



O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
-/ 15.12.2021

Naše číslo
SU-9093-oUR/2021

Vybavuje/linka
Ing. L. Letanovská, PhD.

Bernolákovo
31.01.2022

Verejná vyhláška

Oznámenie

Stavebnému úradu Obce Bernolákovo bol dňa 25.08.2021 doručený návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon.

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a. s.**
(stavebník) **Bajkalská 28**
817 62 Bratislava

Zastúpený: **S com SK s.r.o. Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, na základe plnej moci navrhovateľa**

1. Údaje o stavbe:

Názov stavby: **„FTTH_SC_IBV_Bernolákovo_Nová_Lúka_3“**

Charakter stavby: **líniová, inžinierska stavba**

Dotknuté katastrálne územia: **Bernolákovo**

Druh a stručný popis stavby :

Účelom výstavby siete je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb - prenos hlasu, pripojenie na internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s nimi súvisiace služby dynamicky sa prispôbujúce potrebám širokého spektra klientov.

Trasa v budovanej sieti je vybraná tak, aby v maximálnej možnej miere viedla cez verejné priestranstvá, voľne dostupné priestory bez oplotení alebo iných bariér s maximálne možným rešpektovaním legitímnych podmienok ostatných správcov inžinierskych sietí pri eliminovaní

finančných nárokov tretích strán s využitím existujúcich káblových trás.

Popis trasy:

Trasa navrhovanej káblovej ryhy je vedená v obci Bernolákovo po uliciach:

Čučoriedková, Kondrótova, Hrubé Lúky

na pozemkoch KN C p. č. 5214, 5215, 5216, 5217, 5218 a 1558/74 v k. ú. Bernolákovo.

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci územné konanie podľa §§ 32-42 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov a podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona,

o z n a m u j e

doleuvedeným dotknutým orgánom a účastníkom konania, že dňom podania návrhu bolo v súlade s § 35 ods. 1 stavebného zákona začaté územné konanie o umiestnení vyššie uvedenej stavby. V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Návrh na umiestnenie stavby nie je v rozpore s platným Územným plánom sídelného útvaru Bernolákovo, v znení zmien a doplnkov.

Účastníkom konania, ktorým by mohli byť stavbou dotknuté práva a právom chránené záujmy, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obecného úradu Bernolákovo, na internetovej stránke obecného úradu www.bermolakovo.sk). Dňom doručenia oznámenia týmto účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona určuje účastníkom konania lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Obce Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, Bernolákovo, 1. poschodie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-17,30 hod., streda: 7,30-11,30 a piatok: 7,30-11,30 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore.

Ak sa v priebehu konania vyskytnú nové skutočnosti, ktoré nebolo možné v predstihu predpokladať (predvídať), stavebný úrad si vyhradzuje právo určiť rozsah, spôsob a lehotu doplnenia ďalších podkladov potrebných k vydaniu rozhodnutia.




Bc. Miroslav Turenič
zástupca starostu obce

Príloha:

č. 1 – situácia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho predpisu povahu doručenia verejnou vyhláškou a oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

04 -02- 2022

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEČNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-9-


Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

Splnomocnený zástupca stavebníka, projektant:

S com SK s. r. o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, Ing. Svatopluk Fröhlich

Vlastník inž. sietí a cestného telesa:

Združenie vlastníkov pozemkov Nová lúka R1-II, Clementisova 22, 900 27 Bernolákovo

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. Okresný úrad Senec
 - a. Odbor starostlivosti o životné prostredie
 - i. štátna správa ochrany prírody a krajiny

- ii. štátna správa odpadového hospodárstva
 - iii. štátna vodná správa
 - iv. štátna správa ochrany ovzdušia
 - v. posudzovanie vplyvov na ŽP
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ Pezinok, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
 4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 5. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 6. Zs Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 8. SateliX, s.r.o., Poľná 54, 900 28 Zálesie

	Staviteľ / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: *
	K.ú.: Bernolákovo	Znakcer: -
	Krešiel: Ing. Gabriel Dráb	Stupeň: DJR
	Vypracoval: Ing. Gabriel Dráb	Formát: A3
	Zobp. proj.: Ing. Svatopluk Frolich	Mierka: 1:1500
	Dátum: 28.10.2021	Číslo výřezu:
N.1		
Název výřezu: Návrh trasy FTTH_SC_IBV_Bernolákovo_Nová_Lúka_3		

LEGENDA:
 projektovaná trasa - výkop



