



# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## Uznesenia

### z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.6.2021

#### U z n e s e n i e č. 1/12/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť hlasovania elektronickým spôsobom dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

#### U z n e s e n i e č. 2/12/2021

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Petru Sabin Wenzlovú. Za overovateľov zápisnice určuje Mgr. Luciu Kancírovú a Ing. Alexandra Molnára.

#### U z n e s e n i e č. 3/12/2021

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Ing. Michala Peleša a Mgr. Ivu Pipíškovú.

#### U z n e s e n i e č. 4/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

#### U z n e s e n i e č. 5/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu vybavenia interpelácií z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 8.4.2021.

#### U z n e s e n i e č. 6/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o stave obstarávania nového územného plánu obce Bernolákovo.

#### U z n e s e n i e č. 9/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021.

**U z n e s e n i e č. 10/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie správu o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzného nariadenia o pohrebisku č. 2/2006.

**U z n e s e n i e č. 11/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Bernolákovo za rok 2020.

**U z n e s e n i e č. 12/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Bernolákovo za rok 2020.

**U z n e s e n i e č. 13/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje celoročné hospodárenie obce Bernolákovo za rok 2020 s výhradami.

**U z n e s e n i e č. 14/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje výsledok rozpočtového hospodárenia ako prebytkové vo výške 290 845,44 €.

**U z n e s e n i e č. 15/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje vysporiadanie výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške 290 845,44 € takto:

1. Výsledok hospodárenia vo výške 290 845,44 už je v rezervnom фонде.

**U z n e s e n i e č. 16/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje zostatok nepoužitých prostriedkov z finančných operácií vo výške 310 359,39 €.

**U z n e s e n i e č. 17/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje vysporiadanie zostatku nepoužitých prostriedkov z finančných operácií vo výške 310 359,39 € takto:

1. Finančné prostriedky vo výške 45 703,23 € už sú v rezervnom фонде
2. Finančné prostriedky vo výške 264 656,16 € obec prideli do rezervného fondu.

### **U z n e s e n i e č. 18/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje prijatie nasledovných opatrení:

1. uhrádzať faktúry len v prípade finančného krytia rozpočtu, ak tomu tak nie je, dať obecnému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu formou rozpočtového opatrenia a až následne zrealizovať úhrady,
2. neprekračovať položky výdavkovej časti rozpočtu nad 100% schváleného rozpočtu,
3. neuhrádzať investičné faktúry z účtu rezervného fondu priamo, ale z rezervného účtu prevádzať finančné prostriedky na bežný účet obce, do poznámky uviesť č. uznesenia v zmysle ktorého bol prevod uskutočnený. Faktúry následne uhradiť z bežného účtu,
4. v prípade príjmov aj výdavkov prísne dodržiavať kódy zdroja (klasifikácia príjmov, výdavkov a finančných operácií v súlade s metodikou, vrátane zabezpečenia konzistentnosti medzi rozpočtovanými a vykazovanými skutočnými hodnotami)
5. pri zadávaní údajov do systému RISSAM kontrolovať, či zadané údaje súhlasia s údajmi v účtovnom programe, (zabezpečia dvaja pracovníci ekonomického oddelenia)
6. pri zadávaní údajov rozpočtových organizácii do systému RISSAM tieto obdobným spôsobom skontrolovať a funkciu „odposlať do RISSAM“ bude realizovať zodpovedný pracovník až po odsúhlasení s ekonomickým oddelením.

### **U z n e s e n i e č. 19/12/2021**

a) Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, odporúča štatutárovi obce, aby objednal u spracovateľa nového územného plánu obce, aby v rámci procesu prípravy nového územného plánu v časti prieskumy a rozboru vypracoval návrh a audit chránených, historických, technických architektonicky hodnotných objektov, prírodných území a pozemkov a naplánuje víziu na ich využitie v novom územnom pláne, prípadne návrh na ich ochranu. Pre vypracovanie návrhu a auditu obecné zastupiteľstvo súhlasí s krytím zvýšených výdavkov na spracovanie prieskumov a rozborov a s uzatvorením dodatku ku zmluve o dielo č. 83/2021 medzi obcou Bernolákovo a spracovateľom územného plánu spoločnosťou AŽ PROJEKT s.r.o., v ktorom sa stanovujú podmienky vypracovania auditu a vízie.

