

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek štátnej vodnej správy

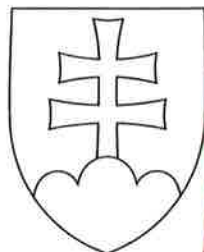
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2022/000925-013

Senec

17. 01. 2022



DOŠLO	
OBECNÝ ÚRAD, BERNOĽÁKOVO	
Dátum:	24-01-2022
Evidenčné číslo:	0583
Číslo spisu:	
Prílohy:	
Vypracoval:	RV-110
	SH

Rozhodnutie

Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby

Popis konania / Účastníci konania

Toto rozhodnutie (vyhláška) musí byť vyvesené 15 dní na verejnej tabuli obce, aj na stránke príslušného orgánu na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>).

Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená na Okresný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesená dňa 25.1.2022 Zvesená dňa.....

Podpis, pečiatka Podpis, pečiatka

OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-9-
[Signature]

Rozhodnutie číslo OU-SC-OSZP-2022/000925/H-1/Ke(2021/010176) sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814 v zastúpení Ing. Blažena Fülöpová, Kalinčiakova 8, 900 27 Bernolákovo
2. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo - vyhláška na vyvesenie
3. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava IČO 36022047
5. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke, alebo iné právo k pozemkom, alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť výstavbou priamo, alebo nepriamo dotknuté. Na vedomie:
6. Hydromeliorácie, š. p., Vrakúnská 29, 825 63 Bratislava 211
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.,
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezínok
10. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Výrok

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy, podľa § 5 zák., č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) po vykonanom kolaudačnom konaní stavebníkovi:

FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814 v zastúpení Ing. Blažena Fülöpová, Kalinčiakova 8, 900 27 Bernolákovo

podľa § 26 ods. 3 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 88a následne § 58 až § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako aj § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

dodatočné povolenie vodnej stavby

SO Studňa na p. č. 4790/2 k. ú. Bernolákovo, podľa projektovej dokumentácie, ktorú autorizoval Ing. Jozef Pollák, reg. č.: 5590*I2, Sv. Cyrila a Metoda 29, 900 29 Nová Dedinka v 3/2021 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Súhlasné stanovisko obce Bernolákovo zo dňa 03.05.2021 pod číslom 3416/2021/DK k dodatočnému povoleniu stavby studne v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v spojení s § 140b ods. 1, 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na p. č. 470/2 v k. ú. Bernolákovo.

Všeobecné podmienky:

a) Účelom stavby je zabezpečiť v predmetnej lokalite zásobovanie vodou na úžitkové účely.

b) Stavbu tvoria stavebné objekty:

SO Studňa existujúca vrátaná studňa vystrojená oceľovou pažnicou DN 400 mm a hĺbkou 41 m p. t., čerpanie vody je zabezpečené čerpadlom Grundfos SP2A 18 s prietokom 1,5 m³/h pri výtlaku 85 m.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

- podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona na odber podzemných vôd v maximálnom množstve 1,0 m³/deň, t. j. 30, 0 m³/mesiac, resp. 365, 0 m³/rok, podľa odborného hydrogeologického posudku s názvom „FLORASERVIS, spol. s r. o., Bernolákovo p. č. 4790/2, ktorý autorizoval a vypracoval Mgr. Ivan Brutenič- HYDROSAN, reg. č.: 32/2016, odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum, Raketová 6, 821 02 Bratislava v 22.10.2020 a v zmysle dodatku zo dňa 17.08.2021 k hydrogeologickému posudku zo dňa 22.10.2020

Povinnosti odberateľa podzemnej vody:

Na výtláčne potrubie zo studne osadiť vodomerný zariadenie z dôvodu merania a kontroly odoberaného množstva podzemných vôd

O odberoch podzemných vôd viesť evidenciu so sledovaním odberu podzemných vôd ku koncu mesiaca.

V prípade odberov podzemných vôd v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1 250 m³ mesačne na uspokojovanie osobných potrieb domácnosti a ten, kto na podnikateľskú činnosť odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu alebo využíva osobitné vody je podľa § 6 ods. 5 vodného zákona povinný údaje o odberoch oznamovať poverenej osobe a správcovi vodných tokov a za takýto odber v zmysle § 79 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách platiť poplatky stanovené v nariadení vlády č. 755/2004 Z.z.

