



O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Č. j. : SÚ-8070/2019(2020)-oUK-RV

V Bernolákove dňa : 22.01.2020

Verejná vyhláška Oznámenie

Stavebnému úradu Obce Bernolákovo bol dňa 18.12.2019 doručený návrh **na vydanie stavebného povolenia** podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon.

Navrhovateľ: **SPP-distribúcia, a.s.**
(stavebník) Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 26

1. Údaje o stavbe:

Názov stavby: **„Rekonštrukcia plynovodov Bernolákovo, Topoľový rad, I.SC“**

Charakter stavby: **líniová a inžinierska stavba**

Dotknuté katastrálne územia: **Bernolákovo**

Druh a stručný popis stavby :

Účelom obnovy je zaistiť spoľahlivú a bezpečnú prevádzku predmetných stredotlakových plynovodov a prípojok, čo pre prevádzkovateľa SPP - distribúcia, a.s. vyplýva zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Obnova je nutná z dôvodu rastúceho počtu únikov plynu na plynovodných potrubiach. Na udržanie vyhovujúceho technického stavu sú neefektívne vynakladané stále vyššie prevádzkové prostriedky.

Stručná charakteristika územia:

Rekonštrukcia plynovodov Bernolákovo, Topoľový rad, I.SC je navrhnutá z nasledujúcich dôvodov:

Projekt rieši rekonštrukciu nízkotlakových plynovodov a plynovodných prípojok v Bernolákove na uliciach: Tmavská, Senecká cesta, Hlboká, Topoľový rad.

Rekonštrukcia plynárenských zariadení je vyvolaná vysokou únikovosťou na plynovodoch, pripojovacích plynovodoch a armatúrach. Rekonštrukcia NTL plynovodov a NTL pripojovacích plynovodov je navrhnutá s prechodom na tlakovú úroveň STL 2. V rámci rekonštrukcie bude oceľové potrubie nahradené potrubím PE 100 RC, ktoré zabezpečí bezpečnú dodávku plynu a potrebné tlakové pomery v danej oblasti. Pôvodné plynovody, ktoré sú rekonštruované budú odpojené, odplynené a zaslepené, čiže nebudú využívané.

Križovanie komunikácií, železničnej trate, vodného toku je navrhované bezvýkopovou technológiou. Križovanie bezvýkopovou technológiou je navrhnuté na tých miestach, kde je to technicky možné.

Umiestnenie stavby bude na parcelách KU Bernolákovo:

Parcelné číslo v registri KN "C":

756, 1710, 2524, 2759, 1056/37, 1056/39, 1056/51, 1056/63, 1682/2, 1719/2, 1731/3, 1746/1, 1750/3, 1750/5, 1751/1, 1751/6, 1751/7, 1751/8, 1751/9, 1755/3, 1755/6, 1778/6, 1830/3, 1840/4, 2368/19, 2368/38, 2368/64, 2521/2, 2736/1, 2737/29, 2737/35, 2737/67, 2737/68, 2737/91, 2737/92, 2752/10, 2752/107, 2752/108, 2752/109, 2752/128, 2752/129, 2752/130, 2752/186, 2752/20, 2752/21, 2752/22, 2752/23, 2752/28, 2752/30, 2752/35, 2752/36, 2752/37, 2752/38, 2752/39, 2752/47, 2752/48, 2752/49, 2752/50, 2752/51, 2752/52, 2752/55, 2752/65, 2752/79, 2752/83, 2752/9, 2758/15, 2760/1, 2760/2, 2777/3, 4893/4, 698/2, 698/4, 699/5, 731/2, 750/10, 750/12, 753/1, 754/1

Parcelné číslo v registri KN "E":

753, 756, 1056, 2752/55, 2752/65, 2760/2, 4893/1, 750/1

Vzťah stavebníka k stavbou dotknutým pozemkom podľa ustanovenia § 139 ods. 1 písm. c):

Stavebník je držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej siete plynárenských zariadení. Súčasťou distribučnej siete plynárenských zariadení je aj pôvodný obnovovaný plynovod. V zmysle ustanovenia § 22 ods. 1 písm. a) až d) zákona č. 67/1960 Zb. o výrobe, rozvode a využití vyhrievacích plynov (Plynárenský zákon) právnomu predchodcovi stavebníka prislúchalo oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať stavby na cudzích nehnuteľnostiach. Zároveň v zmysle ustanovenia § 22 ods. 5 zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (Elektrizačný zákon) k týmto stavbám bolo zriadené vecné bremeno (povinnosť strpieť toto plynárenské zariadenie na cudzom pozemku), pričom sa toto vecné bremeno na základe ustanovenia § 26 Elektrizačného zákona nezapisovali do pozemkových kníh (dnešný kataster). Toto oprávnenie k dotknutým nehnuteľnostiam zostalo zachované na základe ustanovenia § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov.

K uvedenému uvádzame, že obnova sa navrhuje na časti plynárenských zariadení, ktoré tvoria s pôvodnými časťami plynovodu jeden stavebno-technický a prevádzkový celok. Obnovou časti plynárenských zariadení nedôjde k zmene pôvodnej plynifikácie z hľadiska účelu jej užívania a nedôjde k zväčšeniu už existujúcich obmedzení vlastníkov pozemkov. Nastane len zmena v zlepšení technických parametrov plynifikácie.

