

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie správy a hospodárenia s majetkom obce
(ďalej len „komisia“) zo dňa 27. novembra 2019 o 16.30 hod.

Přítomní:

JUDr. Katarína Burešová
Bc. Kristián Babic
Ing. arch. Ivan Podoba
Mgr. Boris Kir, referát správy majetku obce – hosť

Ospravedlnení

Katarína Donáthová
Gabriel Szoke

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností
4. Dodatok č. 1 k VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Bernolákovo č. 1/2017
5. Zásady odmeňovania poslancov, členov komisií OZ a členov Obecnej rady v Bernolákovke
6. Etický kódex volených funkcionárov
7. Rôzne
8. Záver

1. Predsedníčka konštatuje, že komisia je uznášaniaschopná. Komisia po oboznámení sa s programom jednohlasne schválila program zasadnutia. 3/0/0
2. Za zapisovateľa komisie bola určená JUDr. Katarína Burešová 3/0/0 a za overovateľa zápisnice Kristián Babic. 3/0/0
3. V bode majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností komisia prijala nasledujúce uznesenia:
 - 3.1 Žiadateľ p. **Gubáňová**
Komisia nesúhlasí s predajom pozemku v zmysle predloženého materiálu. 0/1/2
 - 3.2 Žiadateľ p. **Haferová**
Komisia súhlasí so zámenou pozemkov v zmysle predloženého materiálu. 3/0/0
 - 3.3 Žiadateľ p. **Halčáková**
Komisia súhlasí s predajom pozemku v zmysle predloženého materiálu. 3/0/0
 - 3.4 Žiadateľ p. **Martinák**

- Komisia odložila hlasovanie o tomto bode na zasadnutie komisie dňa 9. 12. 2019, pokiaľ nebudú objasnené zistenia a prijaté závery na komisii pre tvorbu územného plánu. 3/0/0*
- 3.5 Žiadateľ p. **Fillo**
Komisia nesúhlasí s predajom pozemkov v zmysle predloženého materiálu. 0/3/0
- 3.6 Žiadateľ p. **Guldan**
Komisia súhlasí so zámerom predaja časti pozemku v zmysle predloženého materiálu. 2/0/1
- 3.7 Žiadateľ p. **Rakický**
Komisia nesúhlasí so zámerom predaja pozemku v zmysle predloženého materiálu. 0/3/0
- 3.8 Žiadateľ p. **Luknárová**
Komisia odložila hlasovanie o tomto bode na zasadnutie komisie dňa 9.12. 2019 z dôvodu nedodržania zákonných postupov pri nájme obecného majetku. 3/0/0
- 3.9 Žiadateľ p. **Boháčová**
Komisia navrhuje odložiť materiál na marcové zastupiteľstvo, nakoľko neboli dodržané zákonné postupy pre nájmy obecného majetku. 3/0/0
- 3.10 Žiadateľ p. **Veselá**
Komisia súhlasí s nájmom v zmysle predloženého materiálu za sumu 1 Euro. 3/0/0
Nájomná zmluva vyžaduje odplatnosť, preto komisia navrhla sumu 1 Euro, nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú činnosť žiadateľky.
- 3.11 Žiadateľ p. **Rákus**
Komisia nesúhlasí so zámerom odpredaja časti pozemku v zmysle predloženého materiálu. 0/3/0
- 3.12 Žiadateľ **OZ Toma Sawyera**
Komisia súhlasí s prenájmom v zmysle predloženého materiálu. 3/0/0
- 3.13 Žiadateľ p. **Teodor Kolarovič**
Komisia navrhuje odložiť materiál na marcové zastupiteľstvo, nakoľko neboli dodržané zákonné postupy pre nájmy obecného majetku a zároveň žiadosť je neúplná (špecifikovať pre účely nájomnej zmluvy priestor prenájmu - číslo miestnosti, jej rozlohu). 3/0/0
- 3.14 Žiadateľ p. **Polgárová**
Komisia súhlasí s prenájmom v zmysle predloženého materiálu. V nájmomnej zmluve je nevyhnutné špecifikovať deň nájmu a miestnosť nájmu (číslo miestnosti). 3/0/0
- 4 Dodatok č. 1 k VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Bernolákovo č. 1/2017
Komisia odporúča dodatok schváliť v zmysle predloženého materiálu. 3/0/0
Komisia odporúča ponechať pôvodné číslovanie článkov rímskymi číslicami.
- 5 Zásady odmeňovania poslancov, členov komisii OZ a členov Obcej rady v Bernolákove

Komisia navrhla odporučiť odložiť rokovania o tomto bode programu na 9. 12. 2019 do predloženia aktualizácie materiálu, na ktorú upozornil p. Bc. Babic a ktorá vplynula zo zasadnutia Obecnej rady.

6 Etický kódex volených funkcionárov

Komisia neprišla k záveru, nakoľko väčšina členov sa zdržala hlasovania.0/1/2

Člen komisie Bc. Babic požaduje na oboznámenie predloženie normy ISO, na základe ktorej má byť prijatý etický kódex.

7 Rôzne

Ing. arch. Podoba požiadal o zverejnenie harmonogramu akcií/všetkých aktivít v kultúrnom dome, aby mali obyvatelia o možnosti ich využitia/o ich konaní vedomosť.

8 Záver

Členovia komisie sa dohodli, že sa k odloženým bodom stretnú pred zasadnutím OZ dňa 9. 12. 2019 o 17. 00 hod..

V Bernolákove, 27. novembra 2019

Predsedníčka komisie: JUDr. Katarína Burešová, v. r.

Zapisovateľ: JUDr. Katarína Burešová, v. r.

Overovateľ: Bc. Kristián Babic, v. r.