Vlastník (užívateľ) vodnej stavby musí umožniť pracovníkom SVP, š.p. OZ Bratislava prístup na pozemok k vodomernému zariadeniu za účelom vykonania kontroly odoberaného množstva podzemných vôd.

Platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd (§ 21 ods. 4 písm. a) vodného zákona):

Povolenie na odber podzemných vôd platí na dobu desať rokov od nadobudnutia právoplatnosti užívacieho rozhodnutia, v súlade s § 21, odst.4 písm. a) zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o

priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Pred ukončením právoplatnosti rozhodnutia treba požiadať Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy o predĺženie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 5 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Povolenie platí na dobu, po ktorú bude vodná stavba a zariadenie odôvodnené.

Povolenie na odber povrchových vôd alebo podzemných vôd a na využívanie hydroenergetického potenciálu povrchových vôd a na využívanie energetického potenciálu podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite v zmysle § 21 ods. 6 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Poplatky za užívanie vôd podľa § 79 ods. 1 písm. a) finančná náhrada za odber podzemných vôd:

Poplatky za užívanie vôd vrátane poplatkov za odbery podzemných vôd na zavlažovanie poľnohospodárskej pôdy sú príjmom Environmentálneho fondu, ktorý koná vo veciach vyberania a vymáhania týchto poplatkov. Vo veciach určovania skutočnej výšky poplatkov za užívanie vôd koná správca vodohospodársky významných vodných tokov podľa osobitného predpisu. Na konanie v prvom stupni je príslušný odštepny závod správcu vodohospodársky významných vodných tokov a na konanie v druhom stupni je príslušné jeho podnikové riaditeľstvo, v zmysle § 79 ods. 7 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Návrh na výšku poplatkov podáva na základe vlastného výpočtu ten, kto tieto vody užíva v lehote určenej v osobitnom predpise; ak nepredložia návrh na určenie výšky poplatkov v určenej lehote, správca vodohospodársky významných vodných tokov vypočíta výšku poplatkov na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) prvého bodu alebo § 21 ods. 1 písm. c). Správca vodohospodársky významných vodných tokov určuje skutočnú výšku poplatkov za kalendárny rok a výšku preddavkov, sleduje platenie preddavkov a vydáva výkaz o výške nedoplatkov alebo o výške preplatiek podľa osobitného predpisu.73) Správca vodohospodársky významných vodných tokov je oprávnený vykonávať kontrolu skutočného odoberania podzemných vôd alebo vypúšťania odpadových vôd alebo osobitných vôd alebo geotermálnych vôd do povrchových vôd alebo vypúšťania odpadových vôd do podzemných vôd v priebehu kalendárneho roka, v zmysle § 78 ods. 8 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Výkaz o výške nedoplatkov za užívanie vôd za predchádzajúci kalendárny rok možno vymáhať výkonom rozhodnutia podľa osobitného predpisu, v zmysle § 79 ods.9 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Dodržať podmienky odborného hydrogeologického posudku s názvom „FLORASERVIS, spol. s r. o., Bernolákovo p. č. 4790/2, ktorý autorizoval a vypracoval Mgr. Ivan Brutenič- HYDROSAN, reg. č.: 32/2016, odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum, Raketová 6, 821 02 Bratislava v 22.10.2020, a dodatku zo dňa 17.08.2021 k hydrogeologickému posudku zo dňa 22.10.2020.

Povinnosti stavebníka:

a) Stavba sa uskutoční na pozemku s parcelným číslom p. č. 4790/2 k: ú. Bernolákovo

b) Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú autorizoval Ing. Jozef Pollák, reg. č.: 5590*12, Sv. Cyrila a Metoda 29, 900 29 Nová Dedinka v 3/2021, ktorá je overená stavebným úradom, v stavebnom konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu. Projektant stavby v zmysle § 46 Stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

c) Požiadať orgán štátnej vodnej správy o uvedenie diela do trvalej prevádzky podľa ust. § 26, ods. 3, zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 79, § 82 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).

d) Okrem požiadaviek citovaných vo vyššie uvedených podmienkach je stavebník povinný rešpektovať aj ďalšie podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk v zmysle § 140b stavebného zákona vyjadrených v konaní:

• Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny pod číslom OU-SC-OSZP-2021/012028-002 zo dňa 09.08.2021, najmä:

„K Vašej žiadosti o vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny k vydaniu dodatočného stavebného povolenia stavby Vám oznamujeme, že podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „zákon“) § 9 ods. 3 v územiach s prvým a druhým stupňom ochrany sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu ochrany, ak sa rozhodnutie týka činností za hranicami zastavaného územia.

