

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie správy a hospodárenia s majetkom obce
(ďalej len „komisia“) zo dňa 28. 1. 2019 o 16. 30 hod.

Prítomní:

JUDr. Katarína Burešová

Kristián Babic

Katarína Donáthová

Mgr. Boris Kir, referát správy majetku obce – hosť

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Určenie poslanca povereného riadením komisie v prípade neprítomnosti jej predsedu pre volebné obdobie 2019/2022
4. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností
5. Informácia o Protokole o výsledku kontroly NKÚ – verejné osvetlenie
6. Rôzne
7. Záver

1. Predsedníčka konštatuje, že komisia je uznášaniaschopná. Komisia po oboznámení sa s programom jednohlasne schválila program zasadnutia. 2/0/0
2. Za zapisovateľa komisie bola určená JUDr. Katarína Burešová 2/0/0 a za overovateľa zápisnice Katarína Donáthová. 2/0/0
3. Za poslanca povereného riadením komisie v prípade neprítomnosti jej predsedu pre volebné obdobie 2019/2022 bol určený Kristián Babic, čo prítomní **vzali na vedomie** (v zmysle čl. 4 ods. 2 Rokovacieho poriadku komisií Obecného zastupiteľstva v Bernolákove).2/0/0
4. V bode majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností komisia prijala jednotlivé uznesenia:
 - 4.1 Žiadosť o odsúhlasenie a podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena, parc.č.4899/230, 4899/241, list vlastníctva č. 2125, parc.č. 4988/231, list vlastníctva č. 5621
žiadateľ: Ladislav Füzek
zastupúci Mgr. Dušana Sviteka

Komisia **odporúča** zrušiť uznesenie OZ č. 12/28/2018 v bode 3 o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia a. s., na pozemkoch vedených na LV č. 2125, parc. č. 4899/230 a parc. č. 4899/231 a schváliť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle predloženého materiálu. 2/0/0/
 - 4.2 Žiadosť o odsúhlasenie a podpísanie zmluvy o zriadení vecného

bremena, parc.č. 5000 a parc.č. 5072, list vlastníctva č. 2125, (cca. 170m)
žiadateľ: Západoslovenská distribučná, a.s.

Komisia **odporúča** schváliť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle predloženého materiálu. 2/0/0

- 4.3 Žiadosť o odsúhlasenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: parc.5109/1 (14746m²), list vlastníctva č.6055
žiadateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Komisia **odporúča** schváliť zriadenie vecného bremena v zmysle predloženého materiálu. 2/0/0

- 4.4 Žiadosť o odkúpenie časti pozemku, parc. č. 444/1 (cca 30m²), list vlastníctva č. 7191,
žiadateľ: Ing. Anton Jendek

Komisia **odporúča** schváliť predaj pozemku v zmysle predloženého materiálu s tým, že odporúča vynechať zaväzovaciu podmienku nepreviesť pozemok na inú fyzickú, či právnickú osobu do 5. rokov od kúpy. 2/0/0

- 4.5 Žiadosť o odkúpenie časti pozemku, parc. č. 1766 (cca 57m²), list vlastníctva č. 2125,
žiadateľ: manželia Kováčovi

Komisia **odporúča** schváliť predaj pozemkov v zmysle predloženého materiálu za cenu znaleckého posudku 1390 Eur a zároveň bez zaväzovacej podmienky nepreviesť pozemok na inú fyzickú, či právnickú osobu do 5. rokov od kúpy. 2/0/0

- 4.6 Žiadosť o odkúpenie časti pozemku, parc. č. 2744/64 (cca 48m²), list vlastníctva č. 2125,
žiadateľ: Ing. Jana Masarovičová

Komisia **odporúča** schváliť predaj pozemku v zmysle predloženého materiálu bez zaväzovacej podmienky nepreviesť pozemok na inú fyzickú, či právnickú osobu do 5. rokov od kúpy. 2/0/0

- 4.7 Žiadosť o odpredanie časti pozemku do vlastníctva obci, parc.č. 4899/1 (1/76 z 2460m²), parc.č. 4899/55 (1/76 z 351m²) list vlastníctva č. 2125
žiadateľ: Zdenka Srnková

Komisia **odporúča** schváliť predaj pozemku v zmysle predloženého materiálu a navrhuje kúpnu cenu určiť znaleckým posudkom na náklady obce. 2/0/0

- 4.8 Žiadosť o povolenie osadenia sochy Jána Nepomuckého s podstavcom, pri studni Jána Nepomuckého v k.ú. Bernolákovo na pozemku, ku ktorému nie je založený list vlastníctva
žiadateľ: Slovenský zväz záhradkárov

Komisia **odporúča** žiadateľom zistiť vlastnícke práva k parcele, kde má dôjsť k osadeniu sochy, aby bolo zrejmé, že OZ môže disponovať s pozemkom. 2/0/0

- 4.9 Žiadosť o zámenu časti pozemkov: parc.č. 30/2 (cca. 28m²), list vlastníctva č. 13,
žiadateľ: Oľga Kulíková

Komisia **odporúča** schváliť zámennú zmluvu v zmysle predloženého materiálu. 2/0/0

- 4.10 Žiadosť o zámenu pozemku: parc.č. 30/1 (cca. 31m²), list vlastníctva č. 6833
žiadateľ: Elena Navarová

Komisia **odporúča** schváliť zámennú zmluvu v zmysle predloženého materiálu. 2/0/0

5. Informácia o Protokole o výsledku kontroly NKÚ – verejné osvetlenie
Komisia **vzala na vedomie** Informáciu o Protokole o výsledku kontroly NKÚ a navrhuje postupovať v zmysle odporúčaní vyplývajúcich z protokolu. 2/0/0

6. Rôzne

Pani Donáthová žiada v rámci diskusie zriadiť prechod pre chodcov na vyústení ulice Komenského do ulice Orechová pre bezpečný prechod detí na druhú stranu na chodník.

7. Záver

V Bernolákove, 28. januára 2019

Predseda komisie: JUDr. Katarína Burešová
Zapisovateľ: JUDr. Katarína Burešová
Overovateľ: Katarína Donáthová