Zároveň uvádzame, že podľa ustanovenia § 58 ods. 4 stavebného zákona „Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.“

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Katarína Mikulášová autorizovaný projektant SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b,
825 Bratislava 26, Slovenská republika

Spôsob uskutočnenia stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom, zhotoviteľ bude vybraný výberovým konaním

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci stavebné konanie podľa §§ 58-66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov a podľa § 61

ods. 1 stavebného zákona, **oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníkom konania, ktorým by mohli byť stavbou dotknuté práva a právom chránené záujmy, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli **Obecného úradu Bernolákovo**, na internetovej stránke obecného úradu www.bernelakovo.sk). Dňom doručenia oznámenia týmto účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje účastníkom konania **lehotu 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Obce Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, Bernolákovo, 1. poschodie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-17,30 hod., streda: 7,30-11,30 a 13,00-15,30 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore.

Ak sa v priebehu konania vyskytnú nové skutočnosti, ktoré nebolo možné v predstihu predpokladať (predvídať), stavebný úrad si vyhradzuje právo určiť rozsah, spôsob a lehotu doplnenia ďalších podkladov potrebných k vydaniu rozhodnutia.



Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Príloha: situácia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho priadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

24. 1. 2020

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-9-

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 81 715 Bratislava 11
3. Okresný úrad Senec
 - a. Odbor starostlivosti o životné prostredie
 - i. štátna správa ochrany prírody a krajiny
 - ii. štátna správa odpadového hospodárstva
 - iii. štátna vodná správa
4. OÚ Senec odbor cestnej dopravy a PK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. OÚ Senec odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
6. OR PZ, Okr. dopr.inšpektorát v Senci, Hollého 8, P.O.BOX 59. 903 01 Senec
7. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ Pezinok, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. MD aV SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odb. dráhový a stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
12. MV SR, Sekcia inform., telekom. a bezp., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
13. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Orange SK a.s., MICHLOVSKY, spol. s r. o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. ZS Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
20. SateliX, s.r.o., Poľná 54, 900 28 Zálesie
21. SITEL, spol. s r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
22. SWAN, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
23. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
25. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
26. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
27. Dial Telecom, a.s.- organizačná zložka, Zámocká 7074/30, 811 01 Bratislava
28. ELTODO SK, a.s., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava
29. Energotel, a.s., Miletičová 7, 821 08 Bratislava
30. Eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
31. Heizer Optik spol. s r.o., Prevádzka pre výstavbu a údržbu, Hraničná 18, 821 05 Bratislava
32. Úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu, NASES, Kollárova 8, 917 02 Tmava
33. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
34. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
35. Slovenská elektrizačná prenosná sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
36. TERMING, a.s., Jarošova 1, 831 03 Bratislava
37. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
38. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
39. Türk Telekom International SK, s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
40. Veolia Energie Slovensko, a.s., Eisteinova 25, 821 01 Bratislava
41. VNET a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
42. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

43. Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
44. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Tmava, Bratislavská 2/A, 917 02 Tmava
45. Železnice SR, Bratislava, oblasť riaditeľstvo Tmava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Tmava
46. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Tmava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
47. Železnice SR, Oblasť riaditeľstvo Tmava, stredisko miestnej správa a údržby ŽTS TO Nové Zámky, M. R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky
48. Železnice SR, Oblasť riaditeľstvo Tmava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, SMSÚ OZT KT Nové Zámky, M. R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky
49. Bratská jednota baptistov v SR, Súľovská 2, 821 05 Bratislava
50. Poľnohospodárske družstvo Chorvátsky Grob – Bemolákovo, Hlboká cesta 45/3681, 900 25 Chorvátsky Grob

Za správnosť vyhotovenia: Mgr. Rita Véglová

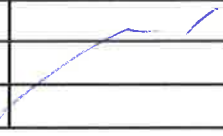





LEGENDA :

-  REKONŠTRUOVANÝ STL PLYNOVOD
-  REKONŠTRUOVANÝ NTL PLYNOVOD
-  PRETLAKOVANÝ PLYNOVOD



projektant	MIKULÁŠOVÁ		Projekcia-západ Votrubova 1 825 11 Bratislava	 Distribúcia SPP 825 11 Bratislava, Mlynské Nivy 44b
zodp. projektant	MIKULÁŠOVÁ			
teamleader projekcie	ING. VALOVÁ			
investor: SPP - distribúcia, a.s.				
stavba:			č.zákazky	SD/18013-RE-INTV
REKONŠTRUKCIA PLYNOVODOV BERNOLÁKOVO, TOPOLOVÝ RAD, 1.SC			dátum	06/2019
			stupeň	PS
objekt:			formát	1 x A ₄
			mierka	
názov výkresu:			č.výkresu:	1
PREHLADNÁ SITUÁCIA				

Všetky práva na túto technickú dokumentáciu patria výhradne spoločnosti SPP-distribúcia, a.s. Táto technická dokumentácia nesmie byť kopírovaná, rozmnožovaná alebo iným spôsobom poskytovaná tretím osobám bez výslovného súhlasu vlastníka.