Nakoľko sa predmetná stavba nachádza v zastavanom území obec a v území s prvým stupňom ochrany, vydanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody a krajiny sa nevyžaduje.



Upozorňujeme, že v prípade stavebných prác v blízkosti drevín je potrebné rešpektovať ochranu drevín rastúcich v blízkosti v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona a zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky e, 170/2021. ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody- ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm. meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Bernolákovo orgán ochrany prírody a krajiny.“

• Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Bratislava Karloveská 2, 842 17 Bratislava zo dňa 09.09.2021 pod číslom CS SVP OZ BA 1345/2021/43, najmä:

„Po oboznámení sa s „Technickou správou“ a „Hydrogeologickým posudkom“, SVP, š.p., OZ BA, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov s vyššie uvedenou vodnou stavbou (studňou) súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- Podľa zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. ide o vodnú stavbu. Podľa §26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, na zriadenie vodnej stavby je potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- Na výtláčne potrubie z čerpacej studne požadujeme osadiť kalibrovaný vodomer z dôvodu merania a kontroly odobratého množstva podzemných vôd.
- Podľa §21 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, na odber podzemných vôd je potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- O odbere podzemných vôd je potrebné viesť osobitnú evidenciu so sledovaním odberu podzemných vôd ku koncu mesiaca.
- V zmysle ustanovenia § 79 ods. 2 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z., ak množstvo odobratej podzemnej vody presiahne 1 250 m³ mesačne, alebo 15 000 m³ ročne, je odberateľ povinný platiť za tento odber poplatky ktorých výška sa určuje podľa nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z.z., ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so splatňovaním užívania vôd .
- Vlastník (užívateľ) vodnej stavby musí umožniť pracovníkom SVP, š. p., OZ BA prístup na pozemok k vodomer-nému zariadeniu za účelom vykonania kontroly odobratého množstva podzemných vôd.“

Dodržať podmienky a stanoviská všetkých dotknutých orgánov a organizácií, vlastníkov a prevádzkovateľov.

Majetkovoprávne vzťahy

Stavba je na pozemku p. č. 4790/2 k. ú. Bernolákovo zapísané na LV č. 5719 vlastníkom FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814,

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti (§ 67, odst.2 stavebného zákona). Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. Zo stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Vodné stavby budú vo vlastníctve a v prevádzke stavebníka: FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814
4. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby podľa tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, §18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Všetci účastníci s vydaním dodatočného stavebného povolenia a s vydaním povolenia na osobitné užívanie vôd súhlasili, podmienky a pripomienky účastníkov sú zohľadnené vo výrokovvej časti v podmienkach tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814 v zastúpení Ing. Blažena Fülöpová, Kalinčiakova 8, 900 27 Bernolákovo dňa 06.05.2021, doplnením dňa 29.06.2021, 12.08.2021, 23.09.2021, 21.12.2021 požiadal Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy (ďalej len „okresný úrad“) o dodatočné stavebné povolenie zmysle ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ust. § 76 zákona č. 50/1976 Zb v zmysle § 80 a § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) o dodatočnom povolení stavby a o povolenie podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) na SO Studňa na p. č. 4790/2 k. ú. Bernolákovo (ďalej len „návrh“).

Nakoľko žiadosť neobsahovala všetky potrebné doklady na riadne posúdenie stavby v súlade so zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, žiadateľ bol listom číslo OU-SC-OSZP-2021/010176/Ke-264 zo dňa 29.06.2021 vyzývaný, aby najneskôr do 30 dní od doručenia podanie doplnil a konanie bolo prerušené rozhodnutím číslo OU-SC-OSZP-2021/010176/PK-58/Ke zo dňa 29.06.2021. Podanie bolo doplnené dňa 12.08.2021, 23.09.2021, 21.12.2021.

Žiadateľ po doplnení k žiadosti uviedol údaje podľa §8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a priložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii, vyjadrenia orgánov štátnej správy.

Nakoľko sa vodná stavba vybuďovala bez povolenia orgánu štátnej vodnej správy, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy zároveň oznámil začiatok konania vo veci prešetrenia správneho deliktu a následne bola stavebníkovi uložená pokuta. Pokuta bola uhradená dňa 21.12.2021, pričom doklad o úhrade bol na okresný úrad doručený dňa 11.01.2022.

