

Z á p i s n i c a

Zo zasadnutia Komisie pre komunitné plánovanie a bytovú politiku pri Obecnom zastupiteľstve v Bernolákovo zo dňa 24.08.2020:

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny /prezenčná listina je súčasťou zápisnice/

Program:

- 1. Bytová politika obce Bernolákovo – predĺženie nájomných zmlúv**
- 2. Rôzne**

K bodu 1.

Bytová politika obce Bernolákovo- predĺženie nájomných zmlúv

Na základe žiadostí o predĺženie nájomov v nájomných bytoch na Hlavnej ul. 112, Bernolákovo komisia prerokovala žiadosti o predĺženie nájmu od viacerých žiadateľov (vid'. nižšie). Komisia odporúča predĺžiť nájomné zmluvy nasledovne:

- | | | | | |
|-------------------------|--------------|---|---------------|---------------|
| 1. Darina Kročková, | byt č. 112/A | - | od 25.12.2020 | do 25.12.2023 |
| 1. Helena Hergovítsová, | byt č. 114/A | - | od 26.09.2020 | do 26.09.2023 |
| 2. Lenka Moroňová, | byt č. 223/B | - | od 15.10.2020 | do 15.10.2021 |
| 3. Zdenka Nagyová, | byt č. 213/B | - | od 01.01.2021 | do 01.01.2022 |

Členovia komisie neodporúčajú predĺžiť nájomnú zmluvu pani Kataríne Kováčovej, byt č. 221/B , Hlavná 112, Bernolákovo , z dôvodu nesplnenia podmienok pridelenia bytu – vlastníctvo bytu a domu v jednej polovici.

Komisia upozorňuje na skutočnosť, že ešte v roku 2017, keď bol pridelený byt pani Kováčovej, neboli posudzované jej majetkové pomery a teda ani vlastníctvo k majetku, ktorý vlastní s (teraz už bývalým) manželom. Pani Kováčová sa osobne pri pohovore na úrade vyjadrila , že vyhlásenie od nej nikto v roku 2017 nepýtal /byty v tom čase prideľovala komisia pod vedením poslankyne Márie Kiskovej/. Pani Kováčová už v tom čase bola vlastníčkou bytu aj rodinného domu v jednej polovici spoločne s bývalým manželom.

K nájomnému bytu č. 223/B – ide o byt, ktorý má v nájme Mgr. Lenka Moroňová, ide o učiteľku na ZŠ v Bernolákove. Podľa predbežných zistení sa jej zvýšil príjem a teda prekročí hranicu príjmu.

Komisia z dôvodu, že ku dňu rokovania obec neeviduje žiadne žiadosti o pridelenie bytu iného žiadateľa, odporúča predĺženie nájmu Mgr. Lenke Moroňovej.

k bodu 2.

Rôzne

A/ Členovia komisie sa opätovne venovali aj situácii v rodine Mesíckových, ktorá žije v sociálnom byte na Mostovej ul. č. 9 v Bernolákove. Aj napriek spolupráci s rôznymi inštitúciami, ktoré rodine pomáhajú, situácia zostáva nezmenená. Situácia sa zhoršila po tom ako otec (Jaroslav Frindrich) nastúpil výkon trestu a matka s deťmi sa dostala do finančných problémov z dôvodu, že nevie hospodáriť. Matka taktiež dlhodobo nezvláda výchovu maloletých detí, na čo upozornili viacerých členov komisie spoluobčania.

S rodinou spolupracuje už niekoľko rokov občianske združenie Návrat a rodina Mesíckových je aktuálne v sanačnom programe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, pracovisko Senec, národný projekt DEI III/2020/21.

Pracovník referátu sociálních věcí a zdravotnictva informoval členov komisie o aktuálnej situácii v rodine – že bolo podané výchovné opatrenie a následné neodkladné opatrenie ohľadne umiestnenia maloletých detí do zariadenia z dôvodu nedostatočnej starostlivosti zo strany rodičov maloletých detí. Návrh na súd podáva Úrad práce, sociálnych věcí a rodiny, pracovisko Senec, na Okresný súd Bratislava III.

B/ Členovia komisie sa informovali ohľadne poskytnutia pohotovostného bytu na Mostovej ulici č. 9 , Bernolákovo pre účely vykonávania hygieny – umožnenie osprchovať sa pre občanom Bernolákova, ktorí nemajú prístup k vode.

Ide o občanov : Marián Štrba a Iveta Štrbová, Hlavná 45, Bernolákovo. Rodina má pozastavený prívod vody do domu - narušené susedské vzťahy. Členom komisie bola poskytnutá informácia, že naša obec už kontaktovala príbuzných pána Štrbu (prostredníctvom obecného úradu v Jedľových Kostolanoch) .

C/ Členovia komisie sa opätovne zaoberali otázkou vypúšťania splaškov na ul. Vršky, ktoré obťažuje najmä občanov žijúcich na ulici Záhradná, no aj občanov, ktorí cez Vršky prechádzajú. Vypúšťanie fekálií je z domov - objektov Vršky 19, Vršky 17.

Komisia upozorňuje na dlhodobu neriešenú situáciu zo strany obce, nemá informácie o tom ako situáciu obec bude riešiť. Ide najmä na zápach, podmývanie oporného múru na Vrškoch, ohrozenie z padajúceho múru – dom rodiny Forgáčových.

Členovia komisie žiadajú o informáciu ako bude obec problém riešiť. Je nevyhnutné požiadať o spoluprácu aj UVZ - hygienu, aby situáciu prešetrila a dala stanovisko.

D/ Komisia sa zaoberala aj otázkou umiestnenia občana Viliama Unterländera z Poštovej ul. do DSS. Pracovník referátu sociálních věcí a zdravotnictva informoval o tom, že pán Unterländer podpísal žiadosť o posúdenie zdravotného stavu aj o umiestnenie, avšak s týmto nesúhlasí jeho brat František, ktorý sa vyjadril, že on sa o brata postará. Stále sa však opakujú situácie, že pán Unterländer sa potuluje po obci, žobre peniaze na alkohol, po jeho požití ho často vidno ležať na zemi, či plaziť sa (šúchať sa po zadku) domov.

Sociálna pracovníčka upozornila členov komisie na zlý zdravotný stav občana, aj na skutočnosť, že alkoholikov nie je ľahké umiestniť do zariadenia sociálních služieb.

Komisia odporúča, aby bola oslovená pre spoluprácu aj obvodná lekárka, najmä čo sa týka preliečenia, ak by išlo o občana s infekčným ochorením.

Komisia odporúča, aby bola zo strany obce podaná žiadosť na BSK – na posúdenie občana Viliama Unterländera na odkázanosť na poskytovanie sociálnej služby. Po posúdení jeho odkázanosti sa komisia opätovne bude prípadom zaoberať, prípadne rozhodne o ďalšom postupe.

Termín budúceho pracovného stretnutia členov komisie bude dňa 21.09.2020 o 17,00 hodine.

Mgr. Iva Pipíšková / predsedníčka komisie

Zápisnicu spísala:

Bc. Eva Jajcajová

V Bernolákove dňa 24.08.2020