



O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Č. j. : SÚ-8475/2021-oUK-RV

V Bernolákove dňa : 15.02.2022

Verejná vyhláška Oznámenie

Stavebnému úradu Obce Bernolákovo bol dňa 15.11.2021 doručený a následne 13.12.2021 a 25.1.2022 doplnený návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon. Podanie bolo k dnešnému dňu priebežne doplnené.

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a. s.**
(stavebník) **Bajkalská 28**
817 62 Bratislava

Zastúpený: **S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava**
na základe plnej moci navrhovateľa zo dňa 06.12.2020

1. Údaje o stavbe:

Názov stavby: **„INS FTTH SC Bernolákovo Pol'ovnícka Pol'ná II. etapa“**

Charakter stavby: **líniová a inžinierska stavba**

Dotknuté katastrálne územia: **Bernolákovo**

Druh a stručný popis stavby :

Účelom výstavby siete je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb - prenos hlasu, pripojenie na internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s nimi súvisiace služby dynamicky sa prispôsobujúce potrebám širokého spektra klientov.

Trasa je navrhnutá zemnými prípojkami. V stavbe budú po výkope do zeme ukladané PE multirúry s mikrotrubičkami pre optické káble. Do vybudovaného mikrotrubičkového systému budú zafukované optické káble alebo optické vlákna, ktorými budú pripojené zariadenia a zákazníci v riešenej oblasti. Navrhovaná trasa vedie intravilánom v zastavanej oblasti obce Bernolákovo, katastrálneho územia Bernolákovo. Pripojenie jednotlivých domov bude realizované mikrotrubičkami, podľa vyjadrení vlastníkov. Ukončenie je možné priamo do domu, na dom, na predzáhradku, prípadne bude ponechaná rezerva pred pozemkom vlastníka.

Popis trasy: Trasa navrhovanej káblovej ryhy je vedená v obci Bernolákovo po uliciach: **Pšeničná, Lanová, Osiková, Chmel'ová, Brečtanová a Rol'nicka.**

Trasa v budovanej sieti je vybraná tak, aby v maximálnej možnej miere viedla cez verejné priestranstvá, voľne dostupné priestory bez oplotení alebo iných bariér s maximálne možným rešpektovaním legitímnych podmienok ostatných správcov inžinierskych sietí pri eliminovaní finančných nárokov tretích strán s využitím existujúcich káblových trás.

Na pozemkoch pre hlavnú stavbu na pozemkoch vedených v KN „C“ parc. č. : 2450/47, 2450/3, 2450/49, 2450/15, 2450/16, 2450/17, 2450/18, 2450/67 v k. ú. Bernolákovo. Pozemky sú vedené na LV č. 2125 vo vlastníctve Obce Bernolákovo.

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci územné konanie podľa §§ 32-42 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

Predmetom oznamovaného konania o umiestnení stavby je „INS FTTH SC Bernolákovo Pol'ovnícka Pol'ná II. etapa“, jedná sa o líniovú a inžiniersku stavbu o celkovej dĺžke 5 140 m.

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov a podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona,

o z n a m u j e

doleuvedeným dotknutým orgánom a účastníkom konania, že dňom podania návrhu bolo v súlade s § 35 ods. 1 stavebného zákona začaté územné konanie o umiestnení vyššie uvedenej stavby. V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Návrh na umiestnenie stavby nie je v rozpore s platným Územným plánom sídelného útvaru Bernolákovo, v znení zmien a doplnkov.

Účastníkom konania, ktorým by mohli byť stavbou dotknuté práva a právom chránené záujmy, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obecného úradu Bernolákovo, na internetovej stránke obecného úradu www.bernelakovo.sk). Dňom doručenia oznámenia týmto účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona určuje účastníkom konania lehotu 20 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

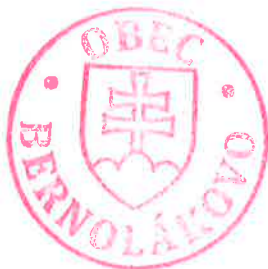
Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Obce Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, Bernolákovo, 1. poschodie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-17,30 hod., streda: 7,30-11,30 a piatok: 7,30-11,30 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore.

Ak sa v priebehu konania vyskytnú nové skutočnosti, ktoré nebolo možné v predstihu predpokladať (predvídať), stavebný úrad si vyhradzuje právo určiť rozsah, spôsob a lehotu doplnenia ďalších podkladov potrebných k vydaniu rozhodnutia.