### **U z n e s e n i e č. 20/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, odporúča starostovi, aby pri obsadzovaní riadiacich pozícií obcou, boli oznámenia o výberovom konaní zverejnené aj na webe najväčších profesijných webov a ak to bude umožnené aj na webových stránkach okolitých obcí (Veľký Biel, Chorvátsky Grob, Nová Dedinka, Ivanka pri Dunaji).

### **U z n e s e n i e č. 21/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, odporúča starostovi zabezpečiť externého dodávateľa, ktorý by vypracoval analýzu možného trasovania segregovaných vnútro-sídlných cyklociest, ktoré by spájali existujúce cyklotrasy a významné záujmové body obce

s rozvojovými zónami.

### U z n e s e n i e č. 23/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje za členku Komisie pre financie a rozpočet Ing. Katarínu Kiššovú.

### U z n e s e n i e č. 25/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje presun sumy 42 662 EUR z programu 10 do programu 1 – prípravná a projektová dokumentácia. Tieto finančné prostriedky budú použité na projektovú a prípravnú dokumentáciu.

### U z n e s e n i e č. 26/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje úpravu rozpočtu č. 1 cestou rozpočtového opatrenia č. 1.B/2021

#### Príjmy:

bežné príjmy navýšenie o	1 241 640,-- €	
kapitálové príjmy navýšenie o	67 861,-- €	
finančné operácie navýšenie o	402 849,-- €	
spolu navýšenie o	1 712 350,-- €	celkom na 10 500 655,-- €

#### Výdavky:

bežné výdavky navýšenie o	670 346,-- €	
kapitálové výdavky navýšenie o	38 068,-- €	
finančné operácie	0	
Spolu navýšenie o	708 414,-- €	celkom na 9 481 258,-- €

### U z n e s e n i e č. 27/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 741 607 € na nasledovné investičné akcie:

Program 1 :	prípravná a projektová dokumentácia do výšky	72 627,-- €
	PHSR	15 000,-- €
	Územný plán	45 000,-- €
	ZŠ dostavba-projekty	38 480,-- €
Program 7 :	rekonštrukcia ciest a chodníkov do výšky	280 500,-- €
	budovanie zastávok Trnavská-Poľná	50 000,-- €
	budovanie terminálu na železnici-vlastné zdroje	55 000,-- €
	budovanie prechodu pre chodcov Trnavská/Poľná	20 000,-- €
	budovanie mosta na ul. Mostová	45 000,-- €
	budovanie vodovodu na ul. Lekárska	120 000,-- €

**U z n e s e n i e č. 28/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo sa, po prerokovaní materiálu, uznáva na Všeobecne záväznom nariadení o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva obce Bernolákovo č. 2/2021.

**U z n e s e n i e č. 29/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o stave nájomných bytov v obci Bernolákovo za rok 2019.

**U z n e s e n i e č. 30/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o stave nájomných bytov v obci Bernolákovo za rok 2020.

**U z n e s e n i e č. 31/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o opatreniach prijatých a zrealizovaných na základe správy o výsledku kontroly tvorby a použitia fondu prevádzky, opráv a údržby v obecných sociálnych bytoch a plnení opatrení z kontroly hospodárenia s nájomnými bytmi v roku 2018, vypracovanej hlavnou kontrolórkou obce.

**U z n e s e n i e č. 32/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv na:

a) opakovaný nájom v nájomných bytoch na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove s nájomcami:

- 1) Dalibor Salay, nájomná zmluva na obdobie od 16.07.2021 do 15.07.2022,
- 2) Martin Stredanský, nájomná zmluva na obdobie od 28.08.2021 do 27.08.2022
- 3) Anna Krajčiová, nájomná zmluva na obdobie od 01.09.2021 do 30.09.2021,

b) nájom v nájomnom sociálnom byte na Mostovej ul. 9 v Bernolákove s nájomcom:

- 1) Ingrid Mesíčková, nájomná zmluva na obdobie od 01.07.2021 do 31.12.2021.

**U z n e s e n i e č. 33/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s predajom novovzniknutých pozemkov, parc. č. 2744/473, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>, oddeleného od pozemku parc. č. 2744/64, parc. reg. „C“ geometrickým plánom č. 131/2020, vyhotoveného Ing. Marošom Kocmundom dňa 24. 11. 2020, úradne overeného Ing. Andreou Krizsanovou dňa 04. 12. 2020 a parc. č. 2744/469, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>, oddeleného od pozemku parc. č. 2744/64, parc. reg. „C“ geometrickým plánom č. 127/2020, vyhotoveného Ing. Marošom Kocmundom dňa 11. 11. 2020, úradne overeného Ing. Ľudmilou Fodorovou dňa 03. 12. 2020, vedených na LV 2125, k. ú. Bernolákovo, p. Ervínovi Koníkovi., rod. Koníkovi, trvale bytom Nálepka č. 15, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok

dlhodobo tvorí oplotenú predzáhradku nehnuteľnosti žiadateľa, nachádzajú sa na ňom vjazdy do domu a garáže, sú malej výmery a pred časom boli odpredané obci za účelom vybudovania inžinierskych sietí, čím spĺňa podstatu čl. 10, bod 2 b., c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu stanovenú ZP č. 21/2021 a 22/2021, vypracovaných Ing. Jánom Kovalčíkom vo výške 3240€, v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020 a kupujúci uhradí ďalšie náklady súvisiace s prevodom vlastníctva pozemku.

#### **U z n e s e n i e č. 34/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s predajom pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, parc. č. 2744/234, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Bernolákovo, p. Alene Donáthovej, rod. Donáthovej, Železničná 5, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je dlhodobo využívaný a udržiavaný žiadateľom, je oplotený a je na ňom vjazd na pozemok, čím spĺňa podmienku čl. 10, bod 2. c. a d. VZN č. 8/2020. Kupujúca odkúpi pozemok za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 23/2021, vypracovaného dňa 02. 05. 2021 Ing. Jánom Kovalčíkom v celkovej hodnote 2950€, v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bernolákovo č. 8/2020.

#### **U z n e s e n i e č. 35/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájmom priestoru – šatňa kostýmov v suteréne v kultúrnom dome Bernolákovo OZ Toma Sawyera, Clementisova 9, 900 27 Bernolákovo za cenu 100 euro na rok od 01. 09. 2021 do 31.08. 2022. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že OZ Toma Sawyera vystupuje na spoločenských a kultúrnych akciách v našej obci a venuje sa deťom z obce. Všetci členovia občianskeho združenia Toma Sawyera plnia svoje úlohy a vyvíjajú aktivity bez nároku na honorár.

#### **U z n e s e n i e č. 36/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja časti pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 494, parc. č. 4903/53, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 54 m<sup>2</sup>, k. ú. Bernolákovo, manželom Boďovím, Rezedova 2, 900 27 Bernolákovo.

#### **U z n e s e n i e č. 37/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom prenájmu časti pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 494, parc. č. 4903/53, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 54 m<sup>2</sup>, k. ú. Bernolákovo, manželom Boďovím, Rezedova 2, 900 27 Bernolákovo.

**U z n e s e n i e č. 38/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja pozemku, parc. č. 106/53, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 292 m<sup>2</sup>, vedeného na LV 2125, k. ú. Bernolákovo vlastníkom bytov, Družstevná 30 a 32, 900 27 Bernolákovo.

**U z n e s e n i e č. 39/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja časti pozemku parc. č. 2744/64, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 38 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 2125, k. ú. Bernolákovo manželom Ing. Viktorovi Muránskemu, rod. Muránskemu a Ing. Alexandre Muránskej, rod. Janíčkovičovej, Svetlá 12, 811 02 Bratislava.

**U z n e s e n i e č. 40/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí s predĺžením zmluvy o prenájme stĺpov verejného osvetlenia, ako aj stĺpov na pozemkoch obce za účelom umiestnenia informačno – navigačných tabúl v počte 10ks s rozmerom 80x120 cm na dobu neurčitú.

**U z n e s e n i e č. 41/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí s predĺžením zmluvy o prenájme stĺpov verejného osvetlenia, ako aj stĺpov na pozemkoch obce za účelom umiestnenia informačno – navigačných tabúl v počte 10ks s rozmerom 80x120 cm na dobu neurčitú.

**U z n e s e n i e č. 42/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja časti pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 7191, parc. č. 444/1, parcela registra "E", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Bernolákovo, p. Matejovi Richweisovi, rod. Richweis, trvale bytom Ivanská 881/1, 900 28 Zálesie .

**U z n e s e n i e č. 43/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja časti pozemku parc. č. 117/4, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 10 m<sup>2</sup> a časti pozemku parc. č. 105/4, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 6 m<sup>2</sup>, vedených na LV 2125 manželom Janke Fillovej, rod. Kinčešovej, Družstevná 2, 900 27 Bernolákovo a Ľubomírovi Fillovi, rod. Fillovi, Rajecká 2, 821 07 Bratislava.

