačné čísla 1 - 27, orientačné čísla 2 - 8 A, Horný dvor, Kaštieľ, Kollárova, Mostová, Poštová orientačné čísla 1 - 19 A, orientačné čísla 2 - 14, Pribinova, Sacky, Slaná, Strojárskejšná, Svätoplukova, Tajovského, Vršky, Záhradná.*

*Volebný obvod č. 3 tvoria ulice:*

*Agátová, Borovicová, Broskyňová, Brusnicová, Buková, Čerešňová, Čučoriedková, Dubová, Dunajská, Figová, Hlboká orientačné číslo 29, orientačné čísla 10 - 40, Hrubé Lúky, Hrušková, Jabloňová, Jelšová, Kondrótova, Lesná, Lipová, Malinová, Marhuľová, Mierová, Nevádzová, Obilná, Púpavová, Rezedová, Riečna, Sadová, Slivková, Slnečnicová, Smreková, Stromová, Šalviová, Šípková, Tabaková, Topoľový rad, Trnavská orientačné čísla 2 - 110, orientačné čísla 1 - 87, Trnavská (záhradkárska osada) súpisné čísla 3038, 3053, 3113, 3127, 3225, 3246, 3303, 3320, 3324, 3373, 6313, 6361, 6576, Trnková, Višňová.*

### **Bod č. 23      Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností**

Materiál predniesol Erik Mihalský, referát správy majetku

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku, parc.č. 2744/64 ( 1 m<sup>2</sup> ) - list vlastníctva č. 2125  
**žiadateľ: Jozef Stanko**

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Molnár.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    8            PROTI    0            ZDRŽALI SA    0            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

## *U z n e s e n i e č. 24/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s predajom novovytvoreného pozemku parc. č. 2744/471, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup> a novovytvoreného pozemku parc. č. 2744/472, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> k. ú. Bernolákovo, oddelených od pozemku parc. č. 2744/64 predbežným geometrickým plánom č. 128/2020, vyhotoveným 10. 11. 2020 Ing. Marošom Kocmundom, p. Jozefovi Stankovi, Nálepková 28, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery a nachádza sa na ňom časť žiadateľovej nehnuteľnosti, čím splňa podmienku Čl. 10, bod 2.b., c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020, vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.*

2. Žiadosť o prevzatie technickej infraštruktúry do majetku obce  
**žiadateľ: DJ engineering**

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

## *U z n e s e n i e č. 25/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s prebratím technickej infraštruktúry Lokality RZ 1 (II. etapa) do majetku obce za podmienky, že v čase prebratia je v súlade so všetkými platnými predpismi a normami. Jedná sa o objekt:*

- *SO 08 - verejné osvetlenie*

3. Žiadosť o prenájom priestorov v KD ( 27,16 m<sup>2</sup> )

**žiadateľ: OZ Toma Sawyera**

Do rozpravy sa prihlásili Mgr. Pipíšková a Magr. Gurová.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Nehlasovali: 0

#### *U z n e s e n i e č. 26/21/2022*

- a. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje zámer prenájmu a schvaľuje spôsob prenájmu - dôvod hodný osobitného zreteľa.*
- b. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájomom priestoru – šatňa č.1 a šatňa č. 2 o výmere 27,16 m<sup>2</sup> v suteréne v kultúrnom dome Bernolákovo OZ Toma Sawyera, Clementisova 9, 900 27 Bernolákovo za cenu 150 eur na rok, od 01.09.2022 do 31.08.2023. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o prípad nájmu hodného osobitného zreteľa podľa VZN č. 8/2020, čl. 11 ods. 11 písm. b) (na osvetové, kultúrne alebo športové účely) a c) (na iné verejnoprospešné účely). Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že OZ Toma Sawyera organizuje detské vystúpenia a venuje sa deťom z obce.*

4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v dome služieb  
**žiadateľ: Gyn Sen, s. r. o.**

Bod bol stiahnutý z programu rokovania obecného zastupiteľstva.