Bc. Miroslav Turenič
zástupca starostu obce

Príloha: situácia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho priadku povahu doručenia verejnou vyhláškou a oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obecného úradu www.bernolakovo.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 23-02-2022

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: **OBEČNÝ ÚRAD**
900 27 Bernolákovo
-9-

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

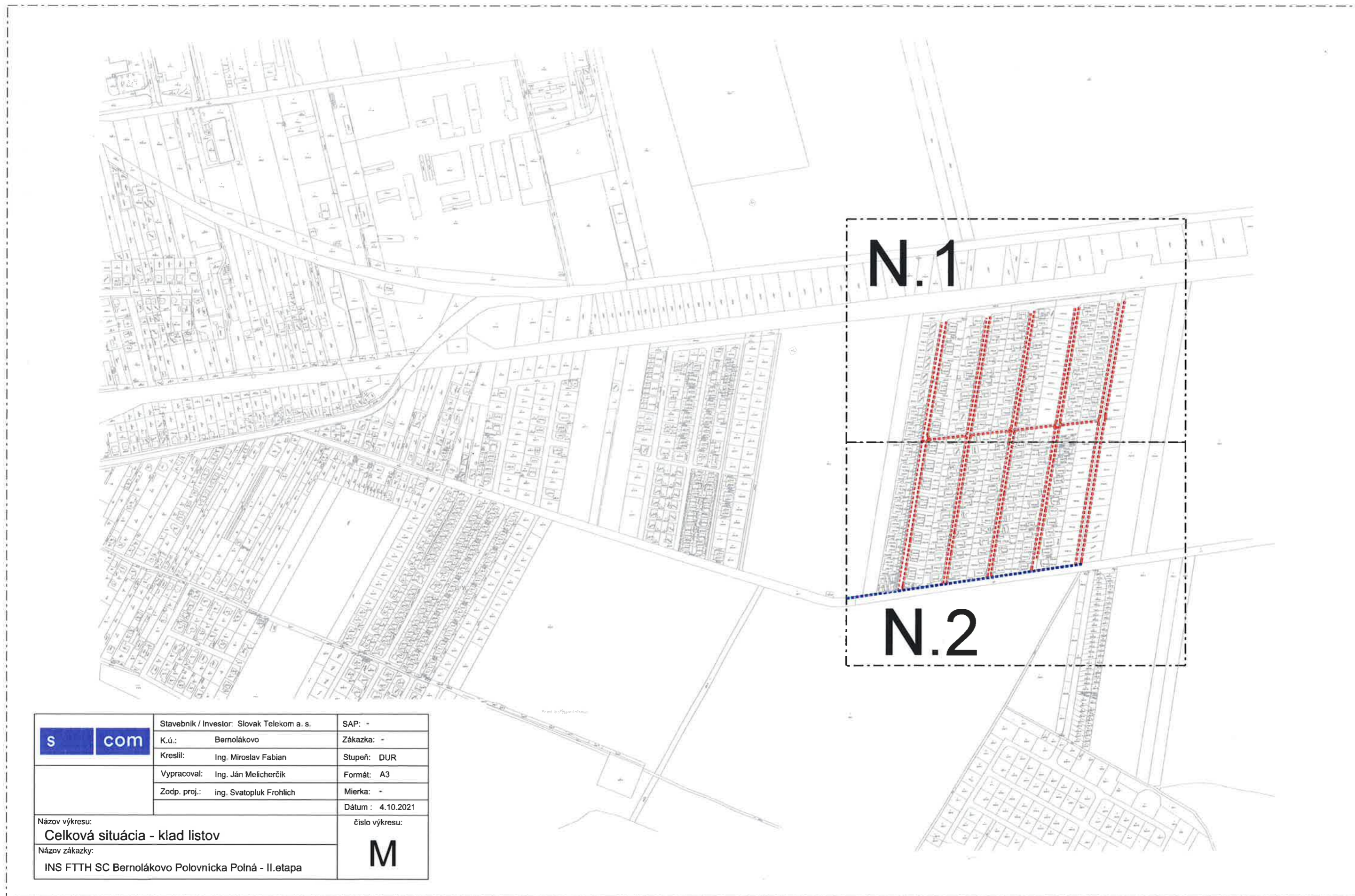
Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. Okresný úrad Senec
 - a. Odbor starostlivosti o životné prostredie
 - i. štátna správa ochrany prírody a krajiny
 - ii. štátna správa odpadového hospodárstva
 - iii. štátna vodná správa
 - iv. štátna správa ochrany ovzdušia
 - v. posudzovanie vplyvov na ŽP
3. OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. OÚ Senec odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ Pezinok, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
7. MD aV SR, útvar vedúceho hygienika, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
8. MD aV SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odb. dráhový a stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
9. MV SR, oddelenie riadenia prevádzky a rozvoja tel.sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
10. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Orange SK a.s., MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
13. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Zs Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
17. SateliX, s.r.o., Poľná 54, 900 28 Zálesie
18. SITEL, spol. s r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
19. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
20. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
21. SWAN, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
22. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
23. slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
24. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
25. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Tmava, Bratislavská 2/A, 917 02 Tmava
26. Železnice SR, Bratislava, oblasť riaditeľstvo Tmava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Tmava
27. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Tmava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
28. Železnice SR, Oblasť riaditeľstvo Tmava, stredisko miestnej správa a údržby ŽTS TO Nové Zámky, M. R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky

Na vedomie (bez právnych účinkov doručenia):


S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava

*Za správnosť vyhotovenia: Mgr. Rita Véghová
Kontrolovala: Ing. Helena Senková*



N.1

N.2

	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Bernolákovo	Zákazka: -
	Kreslil: Ing. Miroslav Fabian	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Ján Melicherčík	Formát: A3
	Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Frohlich	Mierka: -
	Dátum: 4.10.2021	
Názov výkresu: Celková situácia - klad listov	číslo výkresu: M	
Názov zákazky: INS FTTH SC Bernolákovo Polovnícka Polná - II.etapa		