



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Uznesenia z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.12.2019

U z n e s e n i e č. 1/5/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť hlasovania elektronickým spôsobom dňa 10.12.2019 na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 2/5/2019

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Zdenku Nagyovú.

Za overovateľov zápisnice určuje Radovana Hanica a Mgr. Luciu Kancírovú.

U z n e s e n i e č. 3/5/2019

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Ing. Alexandra Molnára a Bc. Miroslava Tureniča.

U z n e s e n i e č. 4/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 5/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a interpelácií zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 23.9.2019.

U z n e s e n i e č. 6/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2020 a viacročného rozpočtu na roky 2021-2022.

U z n e s e n i e č. 7/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje :

- a) použitie rezervného fondu vo výške 550 000 € na kapitálové výdavky na dofinancovanie výstavby Materskej školy Nová Lúka II.
- b) schvaľuje rozpočet Obce Bernolákovo s programovou štruktúrou na rok 2020 a berie na vedomie výhľadový rozpočet na roky 2021 – 2022, nasledovne:

		Návrh rozpočtu 2020	Návrh rozpočtu 2021	Návrh rozpočtu 2022
suma bežného rozpočtu	príjmy	6 271 690	6 721 525	7 052 101
	výdavky	5 497 802	5 983 114	6 056 990
	rozdiel	773 888	738 411	995 111
suma kapitálového rozpočtu	príjmy	25 000	20 000	20 000
	výdavky	1 191 407	282 500	282 500
	rozdiel	-1 166 407	-262 500	-262 500
suma finančných operácií rozpočtu	príjmy	680 000	0	0
	výdavky	192 600	192 600	192 600
	rozdiel	487 400	-192 600	-192 600
Spolu Obec Bernolákovo	príjmy	6 976 690	6 741 525	7 072 101
	výdavky	6 881 809	6 458 214	6 532 090
	rozdiel	94 881	283 311	540 011

U z n e s e n i e č. 8/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje:

- finančné prostriedky na spolufinancovanie realizovaného projektu s názvom Vybudovanie kreatívneho centra v obci Bernolákovo vo výške 170 442,68 €
- financovanie prípadných neoprávnených výdavkov.

U z n e s e n i e č. 9/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:

- schvaľuje realizáciu zámeru „Hrad Čeklís – rekonštrukcia starého vodojemu“ („Čeklís Castle - reconstruction of the old water reservoir“) predloženého na Úrad vlády Slovenskej republiky v rámci výzvy s kódom CLT01.
- schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu, čo predstavuje 12 159 EUR.
- súhlasí s financovaním prípadných neoprávnených nákladov z rozpočtu obce.

U z n e s e n i e č. 10/5/2019

1) Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, ruší uznesenie číslo 23/2/2019 a ruší bod 2) uznesenia číslo 32/4/2019.

2) Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:

a) schvaľuje v 1. etape dočasné zvýšenie kapacity školy na Školskej ulici v rámci prestavby podkrovia a riešenie výdajne stravy na Školskej ulici. Táto problematika bude následne rozprojektovaná do stupňov DUR, SP, PSP a AD. Súčasne bude komplexne riešený celý areál formou architektonickej štúdie, ktorá okrem vyššie spomenutého bude riešiť aj osadenie ďalších budov v danej lokalite (najmä multifunkčnej haly a polyfunkčnej budovy). Architektonická štúdia areálu Školská ulica musí predchádzať projektu pre dočasné riešenie kapacít.

Štúdia a projekt sa budú riešiť priamym zadaním ako výsledok verejného obstarávania.

b) schvaľuje v 2. etape komplexné riešenie dobudovania areálu školy na Komenského ulici na celkovú kapacitu do 950 žiakov formou architektonickej súťaže.

c) schvaľuje v 3. etape riešenie a hľadanie koncepcie rozvoja obce formou ideového návrhu. Ideový návrh bude výsledkom urbanistickej súťaže, a následne sa stane záväzným dokumentom pre spracovanie územného plánu ideový návrh bude riešiť okrem iného koncept dopravy, koncept funkčného využitia plôch a hľadanie nových centier vybavenosti rozvoja.

