



# O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

ZÁPISNICA 04.03.2019

## Komisia pre tvorbu nového územného plánu (KNUP)

Predseda komisie Miroslav Turenič privítal prítomných, otvoril rokovanie komisie 18.03.2019 o 18:05 a konštatoval, že komisia je uznášania schopná, keďže boli prítomný všetci členovia komisie. Prítomných členov s právom hlasovať: 6

Minimálne kvórum na schválenie uznesenia: 4

Prítomní členovia a hostia menovite podľa prezenčnej listiny:

Bc. Miroslav Turenič, Radovan Hanic, Kristián Babic, Ing. Martina Brunel, Ing. Miroslav Michelík, Ing. Michal Peleš.

Hostia: Ing. Elena Borková, Mgr. Boris Kir, p. Lipovský

KNUP schvaľuje pre svoje 3. zasadnutie program v znení:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Majetkoprávne vysporiadanie
4. Informácia o stave verejného obstarávania v lokalite Nová Lúka
5. Rôzne
6. Záver

ZA: 6            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0

***Program zasadnutia bol schválený.***

### K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice bol navrhnutý Kristián Babic a Ing. Michal Peleš. Bez pozmeňujúcich návrhov.

*KNUP schvaľuje za overovateľov zápisnice Kristiána Babica a Ing. Michala Peleša.*

ZA: 6            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0

***Uznesenie bolo prijaté***

### K bodu 3.

3.1 Pán Lipovský prezentoval svoj zámer vybudovania sezónneho streed food zariadenia formou obytného kontajneru na voľnej ploche na začiatku cyklochodníka pri prečerpávačke BVS. Priestor pred by vysypal makadamom a toalety by zatiaľ riešil prenosným WC.

Brunel - vidí problém najmä v bezpečnosti detí, areál by nebol oplotený. Ďalší problém vidí v povolení s dopravného išpektorátu kvôli križovatke a s hygienou kvôli prečerpávačke.

Michelík - Bude potrebné z výhľadom do blízkej budúcnosti riešiť celú križovatku kvôli zvýšenej dopravnej záťaži napr. prebudovaním križovatky alebo vybudovaním mosta cez Čiernu vodu.

KNUP odporúča OZ prenajať pozemok za 40 €/m<sup>2</sup>/ročne.

ZA: 3            PROTI: 1            ZDRŽAL SA: 2

*Uznesenie nebolo prijaté*

### 3.2 Zrušenie vecného bremena Šakoň s.r.o.

Borková - všetky materiály by mali prejsť príslušnými oddeleniami OcÚ, aby sa k nim vyjadrili.

Turenič - to aby materiály na OZ prešli príslušnými odd. OcÚ sme žiadali už v minulom volebnom období

Peleš - nesúhlasím so schválením, vidím v tej výstavbe len negatíva pre obec. Minimálne to zdrží výstavbu.

KNUP odporúča OZ zrušiť vecné bremeno v zmysle žiadosti.

ZA: 5            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 1

*Uznesenie bolo prijaté*

### 3.3 Zriadenie vecného bremena MP projekt s.r.o.

KNUP odporúča OZ zrušiť vecné bremeno v zmysle žiadosti.

ZA: 4            PROTI: 1            ZDRŽAL SA: 1

*Uznesenie bolo prijaté*

### 3.4 VGP - záměna pozemkov pod cestou

KNUP odporúča prizvať investora na rokovania OZ - za účelom vysvetlenia kto bude komunikáciu budovať a žiadame vyjadrenie územného plánovania k záměne.

#### **K bodu 4.**

Kir - VO riešila externá firma. Boli už otvárané obálky a určené poradie firiem. Momentálne sa preveruje či víťaz je schopný dodať dielo za vysúť aženú sumu, keďže bola podstatne nižšia ako všetky konkurenčné.

k bodu 5.

Rôzne

Sľub starostu o vjazde nákladných áut pre Novú Bažantnicu od Novej Dedinky a nie cez Poľnú.

Peleš - vyriešiť zákazom vjazdu nákladných áut len s povolením obce a vyberať poplatok za povolenie.

Z vybraných poplatkov by sa potom opravila cesta.

Či preberať pozemky pod cesty v nových lokalitách - záver diskusie - Treba to vždy posúdiť individuálne.

#### **k bodu 6.**

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie o 19:50

Zapisovateľ: Bc. Miroslav Turenič

Overovateľ: Kristián Babic

Ing. Michal Peleš

Predseda: Bc. Miroslav Turenič