



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Stavebný úrad

Č. j. : SU-6201-zrus UR/2021 LL

02.02.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Obec Bernolákovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie vydáva podľa § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

rozhodnutie

vo veci vydania územného rozhodnutia na stavbu „**IBV Poštová ulica – 16 rodinných domov, Bernolákovo**“ na parc. č. 2741/319, 2740/1, 2741/200, 2741/1, 2739/11, 2739/160, 2739/133, 2739/132, 2739/161, 2739/162, 2739/232, 2739/359, 2739/360, 2740/8, 2740/6, 2740/7, 2741/625, 2741/626, 2741/628, 2741/629 kat. úz. Bernolákovo pre stavebníka **Hvostav s.r.o.**, Hlboká cesta 50, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO: 36789887 v zastúpení Darina Mitanová – Inžiniering, Severná 12, 900 25 Chorvátsky Grob a

rozhodnutie ruší.

Odôvodnenie

Stavebný úrad Obec Bernolákovo obdržala dňa 08.01.2021 žiadosť navrhovateľa o zrušenie a následnú opravu rozhodnutia vydaného stavebným úradom obce Bernolákovo vo veci územného rozhodnutia na stavbu „**IBV Poštová ulica – 16 rodinných domov, Bernolákovo**“ na parc. č. 2741/319, 2740/1, 2741/200, 2741/1, 2739/11, 2739/160, 2739/133, 2739/132, 2739/161, 2739/162, 2739/232, 2739/359, 2739/360, 2740/8, 2740/6, 2740/7, 2741/625, 2741/626, 2741/628, 2741/629 kat. úz. Bernolákovo pre stavebníka **Hvostav s.r.o.**, Hlboká cesta 50, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO: 36789887 v zastúpení Darina Mitanová – Inžiniering, Severná 12, 900 25 Chorvátsky Grob. V žiadosti navrhovateľ sa uvádza, že dôvod na zrušenie a opravu je z dôvodu opomenutia stanoviska Okresného úradu Sene, ktorým sa schválil stavebný objekt SO 401 v časti dočasné žumpy a teda na základe stanovísk dotknutých orgánov vznikol rozpor medzi povolovanými objektmi a ich vyjadreniami.

Zároveň bolo doručené odvolanie účastníka konania Mgr. Iva Pipíšková, Poštová 43, 900 27 Bernolákovo proti rozhodnutiu obce č. SÚ-6201-UR/2020 LL zo dňa 14.12.2020 kde sa uvádza, že „Odvolávam sa voči rozhodnutiu o územnom rozhodnutí stavby „IBV Poštová ulica – 16 rodinných domov, Bernolákovo“. V rozhodnutí stavebný úrad nesprávne vyhodnotil stanoviská dotknutých orgánov.

Podľa ust. § 57 ods. 1 správneho poriadku: Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.

Stavebný úrad obce Bernolákovo na základe žiadosti navrhovateľa a aj účastníka konania, ktoré naplnili podstatu §57 ods. 1 správneho poriadku, vyhovel žiadostiam a napadnuté rozhodnutie zrušil.

Podľa ust. § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí

obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad vydal predmetné rozhodnutie v súlade s citovaným ustanovením správneho poriadku. Obec so zreteľom na uvedené skutočnosti vec nanovo posúdila a rozhodla tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53, §54 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Bemolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bemolákovo, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z., v platnom znení).



Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Toto rozhodnutie má v zmysle § 26 správneho poriadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 15.2.2021

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:
OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bemolákovo

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

Splnomocnený zástupca stavebníka:

Darina Mitánová – Inžiniering, Severná 12, 900 25 Chorvátsky Grob

Projektant:

Ing. Robert Renczés, PhD., Lesné Kračany č. 42, 930 03 Kráľovičove Kračany

Ostatní účastníci konania:

Štefan Fabrický a Lýdia Fabrická, Poštová 74, 900 27 Bemolákovo

PaedDr. Rafael Vika, Mamateyova 1581/9, 851 04 Bratislava

MUDr. Lucius Vika, Bullova 15, 841 01 Bratislava

Ing. Konštantín Vika, CSc., Majemíková 3048/3, 841 05 Bratislava

Ing. Filip Vika, Pifflova 1241/2, 851 01 Bratislava

Ing. Pavel Kollár a Ing. Angela Kollárová, Štúrova 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Ľubica Krajčovičová, Nálepková 69, 900 27 Bemolákovo
Jozef Valentényi a Ing. Katarína Valentényiová, Jasovská 10, 851 07 Bratislava
Miroslav Antalek a Jana Antalek, Bemolákova 5, 900 27 Bemolákovo
Štefan Podobný, Nálepka 65, 900 27 Bemolákovo
Etela Gewisslerová, Banická 1, 811 04 Bratislava
Peter Gewissler, Boleslava Lukáča 1995/16, 903 01 Senec
Martin Sokol, Brezová 49, 085 01 Bardejov
Miloslav Majerčák, Športová 29, 900 25 Malinovo
Ing. Peter Schwartz a Ing. Beáta Schwartzová, Laborecká 1845/1, 066 01 Humenné
Michal Rončák a Elena Rončáková, Nezábudková 22, 821 01 Bratislava
Matúš Cuper, Záhumnie 27, 976 96 Medzibrod
Kristína Jágerská, Hečkova 8, 851 31 Bratislava
Vladimír Bzdušek, Horný rad 533/13, 906 13 Brezová pod Bradlom
Mgr. Zoltán Fabó a Mgr. Silvia Fabóová, SNP 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Marián Heriban, Poštová 1199/64, 900 27 Bemolákovo


Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bemolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Dotknutá obec:

1. Obec Bemolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bemolákovo

Na vedomie dotknuté orgány:

2. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. ORPZ ODI, Hollého 8, P. O. BOX 59, 903 01 Senec
8. RUVZ, Ružinovská 8, P. O. Box 26, Bratislava
9. KPU, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, Bratislava
12. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Okresný úrad Senec
 - a. Pozemkový a lesný odbor
 - b. Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - štátna správa odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - štátna vodná správa Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - štátna správa ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA)
 - c. Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. SateliX, s.r.o., Poľná 544, 900 28 Zálesie
15. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Slovenský zväz telesne postihnutých
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska,

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Lucia Letanovská, PhD. 

Tel.č.: 02/40 200 625

www.bermolakovo.sk

letanovska@bermolakovo.sk