U z n e s e n i e č. 11/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s odpredajom pozemku v k.ú Bernolákovo Ing. Lýdii Gubaňovej, Poľná 26, 900 27 Bernolákovo. Parcela je vedená na liste vlastníctva č. 7191, parc.č. 1834/1, parcela registra "E", druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 292 m². Vlastníkom predmetného pozemku je obec Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok priamo susedí s pozemkom žiadateľky. Kupujúca odkúpi pozemok za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 12/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámenou pozemkov vo vlastníctve MUDr. Lenka Haferová, Cabanova 3, 841 02 Bratislava, parc.č. 4880/145, vedených na liste vlastníctva č. 1865, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 83 m² a novej parcely č. 5802/10, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 m², ktorá vzniká odčlenením v zmysle geometrického plánu č. 54/2019 vypracovaným Ing. Marošom Kocmundom zo dňa 8.6.2019 z pôvodnej parcely č. 4880/54, vedenej na liste vlastníctva č. 1865, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Uvedené parcely žiadateľ navrhuje majetkoprávne vysporiadať formou zámeny za novovzniknuté parcely č. 5802/8, parcela registra registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu 9 m² a parcely č. 5802/9, parcela registra registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu 122 m², ktoré budú odčlenené v zmysle vyššie uvedeného geometrického plánu z pôvodnej parcely č. 4880/45 vedenej na liste vlastníctva č. 2125, parcela registra "E", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 658 m².

Žiadateľ za rozdiel veľkosti pozemkov pri ich zámene doplatí cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však cenu stanovenú znaleckým posudkom vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 13/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s odpredajom pozemku v k.ú Bernolákovo Mgr. Andrei Halčákovej, Hlavná 17, 900 27 Bernolákovo. Parcela je vedená na liste vlastníctva č. 2125, parc.č. 444/20, parcela registra "C", druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 58 m². Vlastníkom predmetného pozemku je obec Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je nízkej výmery, priamo susedí s pozemkom žiadateľov a obec pre tento pozemok nemá iné využitie. Kupujúci odkúpi pozemok za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 14/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom odpredaja časti pozemku vedenom na liste vlastníctva č. 7191, parc.č. 444/1, parcela registra "E", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 30 m² manželom Ing. Jánovi Martinákovi a Mgr. Dominike Martinákovej, trvalým pobytom Poštová 67, 900 27 Bernolákovo. Vlastníkom predmetného pozemku je obec Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je nízkej výmery, priamo susedí s pozemkom žiadateľov a obec pre tento pozemok nemá iné využitie. Kupujúci odkúpia pozemok za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 15/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom odpredaja časti pozemkov vedených na liste vlastníctva č. 2125, parc.č. 117/4, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 9 m² a parc.č. 105/4, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 m² páňovi Ľubomírovi Fillovi, Družstevná 2, 900 27 Bernolákovo. Vlastníkom predmetných pozemkov je obec Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 16/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom odpredaja časti pozemku vedeným na liste vlastníctva č. 2125, parc.č. 2744/64, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 43 m² Ing. Martinovi Guldanovi, PhD., Nálepková 20, 900 27 Bernolákovo. Vlastníkom predmetného pozemku je obec Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je malej výmery a priamo susedí so žiadateľovou nehnuteľnosťou. Kupujúci odkúpi pozemky za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom vrátane úhrady za vypracovanie geometrického plánu a ďalších nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku.

U z n e s e n i e č. 17/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predat' pozemok vo vlastníctve obce Bernolákovo vedeným na liste vlastníctva č. 1, par.č. 2776/5, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o rozlohe 67m² nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo p. Miroslavovi Rakickému trvalým pobytom Komenského 26, 900 27 Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 18/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.3.2020 s pani Zuzanou Luknárovou, Družstevná 18, 900 27 Bernolákovo. Ide o priestory v Dome služieb na Viničnej ulici č.2 v Bernolákove, ktoré bude žiadateľka využívať na vykonávanie kozmetických služieb.

U z n e s e n i e č. 19/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenajatím malej sály každý utorok v čase od 17.00 hod. do 18.00 hod. v priestoroch KD Bernolákovo v školskom roku 2019/2020 Ing. Martine Veselej za účelom cvičenia seniorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za sumu 1 Euro počas trvania nájomnej zmluvy. Dôvod osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnej činnosti pre seniorov.

