



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

V Bernolákove 21. 05. 2020

Oznámenie o prerokovaní „Zmien a doplnkov č.1/2020 Územného plánu obce Bernolákovo“

V zmysle § 30, 31 a § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení oznamujeme, že obec Bernolákovo ako orgán územného plánovania (podľa § 16 a § 18 stav. zákona) na základe podnetov a výsledkov z preskúmania aktuálnosti územnoplánovacej dokumentácie obce Bernolákovo začalo prerokovanie „**Zmien a doplnkov č.1/2020 Územného plánu obce Bernolákovo**“ v termíne

od 21. 05. 2020 do 19. 06. 2020 vrátane t.j. 30 dní odo dňa oznámenia

Územný plán sídelného útvaru Bernolákovo (ÚPN SÚ) bol schválený Obecným zastupiteľstvom Bernolákovo uznesením č. 7/95 zo dňa 13.12.1995.

Schválený územný plán bol vypracovaný len pre zastavané územie, vrátane rozvojových plôch, pričom katastrálne územie nebolo predmetom regulácie územia. Všetky následné zmeny a doplnky v počte 16 boli spracovávané len pre parciálne územia, rôznymi spracovateľmi a teda aj rôznym spôsobom a metodikou spracovania. Absentuje jednotná systematika z hľadiska regulácie územia, vrátane regulácie mimo zastavaného územia obce.

Dôvodom pre označenie „Zmien a doplnkov č.1/2020 Územného plánu obce Bernolákovo“, aj napriek tomu, že ide o v poradí 17 zmenu a doplnok, je, že je to prvé zjednotenie metodiky a stanovenie regulácie pre celé katastrálne územie obce.

Vstupným podkladom pre vypracovanie zmien a doplnkov je obecným zastupiteľstvom obce Bernolákovo schválený materiál (č. 20/23/2017 zo dňa 25.09.2017) „Informácia o preskúmaní aktuálnosti Územného plánu obce Bernolákovo, v znení zmien a doplnkov“.

Predmetom zmien a doplnkov územného plánu obce je **výlučne stanovenie základných princípov tvorby územia**, podmienok pre investičný vstup do územia a priestorová a funkčná regulácia územia obce, bez návrhu nových funkčných plôch.

Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.1/2020 Územného plánu Bernolákovo“ je z ohľadom na hygienické opatrenia proti šíreniu ochorenia COVID-19 k nahliadnutiu v Kultúrnom dome, malá sála, oddelenie územného plánovania a dopravy – Ing. Denisa Danišová v dňoch pondelok od 13:00 do 18:00, streda od 8:00 do 12:00 a v piatok od 8:00 do 12:00, nepretržite na www.ber nolakovo.sk a individuálne termíny mimo určený čas na nahliadnutie po telefonickom dohovore na 02/40 200 606.

Verejnoscť je oprávnená v zmysle § 22 ods. 1 stavebného zákona podať pisomné pripomienky k územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č.1/2020 Územného plánu obce

Kontaktná osoba: Bc. Miroslav Turenič, tel.: 02/40 200 617, mobil: 0910 720 351, e-mail: [turenic@ber nolakovo.sk](mailto:turenice@ber nolakovo.sk)

Bernolákovo“ do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia na úradnej tabuli obce Bernolákovo na adresu:

Obecný úrad, odd. územného plánovania a dopravy, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo.

Na pripomienky doručené po určenej lehote sa neprihliadne.



Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa 21. 05. 2020

Zvesené z úradnej tabule obce a web stránke obce dňa:

Za správnosť vyhotovenia: Bc. Bibiána Piršelová, Osoba s odbornou spôsobilosťou pre
obstarávanie ÚPP a ÚPD
Bc. Miroslav Turenič, zástupca starostu obce