



# OBEC BERNOLÁKOVO

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

**Zápisnica z 2. zasadnutia Obcej rady zo dňa 14.2.2019, ktoré sa konalo  
v zasadačke obecného úradu**

## **Prezenčná listina:**

Mgr. Richard Červienka, starosta obce (ďalej len „starosta“)

## **Členovia Obcej rady:**

JUDr. Katarína Burešová

Ing. Alexander Molnár

Mgr. Iva Pipíšková

Bc. Miroslav Turenič

## **Členovia Obcej rady s poradným hlasom:**

RNDr. Helena Niepelová, PhD., hlavná kontrolórka obce

Bc. Ľubomíra Šuvadová, prednostka obecného úradu - ospravedlnená

## **Program zasadnutia:**

- 1) Úvod, schválenie programu zasadnutia
- 2) Informácia o projekte MŠ 2
- 3) Informácia o projekte MŠ 3
- 4) Informácia o projekte Revitalizácia prestupného dopravného terminálu v Bernolákove
- 5) Informácia o projekte Modernizácia učební v základnej škole
- 6) Rekonštrukcia kotolne v základnej škole
- 7) Rekonštrukcia telocvične v základnej škole
- 8) Zvyšovanie daní a poplatkov od 1.1.2020
- 9) VZN – aktualizácie
- 10) Zmluva s ŠK Bernolákovo
- 11) Sobášna miestnosť a ďalšie priestory pre obecný úrad
- 12) Rôzne

## **Poznámka:**

MŠ 2 – skrátený názov projektu Materskej školy na Novej Lúke II

MŠ 3 – skrátený názov projektu rozšírenia Materskej školy na Novej Lúke II

### **K bodu 1: Úvod, schválenie programu zasadnutia**

Starosta privítal členov Obcej rady. Skonštatoval, že sú prítomní traja členovia Obcej rady. Meškanie ohlásila Mgr. Iva Pipišková. Zo zasadnutia sa ospravedlnila prednostka obecného úradu Bc. Lubomíra Šuvadová. Zasadnutie je uznášaniaschopné. Obecná rada schválila program rokovania.

*Uznesenie č. 1/2/2019*

*Obecná rada schvaľuje program zasadnutia.*

### **K bodu 2: Informácia o projekte MŠ 2**

Starosta informoval o aktuálnej situácii projektu MŠ 2, resp. najmä o výsledku verejného obstarávania. Do súťaže sa zapojilo 9 uchádzačov. Víťazný uchádzač, spoločnosť DAG s.r.o., bol v rámci ďalšieho priebehu verejnej súťaže vyzvaný, aby dokladoval ceny, za ktoré plánuje postaviť hlavný objekt (budovu materskej školy).

*Uznesenie č. 2/2/2019*

*Obecná rada berie na vedomie informáciu o projekte MŠ 2.*

### **K bodu 3: Informácia o projekte MŠ 3**

Starosta informoval o situácii ohľadom projektu MŠ 3. Termín na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) je do 30.4.2019. Momentálne prebieha konanie o umiestnení stavby, a spracováva sa dokumentácia pre stavebné povolenie.

*Uznesenie č. 3/2/2019*

*Obecná rada berie na vedomie informáciu o projekte MŠ 3.*

### **K bodu 4:**

#### **Informácia o projekte Revitalizácia prestupného dopravného terminálu v Bernolákove**

Starosta informoval, že v polke decembra 2018 bol na obecný úrad doručený protest prokurátora voči stavebnému povoleniu. Ďalej informoval, že obecný úrad disponuje rozhodnutím z ministerstva, v ktorom sa konštatuje, že obec Bernolákovo splnila všetky podmienky a na základe tohto ministerstvo pridelo dotáciu. Sprostredkovateľský orgán pre tento projekt je Bratislavský samosprávny kraj, riadiaci orgán je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Po niekoľkých konzultáciách so sprostredkovateľským orgánom i s riadiacim orgánom bolo odporučené zrealizovať nové stavebné konanie a žiadosť podať odznovu. Výzva má byť vyhlásená do konca apríla 2019.

*Uznesenie č. 4/2/2019*

*Obecná rada berie na vedomie informáciu o projekte Revitalizácia prestupného dopravného terminálu v Bernolákove.*

### **K bodu 5: Informácia o projekte Modernizácia učební v základnej škole**

Starosta obce informoval, že projekt Modernizácie učební v základnej škole bude prebiehať počas letných prázdnin školského roka 2018/2019. Ide o modernizáciu jazykovej učebne na „novej škole“ a IT učebne na „starej škole“. Momentálne sa pripravujú podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania.

*Uznesenie č. 5/2/2019*

*Obecná rada berie na vedomie informáciu o projekte Modernizácia učební v základnej škole.*

### **K bodu 6: Rekonštrukcia kotolne v základnej škole**

Starosta informoval o možnosti rekonštrukcie kotolne buď v rámci PPP projektu alebo z vlastných zdrojov. PPP projekt = vstup súkromného investora, ktorý na vlastné náklady zrekonštruje kotolňu a investíciu obec následne platí z úspor po dobu niekoľkých rokov (doba nie je v tomto momente známa). Vlastné zdroje = nechať vypracovať výkaz výmer a zaplatiť rekonštrukciu z obecného rozpočtu.

V minulom roku (leto 2018) sa zatepľovala budova „Novej školy“, čaká sa na to ako sa tento projekt odrazí na vyúčtovacej faktúre za aktuálne vykurovacie obdobie (zima 2018/2019). Následne by sa nechali vypracovať obe alternatívy a projekt posúdi obecné zastupiteľstvo.

*Uznesenie č. 6/2/2019*

***Obecná rada berie na vedomie informáciu o možnostiach rekonštrukcie kotolne v základnej škole.***

### **K bodu 7: Rekonštrukcia telocvične v základnej škole**

Starosta informoval, že rekonštrukcia telocvične by mala prebehnúť počas letných prázdnin školského roka 2018/2019. Na rekonštrukciu obec získala dotáciu z Ministerstva školstva SR vo výške 88 000 €. Ďalších 12 000 € je pripravených z obecného rozpočtu. Ing. Alexander Molnár navrhol urobiť sondy v palubovke telocvične, aby sa zistilo v akom stave je pod povrchom, či je možné tento „základ“ ešte použiť. Ďalej upozornil na fakty, že: palubovka nie je v rovine, je potrebné rozdeliť v strede telocvičňu tak, aby ju mohli využívať viacerí, ako povrch novej palubovky použiť parkety, drevený obklad stien telocvične je nutné odstrániť, vymeniť sanitu, okná v šatniach treba zatrieť farbou, aby do šatní nebolo vidieť. Pripomenul tiež stanovenie cien nájomného, kto chce používať sprchy, musí sa mu to zohľadniť v nájomnom.

*Uznesenie č. 7/2/2019*

***Obecná rada berie na vedomie informáciu o projekte rekonštrukcie telocvične v základnej škole.***

### **K bodu 8: Zvyšovanie daní a poplatkov od 1.1.2020**

V rámci tohto bodu prebehla všeobecná rozprava. Zvyšovať by sa mali: daň z nehnuteľnosti, poplatok za vývoz komunálneho odpadu a bio odpadu, daň z ubytovania, poplatok za sobáš v iný ako stanovený deň. Rezidenti by mohli mať zľavu = motivácia k prihláseniu sa na trvalý pobyt v obci. Zároveň sa v rámci tohto bodu diskutovalo aj o revízií ubytovacích zariadení, prihlasovaní cudzincov v obci, najmä ich ubytovanie v rodinných domoch.

*Uznesenie č. 8/2/2019*

***Obecná rada odporúča prednostke obecného úradu zabezpečiť vypracovanie návrhu VZN o miestnych daniach a poplatkoch a ďalej odporúča obecnému zastupiteľstvu venovať sa tejto téme priebežne tak, aby nové VZN o miestnych daniach a poplatkoch bolo účinné od 1.1.2020.***

### **K bodu 9: VZN – aktualizácie**

Prebehla všeobecná rozprava. Na marcové zasadnutie obecného zastupiteľstva (25.3.2019) je nutné pripraviť nový návrh VZN o dotáciách. Taktiež je potrebné vypracovať v roku 2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce.

*Uznesenie č. 9/2/2019*

***Obecná rada berie na vedomie potrebu úprav VZN obce a odporúča prednostke obecného úradu a poslancom obecného zastupiteľstva podieľať sa na ich príprave.***

### **K bodu 10: Zmluva s ŠK Bernolákovo**

V rámci tohto bodu programu sa hlavná kontrolórka obce vyjadrila, že aktuálny návrh zmluvy medzi obcou a ŠK Bernolákovo je pre obec nevýhodný. Obec vynaloží na chod športového areálu cca 60 000 € ročne + k tomu ŠK Bernolákovo každoročne získava cca 20 000 € ako dotáciu. V návrhu zmluvy treba jasne definovať čo je povinná obec a čo športový klub. Je nutné presne

špecifikovať použitie obecného majetku, nielen ihriska ale aj budovy. Tiež je otázne ako „funguje“ bufet počas zápasov, ako sa predávajú vstupenky na zápasy, kto je príjemca vstupného, ako je vyriešené parkovanie v športovom areáli. Obecná rada vyjadrila názor, že by rada videla účtovníctvo športového klubu za rok 2018.

***Uznesenie č. 10/2/2019***

***Obecná rada odporúča prepracovať návrh zmluvy medzi obcou a ŠK Bernolákovo a následne tento návrh opätovne predložiť.***

**K bodu 11: Sobášna miestnosť a ďalšie priestory pre obecný úrad**

K tomuto bodu prebehla všeobecná rozprava. Padol návrh pristaviť sobášnu miestnosť k budove obecného úradu. Vstup do novej časti by bol cez Referát matriky. V rámci tejto prístavby je dôležité myslieť na celkové usporiadanie dvora vedľa budovy obecného úradu, treba vyriešiť bezbariérovosť, zázemie pre zamestnancov, parkovanie vozidiel úradu a jeho zamestnancov. Je nutné vypracovať taký návrh, ktorý by vizuálne zapadol do priestoru k hlavnej budove úradu a celkovo do centra obce.

***Uznesenie č. 11/2/2019***

***Obecná rada odporúča vypracovať štúdiu riešenia prístavby sobášnej miestnosti a zázemia pre zamestnancov k budove obecného úradu a následne tento návrh predostrieť na pripomienkovanie.***

**K bodu 12: Rôzne**

V rámci tohto bodu Obecná rada diskutovala o:

- úprave tarifných miezd zamestnancov obce od 1.1.2019
- nomináciách do Rád škôl
- procedurálnom nastavení obecného úradu (od založenia spisu po jeho ukončenie)
- vedúcich jednotlivých úsekov (vedúci = zodpovednosť, kvalita, dodržiavanie lehôt)
- výmene kuchynskej linky v Dome služieb
- Dobrovoľnom hasičskom zbore – bude potrebné pre ich činnosť vyčleniť peniaze v obecnom rozpočte
- tom, či je možné vyhostiť občana z obce, keď je viackrát riešený políciou.

Na záver starosta poďakoval všetkým za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie Obecnej rady.

Zapísal: Mgr. Richard Červienka  
Dňa: 14.2.2019