**U z n e s e n i e č. 44/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí s uverejnením erbu obce a jeho odborný popis na webovej stránke Národného heraldického projektu SKsymbol [www.sksymbol.sk](http://www.sksymbol.sk) a na sociálnych sieťach SKsymbol.

**U z n e s e n i e č. 45/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja pozemkov, vedených na liste vlastníctva č. 2125, parc. č. 1056/34, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 66 m<sup>2</sup> a parc. č. 1056/3, parcela registra "C", druh pozemku záhrada o výmere cca 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Bernolákovo, p. Božene Slovákovej, rod. Hladkej, Topoľový rad 662/51A, 900 27 Bernolákovo.

**U z n e s e n i e č. 46/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, ruší uznesenie č. 21/16/2014 z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24. 06. 2014.

**U z n e s e n i e č. 47/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja časti pozemku parc. č. 4880/615, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 38 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 2125, k. ú. Bernolákovo, spoločnosti Retail Box Bernolákovo, s. r. o., Dlhá 118, 949 01 Nitra.

**U z n e s e n i e č. 48/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom prenájmu časti pozemku parc. č. 4880/615, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 38 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 2125, k. ú. Bernolákovo, spoločnosti Retail Box Bernolákovo, s. r. o., Dlhá 118, 949 01 Nitra.

**U z n e s e n i e č. 49/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s kúpou pozemku, vedeného na liste vlastníctva č. 2545, parc. č. 2737/30, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom, vo výške 20 €/m<sup>2</sup>.

**U z n e s e n i e č. 50/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájomom časti strechy na budove penziónu Pohoda o výmere cca 1 m<sup>2</sup> spoločnosti BerLINK, s. r. o., Potočná 29, 900 27 Bernolákovo za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 420 € / rok plus náklady na energie s podmienkou, že si žiadateľ zabezpečí podružný merač na svoje náklady od podpisu zmluvy na dobu 3 rokov.

**U z n e s e n i e č. 51/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu, súhlasí s rozšírením okruhu oprávnených osôb z vecných bremien na pozemku parc. č. 5123/9, parc. reg. „C“, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2110 m<sup>2</sup> vedenom na liste vlastníctva č. 6055, k.ú. Bernolákovo bezodplatne



in rem pre vlastníka pozemku parc. č. 5120/1 parc. reg. „C“, druh pozemku ostatné plochy o výmere 52930 m<sup>2</sup> vedenom na liste vlastníctva č. 9776, k.ú. Bernolákovo.  
Obsah vecného bremena: právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby - uloženia inžinierskych sietí a technickej infraštruktúry.

### **U z n e s e n i e č. 52/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s opravou textu uznesenia č. 38/11/2021:

Pôvodný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s rozšírením okruhu oprávnených osôb z vecných bremien na pozemkoch par. č. 5131, parc. reg. „C“, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2680 a par. č. 5127/1 parc. reg. „C“, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12356, vedený na LV 6055, k.ú. Bernolákovo bezodplatne v prospech :

1. Mc Donald´s Slovakia spol. s r.o., in personam a in rem v prospech budúcej stavby:  
„ Reštaurácia McDonalds“  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- obsah vecného bremena: (I) vstup, prechod a prejazd a (II) umiestnenie inžinierskych objektov: SO 11 sadové úpravy, SO 30 prípojka vodovodu, SO 40 prípojka plynovodu, SO 50 prípojka SLSP
2. pre vlastníka pozemkov parc. č. 5126/9 a parc. č. 5126/10 in rem  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- obsah vecného bremena: vstup. Prechod a prejazd
3. pre vlastníka pozemkov parc. č. 5129/1-3, 5129/12-16, 5129/19-20, 5130/1-2, 5130/7, 5125/8, 5125/21-26, 5126/11-13 in rem  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- Obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd,  
- dotknutá parcela: p.č. 5131,  
- obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd, umiestnenie technickej infraštruktúry
4. pre vlastníka pozemkov par. č. 5122/1, 5122/10, 5122/11 in rem  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd

Nový text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s rozšírením okruhu oprávnených osôb z vecných bremien na pozemkoch par. č. 5131, parc. reg. „C“, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2680 m<sup>2</sup> a par. č. 5127/1 parc. reg. „C“, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12356 m<sup>2</sup>, vedený na LV 6055, k.ú. Bernolákovo bezodplatne v prospech:

