



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Uznesenia

zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 5.10.2021

U z n e s e n i e č. 1/14/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť hlasovania elektronickým spôsobom dňa 5.10.2021 na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 2/14/2021

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Petru Sabin Wenzlovú. Za overovateľov zápisnice určuje Mgr. Luciu Kancírovú a Mgr. Ivu Pipíškovú.

U z n e s e n i e č. 3/14/2021

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Ing. Martinu Brunel a Katarínu Koporcovú.

U z n e s e n i e č. 4/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 5/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a vybavenia interpelácií z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.6.2021 a 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.8.2021.

U z n e s e n i e č. 6/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o stave obstarávania nového územného plánu obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 7/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy v Bernolákove za školský rok 2020/2021, Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 v Materskej škole na Kondrótovej 1 v Bernolákove, Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Materskej škole

Komenského 1 v Bernolákove za školský rok 2020/2021 a Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 Základnej umeleckej školy v Bernolákove.

U z n e s e n i e č. 8/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o organizačnej štruktúre obecného úradu obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 9/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, uznáva sa na Všeobecnom záväznom nariadení o výške a spôsobe úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí, školskej jedálni a základnej umeleckej škole č. 3/2021.

U z n e s e n i e č. 10/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:

a) schvaľuje zámer odkúpenia rozostavanej stavby „ŠA J. Popluhára, Bernolákovo Športhotel“ vo vlastníctve spoločnosti SPOFIN s.r.o. so sídlom Hlboká 1658/16B Bernolákovo 900 27, IČO: 36 553 255 v zastúpení: Ing. Ivan Prekop, postavená na pozemku parc. číslo: 691/4 k.ú.: Bernolákovo, pre potreby pokrytia priestorových potrieb Základnej umeleckej školy v Bernolákove a pre potreby obce,

b) odporúča zástupcovi starostu obce zabezpečiť vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu, projektu skutočného vyhotovenia, energetického certifikátu na aktuálny skutkový stav, podkladov k technickému a priestorovému využitiu budovy „Športhotel“ v Športovom areáli J. Popluhára a iné potrebné dokumenty.

U z n e s e n i e č. 11/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, uznáva sa na Dodatku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č.5/2012 o poskytovaní opatrovateľskej služby a o spôsobe určenia a výške úhrady za opatrovateľskú službu.

U z n e s e n i e č. 12/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje úpravu rozpočtu č. 2 cestou rozpočtového opatrenia č.2.B/2021

Príjmy:

bežné príjmy navýšenie o	1 656 592,-- €
kapitálové príjmy navýšenie o	1 821,-- €
finančné operácie o	0
spolu navýšenie o	1 658 413,-- €

Celkové príjmy obce tvoria 12 159 068,-- €

Výdavky:

bežné výdavky zníženie o	56 389,-- €
--------------------------	-------------

kapitálové výdavky navýšenie o	20 916,-- €
finančné operácie navýšenie o	6 230,-- €
Spolu zníženie o	29 243,-- €

Celkové výdavky obce tvoria 9 452 015,-- €

U z n e s e n i e č. 13/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje kompetenciu zástupcovi starostu obce, Bc. Miroslavovi Tureničovi, v nevyhnutných prípadoch a na konci roka (kedy by mohlo dôjsť k prekročeniu schváleného rozpočtu) na presun finančných prostriedkov bežného rozpočtu v rámci položiek medzi sebou v každom programe rozpočtu zvlášť, za predpokladu, že nedôjde k zmene už schváleného rozpočtu v rámci programu a zároveň žiada vedúcu ekonomického odboru o takto uskutočnených úpravách rozpočtu obce informovať obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí.

U z n e s e n i e č. 14/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie správu nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky Obce Bernolákovo zostavenej k 31.12.2020.

U z n e s e n i e č. 15/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Dodatok správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obec Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 16/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, volí:

a) do Vyradňovacej komisie

predsedu Mgr. Ivu Pipíškovú
tajomníka - doplnenie z radu zamestnancov OcÚ
člena Ing. Alexandra Molnára a Mgr. Kristiána Babica

b) do Škodovej a likvidačnej komisie

člena Ing. Rastislava Požára a Ing. Michala Peleša.