5. Žiadosť o o predĺženie nájomnej zmluvy  
**žiadateľ: Radiolan**

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Nehlasovali: 0

#### *U z n e s e n i e č. 27/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s predĺžením prenájmu časti strechy budovy zariadenia seniorov na Hlavnej ulici č. 112 o výmere 2 m<sup>2</sup> spoločnosti RadioLAN, spol. s r. o., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava na dobu neurčitú s výpovednou dobou 2 mesiace v súlade s VZN č.8/2020. Cena nájmu bola stanovená vo výške 1296 €/rok + inflácia + energie. Zároveň ukladá povinnosť na vlastné náklady zriadiť podružný merač elektriny.*

6. Žiadosť o zmenu nájomcu  
**žiadateľ: Duong Duong Cao**



Do rozpravy sa prihlásili Mgr. Pipíšková a Ing. Molnár.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 6      PROTI 1      ZDRŽALI SA 1      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Szöke

Proti: Pipíšková

Zdržali sa: Kancírová

Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 28/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zmenou nájomcu časti pozemku, parc. č. 129/4 o výmere 49,98 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Dukelskej ulici v Bernolákove dodatkom ku zmluve o nájme č. 17/148 zo starého Duong Duong Cao, Mierová 30, 821 05 Bratislava na nového Hoan Luu Thi, Šuty 9794/7, 831 07 Bratislava, IČO: 43770312, č. živ. reg.: 110-172267, vydaného Okr. Úradom BA za účelom pokračovania v prevádzkovaní obchodu s textilom a obuvou. Zároveň sa v zmysle VZN č. 8/2020 doplní v dodatku ku zmluve v článku 4 zvýšenie ceny nájmu o infláciu.*

7. Žiadosť o prenájom časti pozemku – 35 m<sup>2</sup>

**žiadateľ: Marek Polgár**

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková

Mgr. Iva Pipíšková predniesla návrh na stiahnutie bodu z programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7      PROTI 0      ZDRŽALI SA 1      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že bod bol stiahnutý z programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Michelík

Nehlasovali: 0

8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS – splašková kanalizácia

**žiadateľ: Púpavy Bernolákovo, s. r. o.**

Do rozpravy sa prihlásili Mgr. Pipíšková, Ing. Molnár a Mgr. Szöke.

Z hostí vystúpil Róbert Fülöp.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 2      PROTI 3      ZDRŽALI SA 3      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie nebolo prijaté.

Za: Gurová, Kancírová  
Proti: Donáthová, Molnár, Pipíšková  
Zdržali sa: Hanic, Michelík, Szöke  
Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 29/21/2022*

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu nesúhlasí so zriadením vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie na pozemkoch obce Bernolákovo v rozsahu GP č. .... v súlade s projektovou dokumentáciou zóna Bernolákovo západ – 1. etapa spoločnosti Púpavy Bernolákovo, s. r. o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava bezodplatne.***

9. Žiadosť o prenájom, časti pozemku pri Žihadielku – 72 m<sup>2</sup>

**žiadateľ: RealMag, s. r. o.**

Do rozpravy sa prihlásili Mgr. Pipíšková, R. Hanic a Mgr. Szöke.  
Z hostí vystúpil Anton Karpat.

Starosta obce pre neúplnosť predloženého materiálu stiahol bod z programu rokovania obecného zastupiteľstva.

10. Žiadosť o podpis nájomnej zmluvy a prebratie technickej infraštruktúry

**žiadateľ: LZ STav**

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 3      PROTI 3      ZDRŽALI SA 2      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie nebolo prijaté.

Za: Donáthová, Michelík, Szöke  
Proti: Gurová, Molnár, Pipíšková  
Zdržali sa: Hanic, Kancírová  
Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 30/21/2022*

***Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu nesúhlasí s podpisom nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 1840/184, 1840/52 a 1840/218 v nevyhnutnom rozsahu o výmere 196 m<sup>2</sup> za účelom výstavby inžinierskych sietí so spoločnosťou LZ-STAV s.r.o., Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov na dobu určitú, najdlhšie však na obdobie 48 mesiacov za cenu 500 €/rok.***

## **Bod č. 24      Personálne zmeny v Komisii pre komunitné plánovanie a bytovú politiku**

Materiál predniesol Juraj Vida, prednosta obecného úradu.

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    8            PROTI    0            ZDRŽALI SA    0            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Michelík, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 31/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:***

***a) odvoláva Bc. Evu Jajcajovú ako zapisovateľku v Komisii pre komunitné plánovanie a bytovú politiku,***

***b) volí Mgr. Štefana Turiniča za zapisovateľa Komisie pre komunitné plánovanie a bytovú politiku.***

## **Bod č. 25      Návrh na odkúpenie budov a pozemkov do vlastníctva obce Bernolákovo pre účely obce**

Materiál predniesla Ing. Barbara Hajachová, projektová manažérka

Do rozpravy sa prihlásila Mgr. Pipíšková.

Mgr. Iva Pipíšková predniesla návrh na zmenu znenia uznesenia.

Starosta obce vyhlásil prestávku v trvaní 15 minút.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA    7            PROTI    0            ZDRŽALI SA    1            NEHLASOVALI    0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Kancírová, Pipíšková, Szöke

Proti: 0

Zdržali sa: Michelík

Nehlasovali: 0

### ***U z n e s e n i e č. 32/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje:***

- a) *kúpu budov a pozemkov v katastrálnom území obce Bernolákovo, zapísaných na listoch vlastníctva vedených Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom:*
1. *List vlastníctva č. 2601, a to nehnuteľnosti:*
    - A, pozemok s parcelným číslom 4790/14, o výmere 377m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - B, pozemok s parcelným číslom 4790/15, o výmere 396m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - C, pozemok s parcelným číslom 4790/16, o výmere 2060m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - D, stavba: prevádzková budova, súpisné číslo: 1499, postavená na parcele číslo: 4790/14; a*
    - E, stavba: prevádzková budova, súpisné číslo: 1499, postavená na parcele číslo: 4790/15;*
  2. *List vlastníctva č. 7784, a to nehnuteľnosti:*
    - A, pozemok s parcelným číslom 4790/17, o výmere 252m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - B, pozemok s parcelným číslom 4790/18, o výmere 25m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - C, pozemok s parcelným číslom 4790/20, o výmere 104m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - D, pozemok s parcelným číslom 4790/21, o výmere 87m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - E, pozemok s parcelným číslom 4790/22, o výmere 120m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - F, pozemok s parcelným číslom 4790/23, o výmere 120m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - G, pozemok s parcelným číslom 4790/51, o výmere 36m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“;*
    - H, stavba: reštaurácia s ubytovňou, súpisné číslo: 1500, postavená na parcele číslo: 4790/17.*
  3. *List vlastníctva č. 801, a to nehnuteľnosti:*
    - A, Časť pozemku s parcelným č. 4789/3 o (približnej) výmere 132 m<sup>2</sup>, ktorá bude odčlenená ako samostatná parcela, na základe geometrického plánu vyhotoveného na to odborne oprávnenou osobou.*
- b) *náležitosti kúpnej zmluvy:*
- *celková kúpna cena: bude vo výške 1 500 000, - Eur slovo: jeden milión päťstotisíc Eur)*
  - *kúpna cena nebude predávajúcemu uhradená skôr, ako sa obec Bernolákovo stane vlastníkom nehnuteľností bez tiarch, kúpna cena však môže byť vopred uhradená do notárskej úschovy zriadenej tak, že predávajúcemu bude vyplatená na základe toho, že sa obec Bernolákovo stala vlastníkom nehnuteľností po vklade do katastra nehnuteľností bez tiarch;*
  - *predávajúci v zmluve záväzne obci Bernolákovo vyhlási, že:*
    - *je riadnym a nesporným vlastníkom nehnuteľností,*
    - *je oprávnený previesť nehnuteľnosti na obec Bernolákovo,*
    - *proti predávajúcemu nie je vedené exekučné konanie,*
    - *v súvislosti s užívaním nehnuteľností neexistujú nedoplatky voči orgánom štátnej správy,*
    - *žiadne stavebné práce, úpravy alebo iné podobné práce na nehnuteľnostiach, na ktoré sa podľa príslušných právnych predpisov*

*vyžaduje povolenie alebo súhlas, neboli uskutočnené bez všetkých takýchto povolení a súhlasov s tým, že všetky podmienky takýchto povolení a súhlasov boli dodržané a splnené,*

- *nehnutelnosti sú v stave spôsobilom na ich riadne užívanie podľa ich stavebnotechnického určenia,*
  - *predávajúci sa zaviazal, že právo užívať nehnuteľnosti alebo ich časti, ktoré môžu mať akékoľvek osoby, zanikne v lehote 2 mesiacov, alebo najviac 5 mesiacov, odo dňa podpisu kúpnej zmluvy osoba stranami,*
  - *predávajúci bude mať povinnosť nehnuteľnosti protokolárne odovzdať obci Bernolákovo najneskôr v 10. deň odo dňa právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech obce Bernolákovo;*
  - *nebezpečenstvo vzniku škody na nehnuteľnostiach prechádza na obec Bernolákovo dňom protokolárneho odovzdania nehnuteľností.*