1. Mc Donald´s Slovakia spol. s r.o., in personam a in rem v prospech budúcej stavby:  
„ Reštaurácia McDonalds“  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- obsah vecného bremena: (I) vstup, prechod a prejazd a (II) umiestnenie inžinierskych objektov: SO 11 sadové úpravy, SO 30 prípojka vodovodu, SO 40 prípojka plynovodu, SO 50 prípojka SLSP
2. pre vlastníka pozemkov parc. č. 5126/9 a parc. č. 5126/10 in rem  
- dotknutá parcela: p.č. 5127/1  
- obsah vecného bremena: vstup. Prechod a prejazd

3. pre vlastníka pozemkov parc. č. 5129/1-3, 5129/12-16, 5129/19-20, 5130/1-2, 5130/7, 5125/8, 5125/21-26, 5126/11-13 in rem
  - dotknutá parcela: p.č. 5127/1
  - Obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd,
  - dotknutá parcela: p.č. 5131,
  - obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd, umiestnenie technickej infraštruktúry
4. pre vlastníka pozemkov par. č. 5122/1, 5122/10, 5122/11 in rem
  - dotknutá parcela: p.č. 5127/1
  - obsah vecného bremena: vstup, prechod a prejazd, právo stavby - uloženia inžinierskych sietí a technickej infraštruktúry

### **U z n e s e n i e č. 53/12/2021**

Pôvodné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s kúpou časti pozemku, oddeleného od pozemku parcelné číslo č. 2776/121, parcela registra „E“, druh pozemku vinica o celkovej výmere 1540 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 7452 od p. Karola Unterländera za cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bude vyplatená v splátkach.

Nové uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s kúpou pozemku parcelné číslo č. 2776/121, parcela registra „E“, druh pozemku vinica o celkovej výmere 1462 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 7452 od p. Karola Unterländera za cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bude vyplatená v splátkach.

### **U z n e s e n i e č. 54/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o činnosti Obcej polície Bernolákovo za rok 2020.

### **U z n e s e n i e č. 55/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, deleguje JUDr. Katarínu Burešovú a pani Katarínu Koporcovú ako nových zástupcov za zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Bernolákovo.

### **U z n e s e n i e č. 56/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje:

- a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej ŽoNFP) v rámci výzvy **IROP-PO7-SC74-2021-73** za účelom realizácie projektu „**Dostavba ZŠ v Bernolákove**“, ktorého ciele sú v súlade so schválenými strategickými dokumentami vyššieho územného celku, v súlade s platným územným plánom a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Bernolákovo.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s pravidlami a podmienkami poskytnutia pomoci.

- c) Zabezpečenie finančných prostriedky na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške **150 000 Eur.**
- d) Zabezpečí financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

**V Bernolákove dňa 7.7.2021**



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Richard Červienka".

**Mgr. Richard Červienka**  
starosta obce



# OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 7/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu,

- a) neschvaľuje **realizáciu** zámeru „Pamiatková obnova a adaptácia starého vodojemu Várdomb s.č. 1586 v Bernolákove č. ÚZPF 11933/1, ktorý je súčasťou hradu Čeklís č. ÚZPF 11553/1" predloženého na **Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v programe Obnovme si svoj dom na rok 2021 – podprogram 1.5**
- b) neschvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške min. 20 % z celkových oprávnených nákladov projektu, čo predstavuje 42 662 EUR.
- c) nesúhlasí s financovaním prípadných neoprávnených nákladov z rozpočtu obce.
- d) neschvaľuje, aby výšku neoprávnených nákladov schvaľovalo obecné zastupiteľstvo.

**Mgr. Richard Červienka**

starosta obce

*nepodpísané*

Uznesenie č. 7/12/2021 bolo prijaté dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe § 8 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého má obec svoj majetok zveľaďovať a zhodnocovať.



# OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 8/12/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu,

- a) neschvaľuje **realizáciu** zámeru „Pamiatková obnova a adaptácia starého vodojemu Várdomb s.č. 1586 v Bernolákove č. ÚZPF 11933/1, ktorý je súčasťou hradu Čeklís č. ÚZPF 11553/1" predloženého na **Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v programe Obnovme si svoj dom na rok 2021 – podprogram 1.5**
- b) neschvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške min. 20 % z celkových oprávnených nákladov projektu, čo predstavuje 42 662 EUR.
- c) nesúhlasí s financovaním prípadných neoprávnených nákladov z rozpočtu obce.