U z n e s e n i e č. 17/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie

- a) správu o výsledku kontroly účtovných dokladov v rámci dodávateľských vzťahov za rok 2020
- b) správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností.

U z n e s e n i e č. 18/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv na:

- a) opakovaný nájom v nájomných bytoch na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove s nájomcami:
- 1) Emília Halešová, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2021 do 30.09.2022,
 - 2) Jaroslav Kováč, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2021 do 30.09.2022,
 - 3) Lenka Moroňová, nájomná zmluva na obdobie od 15.10.2021 do 14.10.2022.
- b) nájom v nájomnom sociálnom byte na Mostovej ul. 9 v Bernolákove s nájomcom:
- 1) Lucia Kollárová, nájomná zmluva na obdobie od 01.10.2021 do 31.12.2021.

U z n e s e n i e č. 19/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí s uzavretím zmluvy o prenájme stĺpov verejného osvetlenia, ako aj stĺpov na pozemkoch obce za účelom umiestnenia informačno – navigačných tabúl v počte 10ks s rozmerom 80x120 cm na dobu určitú a to od 1. 9. 2021 do 31. 8. 2023 spoločnosti Vego Marketing, s. r. o. za cenu stanovenú v súlade s VZN č.8/2020 s ročnou aktualizáciou, najskôr však ku dňu oficiálneho vyhlásenia indexu miery inflácie Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

U z n e s e n i e č. 20/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom predaja novovytvoreného pozemku parc. č. 2744/449, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 33 m², vedenej na LV 2125, k. ú. Bernolákovo, oddeleného od pozemku parc. č. 2744/64 geometrickým plánom č. 2/2019, vyhotoveným 15. 1. 2019 Ing. Marošom Kocmundom, úradne overeným Ing. Petrom Urcikánom pod č. 70/2019 p. Jurajovi Filipovičovi, Nálepkova 29, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery a celé roky tvorí predzáhradku žiadateľovej nehnuteľnosti, čím spĺňa podmienku Čl. 10, bod 2.b., c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu stanovenú v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020, vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 21/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s predajom novovytvoreného pozemku, parc. č. 4777/688, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², oddeleného od pozemku parc. č. 4777/152, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18873 m², vedeného na LV 2125, k. ú. Bernolákovo p. Gabrielovi Nagyovi, rod. Nagyovi, trvale bytom Clementisova 1487/16, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok celé roky tvorí predzáhradku žiadateľovej nehnuteľnosti, riadne sa o ňu stará a sú na ňom postavené stavby ako železobetónový plot, schodisko a vjazd do domu, vodomerná šachta a plynomerná skriňa, čím spĺňa podmienku čl. 10, bod 2. c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemok za cenu 3240 €, stanovenú znaleckým posudkom č. 40/2021 zo dňa 20. 07. 2021, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Kovalčíkom, vrátane

úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 22/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom predaja časti pozemku, oddeleného od pozemku parc. č. 4776/1, parcela registra "E", druh pozemku ostatná plocha o výmere cca 51 m², vedenej na LV 7191, k. ú. Bernolákovo manželom Ivanovi Vikukovi, rod. Vikukovi a Iryne Vikuk, rod. Bevko, Heydukova 16, 811 08 Bratislava. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery a nie je k nej prístup z verejného priestranstva, preto je pre obec nevyužitelný, čím spĺňa podmienku čl. 10, bod 2.b. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu stanovenú v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020, vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 23/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom predaja časti pozemku parc. č. 2744/64, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 38 m², vedenej na LV 2125, k. ú. Bernolákovo Ing. Viktorovi Muránskemu, rod. Muránskemu, Nálepková 10, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery a celé roky tvorí predzáhradku žiadateľovej nehnuteľnosti, čím spĺňa podmienku čl. 10, bod 2.b., c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu stanovenú v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020, vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 24/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s predĺžením zmluvy o prenájme miestnosti v klube dôchodcov organizácii zdravotne postihnutých Nádej na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace, každý druhý utorok v mesiaci za cenu 1€/rok. Jedná sa o dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že vyvíjajú aktivity, ktoré napomáhajú rozvoju informovanosti verejnosti o problémoch občanov s telesným postihnutím, obhajujú ich práva a presadzujú, čím spĺňa podmienky čl. 11, bod 11 a. a b. VZN č.8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

U z n e s e n i e č. 25/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s predĺžením zmluvy o prenájme miestnosti v klube dôchodcov občianskemu združeniu Klub dôchodcov na obdobie v zmysle prílohy č. 1 za cenu 11€. Jedná sa o dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že cieľom klubu je poskytovanie možností kultúrneho a spoločenského vyžitia svojich členov, organizovanie zájazdov a v rámci svojich možností poskytovanie poradenstva v rôznych oblastiach, čím spĺňa podmienky čl. 11, bod 11 a. a b. VZN č.8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

U z n e s e n i e č. 26/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu nesúhlasí s uzatvorením darovacej zmluvy na objekt kanalizácie IBV Bernolákovo, Nálepkova ulica, 502 00 Splašková kanalizácia, s p. Miloslavom Majerčákom, Športová 29, 900 45 Malinovo.

U z n e s e n i e č. 27/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu nesúhlasí s uzatvorením darovacej zmluvy na objekt vonkajšieho osvetlenia IBV Bernolákovo, Nálepkova ulica, 603 00 Vonkajšie osvetlenie, s p. Miloslavom Majerčákom, Športová 29, 900 45 Malinovo.

U z n e s e n i e č. 28/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom prenájmu ambulancie po MUDr. Lysákovej na Zdravotnom stredisku na Poštovej ulici spoločnosti Schwarzwasser Medica, s. r. o., Hlboká cesta 11/A, 900 25 Chorvátsky Grob, a to od 01. 01. 2022 na dobu neurčitú. Jedná sa o dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť bude poskytovať zdravotnú starostlivosť všeobecného lekárstva obyvateľom obce, čím spĺňa podmienky čl. 11, bod 11 a. a c. VZN č.8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce. V súlade s týmto VZN bude aj stanovená cena prenájmu.

U z n e s e n i e č. 29/14/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí so zámerom prenájmu pozemku vo vlastníctve Obce Bernolákovo, parc. č. 2747/6, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m², vedenom na LV 2125, na dobu neurčitú za účelom prezentácie tvorby Základnej umeleckej školy v Bernolákove širšej verejnosti za sumu 1 Euro/ročne. Ide o prípad nájmu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 11 písm. b) (na osvetové, kultúrne alebo športové účely) a c) (na iné verejnoprospešné účely) VZN č. 8/2020 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 30/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu,

- a) ruší Zmluvu o spolupráci pri plnení úloh na úseku ochrany pred požiarmi zo dňa 12.3.2020 medzi obcou Bernolákovo a Dobrovoľným hasičským zborom Bernolákovo
- b) zriadi trojčlennú kontrolnú skupinu
- c) odporúča zástupcovi starostu obce, aby pripravil na zasadnutie obecného zastupiteľstva materiály, vrátane nového Požiarneho poriadku.

U z n e s e n i e č. 31/14/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie územnoplánovací podklad „Urbanistická štúdia zóny Bernolákovo – Senecká cesta – centrum občianskej vybavenosti v priestore Centrum II.“ vo variante a) ako podklad pre spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Bernolákovo v severnej časti obce v lokalite ležiacej severne od cesty I/61 Bratislava – Senec.

U z n e s e n i e č. 32/14/2021

Obecné zastupitel'stvo, po prerokovaní materiálu, volí Ing. arch. Tomáša Sabina za členu Komisie pre tvorbu nového územného plánu obce.

V Bernolákove, 6.10.2021

**Bc. Miroslav Turenič, v.r.
zástupca starostu obce**