*V prípade hradenia kúpnej ceny prostredníctvom notárskej úschovy, obecné zastupiteľstvo schvaľuje spísanie notárskej zápisnice o úschove obcou Bernolákovo, ktorá bude v súlade s týmto uznesením.*

#### **Bod č. 26 Pristúpenie k dotácii na projekt „Dostavby základnej školy v Bernolákove“**

Materiál predniesla Ing. Barbara Hajachová, projektová manažérka

Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Kancírová, Pipíšková, Szöke, Michelík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

#### ***U z n e s e n i e č. 33/21/2022***

***Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, prijíma dotáciu z výzvy č. IROP-P07-SC74-2021-73 vo výške 2 850 000,00 Eur na projekt „Dostavba základnej školy v Bernolákove“ a odporúča starostovi obce podpísať zmluvu o pristúpení k dotácii.***

#### **Bod č. 27 Zmluva o zriadení vecného bremena v rámci realizácie stavby „Revitalizácia prestupného dopravného terminálu v Bernolákove“ na Staničnej ulici v obci Bernolákovo**

Materiál predniesla Ing. Barbara Hajachová, projektová manažérka

Do rozpravy sa prihlásili Ing. Molnár a Mgr. Pipíšková.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Kancírová, Pipíšková, Szöke, Michelík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 34/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi Západoslovenskou distribučnou a.s., Železnicami Slovenskej republiky a obcou Bernolákovo v rámci realizácie stavby „Revitalizácia prestupného dopravného terminálu v Bernolákove“ na Staničnej ulici v obci Bernolákovo“.*

### **Bod č. 28      Návrh dohody o spolupráci pri realizácii projektu križovatky Poštová - Priemyselná**

Materiál predniesol Bc. Miroslav Turenič, starosta obce a otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa prihlásili Mgr. Pipíšková a Ing. Michelík.

Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia a starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽALI SA 0      NEHLASOVALI 0

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Donáthová, Gurová, Hanic, Molnár, Kancírová, Pipíšková, Szöke, Michelík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

### *U z n e s e n i e č. 35/21/2022*

*Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní predloženého Návrhu dohody o spolupráci pri realizácii projektu, schvaľuje spoluprácu pri realizácii stavby vo verejnom záujme: „ÚPRAVA KRIŽOVATKY CIEST I/61 – Priemyselná – Poštová, ktorej investorom budú spoločnosti HERZ, spol. s r.o. Priemyselná 3131, Bernolákovo a Eletechnik s.r.o., Moyzesová 4, 902 01 Pezínok v rozsahu podľa predloženého návrhu.*

*Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce rokovať s investormi o uzatvorení Zmluvy o spolupráci.*

## **Bod č. 29 Rôzne**

Mgr. Iva Pipíšková v mene poslankyne Kataríny Koporcovej upozorňuje na bývanie zamestnanca obce na Viničnej ulici. Vyzýva zároveň na obhliadku Poštovej ulice, kde po dažďoch vznikajú prepady cesty. Žiada, aby obec reagovala na rušenie vlakových spojov. Starosta obce odpovedal, že obec sa zapája do výzvy.

Ing. Alexander Molnár upozorňuje na prepadnutú novú vozovku na Dukelskej, žiada regulovanie zastávok pre autobusy tak, aby na nich stojace autobusy nebrzdili dopravu. Poďakoval sa RNDr. Helene Niepelovej, PhD., hlavnej kontrolórke obce Bernolákovo za obrovský prínos pre prácu Komisie pre financie a rozpočet.

Záverom starosta obce oficiálne poďakoval RNDr. Helene Niepelovej, PhD., hlavnej kontrolórke obce Bernolákovo za prínosnú spoluprácu, poďakoval všetkým za účasť a ukončil 21. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Bernolákove dňa 6. júla 2022

**Bc. Miroslav Turenič, MBA, v. r.**  
**starosta obce**

Overovatelia zápisnice:

Ing. Miroslav Michelík, v. r.

**Juraj Vida, v. r.**  
**prednosta obecného úradu**

Radovan Hanic, v. r.