**Mgr. Richard Červienka**  
starosta obce  
*nepodpísané*

Uznesenie č. 8/12/2021 bolo prijaté dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe § 8 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého má obec svoj majetok zveľaďovať a zhodnocovať.



# OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 19/12/2021

b) Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu odporúča vytipovať, monitoringom, mapovaním a aktívnym prístupom pri vyhľadávaní, a následne získavať do vlastníctva obce hnutel'né aj nehnuteľné statky, chránené, historické, technické a architektonicky hodnotné objekty, prírodné územia a pozemky, ktoré sú chátrajúce alebo inak vystavené degradácii, mohlo by prísť k ich znehodnoteniu, zničeniu, zbúraniu či devastácii. Obec predloží takto zistené informácie, spolu s ideou na využitie a plánom na získanie, spolu s možnosťou financovania, následnú záchranu statkov zmienených vyššie obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie.

**Mgr. Richard Červienka**  
starosta obce  
*nepodpísané*

Uznesenie č. 19/12/2021 v bode b) bolo prijaté dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v bode b) v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe zmätočnosti v texte uznesenia, v samotnej logike uznesenia (čudná slovenčina) a nejednoznačnosti v tom, či si toto uznesenie berie za svoje aj samotné obecné zastupiteľstvo, nakoľko obec sa skladá nielen zo starostu, ale aj z obecného zastupiteľstva.



# OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 22/12/2021

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že zmluva č. 42/2021 mala byť pred jej podpisom prejednaná na obecnom zastupiteľstve. Odporúča štatutárovi prejednať ju na najbližšom obecnom zastupiteľstve alebo čo najskôr.

**Mgr. Richard Červienka**

**starosta obce**

*nepodpísané*

Uznesenie č. 22/12/2021 bolo prijaté dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe uznesenia 9/1/2019, v ktorom obecné zastupiteľstvo schválilo predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a realizáciu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

To znamená, že uznesením č. 9/1/2019 obecné zastupiteľstvo schválilo nielen podanie žiadosti a jej logické vyústenie do podpisu zmluvy (v prípade schválenia tejto žiadosti a pridelenia eurofondových finančných zdrojov), ale obecné zastupiteľstvo dokonca schválilo REALIZÁCIU projektu a jeho dofinancovanie z rozpočtu obce.



# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 14/11/2021

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, odporúča starostovi striktne dodržiavať paragraf 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého starosta obce nemôže vykonávať zmeny rozpočtu bez schválenia obecného zastupiteľstva.

**Mgr. Richard Červienka**  
starosta obce  
*nepodpísané*

Uznesenie č. 14/11/2021 bolo prijaté dňa 8.4.2021 na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe zápisnice zo zasadnutia Komisie pre financie a rozpočet zo dňa 31.3.2021, ku ktorej sa starosta obce vyjadril vo svojom stanovisku odovzdanom poslaneckému zboru v písomnej forme dňa 8.4.2021.

## U z n e s e n i e č. 24/12/2021

Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi striktne dodržiavať § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého starosta obce nemôže vykonávať zmeny rozpočtu bez schválenia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 24/12/2021 bolo prijaté 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 29.6.2021. Z uvedeného vyplýva, že toto uznesenie je platné i bez podpisu starostu obce.





# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

---

## U z n e s e n i e č. 57/12/2021

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na dostavbu ZŠ na Školskej bude prejednaná pred jej podpisom na obecnom zastupiteľstve.

**Mgr. Richard Červienka**  
starosta obce  
*nepodpísané*

Uznesenie č. 57/12/2021 bolo prijaté dňa 29.6.2021 na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výkon uznesenia bol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce pozastavený, na základe uznesenia 56/12/2021, v ktorom obecné zastupiteľstvo schválilo predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a realizáciu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

To znamená, že uznesením č. 56/12/2021 obecné zastupiteľstvo schválilo nielen podanie žiadosti a jej logické vyústenie do podpisu zmluvy (v prípade schválenia tejto žiadosti a pridelenia eurofondových finančných zdrojov), ale obecné zastupiteľstvo dokonca schválilo REALIZÁCIU projektu a jeho dofinancovanie z rozpočtu obce.