



# O B E C B E R N O L Á K O V O

## O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Stavebný úrad

Č. j.: SU-3630-KOL/2019 LL

20.08.2020

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, po preskúmaní žiadosti a predloženej dokumentácie, v konaní podľa § 76-82 stavebného zákona, rozhodujúc podľa §§ 46, 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 85 stavebného zákona, v spojení s § 20 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

#### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

**stavby:** "BA\_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE "

**stavebníkov:** Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

**v zastúpení:** Ing. Juraj Dobrovodský, Beniaková 30, Bratislava

**dotknuté katastrálne územia:** katastrálne územie: Chorvátsky Grob  
katastrálne územie: Ivanka pri Dunaji  
katastrálne územie: Bernolákovo

**dotknuté parcely v jednotlivých kat. územiach:** **Chorvátsky Grob:** parc. č.: 1698/23, 1698/33, 1698/7, 1709/1, 1707/1, 1704;  
**Ivanka pri Dunaji:** parc. č.: 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 420, 421/1, 421/2, 424, 425/1, 425/2, 425/3, 428, 429/1, 429/2, 432, 433, 436, 437, 442, 439/3  
**Bernolákovo:** par. č.: 5105/8, 5109/5, 5109/1, 5102/31, 5102/50, 5102/37, 5102/1,

**účel stavby:** káblové VN vedenie pre spínaciu stanicu LOC Bernolákovo

**druh stavby:** Inžinierska stavba - káblové vedenie

Pre stavbu vydal tunajší stavebný úrad stavebné povolenie pod č. ŠSÚ – 318-0618-SPVN-TK zo dňa 25.06.2018 a právoplatné dňa 06.08.2018.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavbu je možné používať len na účel povolený týmto rozhodnutím

2. Stavba sa povoľuje ako trvalá
3. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom stavebnotechnickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť
4. Vlastník stavby je povinný pravidelne aktualizovať revízne správy technického vybavenia stavby, v lehotách stanovených platnými právnymi predpismi
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu
6. Vlastník stavby musí dbať o ochranu životného prostredia na uvedených pozemkoch, najmä dodržiavať ust. zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zák. č.223/2001 Z.z. o nakladaní s odpadom, zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a s nimi súvisiacich predpisov.

**Vady a nedorobky v konaní boli zistené tieto:** neboli zistené.

**Zmeny oproti overenej dokumentácii stavby v stavebnom konaní :** neboli zistené.

**Vyjadrenie účastníkov konania :** pripomienky a námietky účastníkov konania neboli vznesené.

**K stavbe sa vyjadrili dotknuté orgány št. správy:**

**Inšpektorát práce, BA, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava** v stanovisku č. IBA-52-12-2.1/ZS-C22,23-20 IPBA/IPBA\_ODDBOZPI/KON/2020/2708 zo dňa 30.07.2020 nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie a súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

**Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave** v stanovisku č. KRHZ-BA-OPP-2020/000489-002 zo dňa 28.07.2020 s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave** v stanovisku č. HŽP/9884/2020 zo dňa 28.07.2020 súhlasí s kolaudáciou stavby bez pripomienok.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania a ani dotknutých orgánov.

### **Odôvodnenie**

Stavebný úrad Obce Bemolákovo obdržal dňa 05.06.2020 návrh stavebníka **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava** na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby „**BA\_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE**“ na pozemkoch v obciach **Chorvátsky Grob**: parc. č.: 1698/23, 1698/33, 1698/7, 1709/1, 1707/1, 1704; **Ivanka pri Dunaji**: parc. č.: 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 420, 421/1, 421/2, 424, 425/1, 425/2, 425/3, 428, 429/1, 429/2, 432, 433, 436, 437, 442, 439/3 a **Bernolákovo**: par. č.: 5105/8, 5109/5, 5109/1, 5102/31, 5102/50, 5102/37, 5102/1.

V kolaudačnom konaní sa stavebný úrad riadil ustanoveniami §76-§82 stavebného zákona a príslušnými ustanoveniami správneho poriadku, primerane.

Dňom podania návrhu sa podľa § 79 stavebného zákona začalo konanie na horeuvedenú stavbu, ktoré bolo oznámené účastníkom konania, projektantovi, zhotoviteľovi stavby, dotknutým orgánom a dotknutej obci listom zo dňa 17.06.2020. Týmto listom bol zároveň určený termín ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 28.07.2020. Stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

V rámci uskutočneného konania stavebník priebežne dokladal doklady ku kolaudácii stavby, určené v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia a platnými legislatívnymi predpismi: právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie, dokumentácia overená v stavebnom konaní, aktuálne listy vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy, doklad o vytyčení stavby, geometrický plán na zameranie skutočného vyhotovenia stavby, príslušné revízne správy: správy o vykonaní odbornej skúšky elektrického zariadenia, protokol o odovzdaní a prebratí stavby, doklady o zneškodnení odpadu oprávnenou osobou, vyhlásenia výrobcov o zhode stavebných výrobkov, certifikáty a atesty stavebných materiálov, stavebný denník a ostatné doklady v súlade s §17, 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

V konaní bolo konštatované, že stavba je zrealizovaná podľa PD overenej v stavebnom konaní a podmienky stavebného povolenia sú splnené.

V zákonnej lehote a ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia neboli na tunajšom úrade uplatnené žiadne nesúhlasné stanoviská a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov.

V konaní bolo konštatované, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a na základe uvedeného je možné vydať kolaudačné rozhodnutie.

Tunajší stavebný úrad po preskúmaní návrhu, po vykonanom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním skonštatoval, že stavebník splnil všetky podmienky pre vydanie tohto rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, 900 27 Bernolákovo, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z. v platnom znení).



Mgr. Richard Červienka  
starosta obce

Toto rozhodnutie má v zmysle § 26 správneho poriadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Rozhodnutie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na úradnej tabuli a webovej stránke obcí. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 24.8.2020

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: **OBEČNÝ ÚRAD**  
900 27 Bernolákovo

Pečiatka a podpis:

#### Doručí sa verejnou vyhláškou:

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo, Chorvátsky Grob, Ivanka pri Dunaji.

Splnomocnený zástupca stavebníka:

Ing. Juraj Dobrovodský, Beniakova 30, Bratislava

Prizvaní:

Projektant: PATAK, s.r.o. (Ing. Juraj Szabo), IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica

Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 274 Bernolákovo
2. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec
  - a. Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
  - b. Odbor krízového riadenia
  - c. Odbor starostlivosti o ŽP
    - i. úsek OH
    - ii. úsek OPaK
    - iii. úsek ŠVS
3. KR Hasičského a záchranného zboru, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O.BOX 26
5. Inšpektorát práce, Za kasáňou 1, 831 03 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
8. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
9. Hydromelliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. Ministerstvo vnútra, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 8214/6, 821 07 Bratislava
14. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
16. SLOVNAFT a.s., Kľačany 191, Kľačany 920 64
17. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Za správnosť zodpovedá: Ing. L. Letanovská, PhD.

Telefón: 02/40 200 625

www.berbolakovo.sk

email: letanovska@berbolakovo.sk