U z n e s e n i e č. 20/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom odpredaja časti pozemku vedeným na liste vlastníctva č. 2125, parc.č. 211/1, parcela registra "C", druh pozemku zastavaná

plocha a nádvorie o celkovej výmere 80 m² pánovi Mariánovi Rákusovi, Bernolákova 1, 900 27 Bernolákovo. Vlastníkom predmetného pozemku je obec Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 21/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájom priestoru – veľká sála v kultúrnom dome Bernolákovo OZ Toma Sawyera, Clementisova 9, 900 27 Bernolákovo za cenu 100 eur na rok 2020, 08.01.2019 – 18.12.2020, v termínoch : každá streda v čase od 16.00 do 18.30h. a každý štvrtok od 16.30 do 19,30h.

U z n e s e n i e č. 22/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenajatím priestoru (veľká sála) Bc. Denise Polgárovej, Trnavská 15, 900 27 Bernolákovo v KD Bernolákovo v termíne: december 2019 – marec 2020, 1x za týždeň v čase : 10.00 – 11.30 h v ktorýkoľvek pracovný deň piatok za 1 euro. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnej činnosti s deťmi.

U z n e s e n i e č. 23/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zriadením vecného bremena na základe žiadosti OZ Nová Lúka III., Hviezdoslavova 1, 900 27 Bernolákovo v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemku vedeným na liste vlastníctva č. 2125, parc.č. 1558/74 (167 1C) parcela registra "C", druh pozemku ostatná plocha v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 13/2019 vyhotoveným Ing. Ondrejom Kocmundom a na základe „inominátnej zmluvy“ č. 18/197 podpísanej dňa 26.6.2018.

U z n e s e n i e č. 24/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje zaradenie:

- a) Súkromnej materskej školy so sídlom Kaštieľ 1, 900 27 Bernolákovo a
- b) Súkromnej základnej školy so sídlom Kaštieľ 1, 900 27 Bernolákovo

do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

U z n e s e n i e č. 25/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv nasledovne:

- 1) Mgr. Lucii Kancírovej a Lukášovi Kancírovi na dobu 14 mesiacov, od 07.11.2019 do 31.12.2020,
- 2) pani Ivete Kikinderovej na dobu 3 mesiacov od 15.12.2019 do 15.03.2020,
- 3) pani Ingrid Mesíčovej sociálny byt č. 9/B na Mostovej na dobu 3 mesiacov od 01.01.2020 do 31.03.2020.

U z n e s e n i e č. 26/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, odvoláva Ing. Mateja Kaušitza z členstva v Komisii pre tvorbu nového územného plánu obce Bernolákovo.

U z n e s e n i e č. 27/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, sa uznáša na Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Bernolákovo č. 1/2017.

U z n e s e n i e č. 28/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, sa uznáva na Všeobecnom záväznom nariadení o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bernolákovo č. 4/2019.

U z n e s e n i e č. 29/5 /2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, uznáva sa na Všeobecnom záväznom nariadení o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach č. 5/2019.

U z n e s e n i e č. 30/5/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Bernolákovo

- a) sa uznáva na Všeobecnom záväznom nariadení obce Bernolákovo č. 6/2019 o zhromaždeniach obyvateľov obce, a zároveň
- b) ruší VZN č.5/2016 schválené obecným zastupiteľstvom 13.6.2016 uznesením č.13/13/2016 a
- c) ruší článok 15 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia obce Bernolákovo č. 1/2011 Štatút obce Bernolákovo zo dňa 21. 6. 2011, schválený uznesením č. 6/5/2011.

U z n e s e n i e č. 31/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, sa uznáva na Všeobecnom záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bernolákovo č. 7/2019 .

U z n e s e n i e č. 32/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva v Bernolákove.

U z n e s e n i e č. 33/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje plán zasadnutí obecnej rady a obecného zastupiteľstva na rok 2020.

U z n e s e n i e č. 34/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o vyhodnotení Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Bernolákovo za rok 2019.

U z n e s e n i e č. 35/5/2019

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, v súlade so zákonom číslo 320/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov **z n i ž u j e** plat starostovi obce Mgr. Richardovi Červienkovi o výšku pohyblivej zložky, ktorá podľa uznesenia č. 10/2018 zo dňa 3.12.2018 tvorila 20%.

V Bernolákove, 16.12.2019



Mgr. Richard Červienka
starosta obce