



# Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 11905/2020  
Č. sp.: ÚKaSP-1330-2020-EA-BERN

Chorvátsky Grob, 09.12.2020

Vybavuje: Ing. Eva Antalová, tel. 02/322 230 08, eva.antalova@chorvatskygrob.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

#### ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 25.11.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Dostavba základnej školy v Bernolákove**

**STAVEBNÉ OBJEKTY:**

**SO 02 - Vonkajšie plochy a komunikácie, SO 06 - Lapač tukov  
BERNOLÁKOVO, CENTRUM, Viničná ul.**

na pozemku register "C" parc. č. 2745, 2746/1 v katastrálnom území Bernolákovo. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

#### Stavba obsahuje:

- **SO 02 - Vonkajšie plochy a komunikácie**
  - vonkajšie spevnené plochy v areály školy
  - vybudovanie 21 parkovacích miest (kolmých stojísk) na Viničnej ulici (pričom jedno bude vyhradené pre občanov s obmedzenou možnosťou pohybu)
  - rekonštrukcia komunikácie na Viničnej ulici v úseku vyznačenom v projekte (Viničná č. 18 -24)
- **SO 06 - Lapač tukov**
- Pri dostavbe Základnej školy (ktorej stavebné povolenie je riešené v samostatnom stavebnom konaní) bude vybudovaná aj nová kuchyňa a jedáleň. Lapač tukov rieši prečistenie tukom znečistených vôd, ktoré vzniknú prevádzkou novej kuchyne.
- Bude umiestnený na pozemku žiadateľa, p.č. 2746/1

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na základe „určenia stavebného úradu príslušného na konanie“ č. OU-BA-OVBP2-2020/127238-002 zo dňa 21.10.2020, ktoré vydal Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do  
**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;**

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni Po 7:00-16:00 a St 13:00-18:00).

Stavebný úrad Vám zároveň, v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Z.z. o správnom poriadku, oznamuje, že Vaša žiadosť o vydanie stavebného povolenia bude vybavená v lehote do 60 dní.

**Poučenie:**

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

OBEC CHORVÁTSKY GROB  
Nám. Jánoša Andreja 17  
900 25 CHORVÁTSKY GROB  
IČO: 00 304 760 DIČ: 2020362105

**JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová**  
starostka obce

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: 11. 12. 2020

Zvesené dňa: .....

OBECNÝ ÚRAD  
900 27 Bernolákovo

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Prílohy:** Príloha č. 1 – Výkres Vonkajších plôch a parkovania  
Príloha č. 2 – Umiestnenie lapača tukov

**Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :**

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. BAKYTA s.r.o., Ing. arch. Róbert Bakyta, Starý Sliváš 6, 951 48 Jarok
3. známym a neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté podľa § 26 ods.2 správneho zákona.

**Na vedomie:**

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. BAKYTA s.r.o., Ing. arch. Róbert Bakyta, Starý Sliváš 6, 951 48 Jarok

**Doručí sa dotknutým orgánom ( nemá účinky doručenia ):**

3. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Novy 44, 825 11 Bratislava
4. Západoslovenská distribučná,a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Hollého 8, 903 01 Senec
7. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava, so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
15. Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava



