



# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa 24.08.2020	Naše číslo SU-5662-oSP/2020	Vybavuje/linka Ing. L. Letanovská, PhD.	Bernolákovo 11.09.2020
-------------------------------------	--------------------------------	--	---------------------------

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### VEC: Oznámenie o začatí stavebného konania

Listom dňa 24.08.2020 bola doručená do podateľne Obce Bernolákovo žiadosť na vydanie stavebného povolenia na

stavbu :                   **„Technická infraštruktúra lokalita Nová Lúka III. (etapa II.)  
– SO 04 STL plynovod a prípojky“**

stavebník :               Združenie vlastníkov pozemkov Nová lúka R1-II, Hviezdoslavova 1, 900 27  
Bernolákovo

v zastúpení:             Pozemné stavby development s. r. o., Slnecná 4723, 900 42 Miloslavov, Ing. O.  
Tokár

miesto stavby:         na pozemku parc. č. 5217; 5218; 5216; 5214; 5215; 1558/74 k. ú.  
**Bernolákovo**

domové prípojky plynovodu na pozemkoch p. č.  
5233; 5232; 5231; 5230; 5229/2; 5229/1; 5228; 5227; 5226; 5225; 5224; 5234;  
5235; 5236; 5237; 5238; 5239; 5240; 5241; 5243; 5244;5245; 5255; 5254;5253;  
5252; 5251; 5250; 5249; 5248; 5247; 5256;5257; 5258; 5260; 5261; 5262;  
5263; 5264; 5265; 5269; 5270; 5271; 5272; 5273; 5274; 5275; 5276; 5277;  
5278; 5290; 5289; 5288; 5287; 5286; 5285; 5284; 5283; 5282; 5291;  
5292;5293;5310; 5309 k. ú. Bernolákovo

účel stavby:             technická infraštruktúra pre dané územie

popis stavby :         Predmetom oznamovaného konania je vybudovanie technickej infraštruktúry  
pre záujmové územie, ktorej účelom je dodávka energie na konečnú spotrebu  
odberateľovi s napojením na nadradený systém.

Pre umiestnenie vyššie uvedenej stavby vydal tunajší stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. ŠSÚ-281-0818VVÚRTI-TK zo dňa 07.08.2018 a právoplatné dňa 17.09.2018.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval Pozemné stavby development s. r. o., Slnčná 4723, 900 42 Miloslavov, Ing. O. Tokár autorizovaný stavebný inžinier č.5544\*12, spracovanej 05/2020.

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov a podľa §61 ods. 1 stavebného zákona, **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

**Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.**

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní neprihliada.**

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Obce Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, Bernolákovo, 1. poschodie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-17,30 hod., streda: 7,30-11,30 a piatok: 07,30-12,00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore.

Ak sa v priebehu konania vyskytnú nové skutočnosti, ktoré nebolo možné v predstihu predpokladať (predvídať), stavebný úrad si vyhradzuje právo určiť rozsah, spôsob a lehotu doplnenia ďalších podkladov potrebných k vydaniu rozhodnutia.



Mgr. Richard Červienka  
starosta obce

príloha: situácia osadenia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho priadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 24.9.2020

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:

**Doručí sa verejnou vyhláškou:**

*Účastníci konania:*

*Splnomocnený zástupca stavebníka a projektant :*

Pozemné stavby development s. r. o., Slnecná 4723, 900 42 Miloslavov, Ing. O. Tokár

*Ostatní účastníci konania:*

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

*Dotknutá obec:*

Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 90027 Bernolákovo v z. starostom obce

**Dotknuté orgány:**

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
5. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 02 Senec
  - Odbor starostlivosti o životné prostredie :
    - Úsek Ochrany prírody a krajiny
    - Odpadové hospodárstvo
    - štátna vodná správa
    - úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
7. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
8. TUV SUD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

*Za správnosť vyhotovenia: Ing. Lucia Letanovská, PhD.*