Okresný úrad oznámil účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom štátnej správy začatie konania o dodatočnom povolení stavby oznámením verejnou vyhláškou číslo OU-SC-OSZP-2021/010176/VY-21/Ke zo dňa 25.10.2021. Podmienky, vyjadrenie a námietky bolo možné podať písomne, alebo ústne najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia verejnej vyhlášky. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec.

Dňa 10.11.2021 bol spísaný záznam o nazretí do spisu pán Marián Labuda dedič susediaceho pozemku p. č. 4793/3 CKN, 4793/57 EKN po Michalovi Labudovi toho času zomrelého o čom je spísaný záznam o nazretí do spisu, ktorý je súčasťou spisu OU-SC-OSZP-2021/010176(2022/000925).

Verejná vyhláška číslo OU-SC-OSZP-2021/010176/VY-21/Ke zo dňa 25.10.2021 bola na obci zvesená dňa 22.11.2021.

V stanovenej lehote námietky a pripomienky neboli vznesené.

Účastníci konania s dodatočným stavebným povolením vodnej stavby súhlasili.

Na základe predložených podkladov a stanovísk organizácií, orgánov štátnej správy, vlastníkov a prevádzkovateľov Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V dodatočnom stavebnom povolení boli predložené nasledovné doklady: návrh na dodatočné stavebné povolenie s užívaním vodnej stavby s prílohami, stanovisko obce Bernolákovo zo dňa 03.05.2021 pod číslom 3416/2021/DK k dodatočnému povoleniu stavby studne v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v spojení s § 140b ods. 1, 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na p. č. 470/2 v k. ú. Bernolákovo, odborný hydrogeologický posudok s názvom „FLORASERVIS, spol. s r. o., Bernolákovo p. č. 4790/2, ktorý autorizoval a vypracoval Mgr. Ivan Brutenič- HYDROSAN, reg. č.: 32/2016, odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum, Raketová 6, 821 02 Bratislava v 22.10.2020, dodatok zo dňa 17.08.2021 k hydrogeologickému posudku zo dňa 22.10.2020, na okresný úrad doručené dňa 23.09.2021, Kópia katastrálnej mapy, LV č. 5719 vlastníka FLORASERVIS, s. r. o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava IČO 35 790 814, splnomocnenie na zastupovanie, potvrdenie o úhrade správneho poplatku zo dňa 06.05.2021 pod číslom ID:C12-060521-0053 suma 150,00 €, vrátane predložených predpísaných dokladov a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy: Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny pod číslom OU-SC-OSZP-2021/012028-002 zo dňa 09.08.2021, na okresný úrad doručené dňa 12.08.2021, úsek odpadového hospodárstva zo dňa 19.08.2021 pod číslom OU-SC-OSZP-2021/012456-002 súhlas bez podmienok, na okresný úrad doručené dňa 23.09.2021, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4 zo dňa 09.09.2021 pod číslom CS SVP OZ BA 1345/2021/43, na okresný úrad doručené dňa 23.09.2021. V súlade s § 21 vodného zákona a nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z. bolo vydané povolenie podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona na odber podzemných vôd.

Okresný úrad rozhodoval v súlade s podľa § 26 ods. 3 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 88a následne § 58 až § 66 stavebného

zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako aj § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), pretože podľa § 61 a § 73 vodného zákona a § 120 a § 140 stavebného zákona sa na dodatočné stavebné konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na dodatočné stavebné rozhodnutie, doklady, ktoré majú byť predložené na konaní a obsah rozhodnutia.

Okresný úrad zohľadnil výsledok ústneho konania s miestnym zisťovaním, podľa ktorého sa stavba uskutočnila v súlade s dokumentáciou a podkladmi overenými stavebným úradom v konaní o dodatočnom povolení stavby, nakoľko skutočné vyhotovenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom a územným plánom obce a nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, ale aj vodným zákonom. Na základe stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a ostatných podkladov okresný úrad zistil, že skutočné realizovanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem.

Stavebník zaplatil podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov zo dňa 06.05.2021 pod číslom ID:C12-060521-0053 suma 150,00 €

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, na Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10325

Doručuje sa

FLORASERVIS, spol. s r.o., Dorastenecká 37, 831 07 Bratislava-Vajnory, Slovenská republika
Ing. Blažena Fülöpová, Kalinčiakova 8, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika
Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto