



O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Č. j. : SÚ-692-SP-TI/2019

TK

10.06.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, po preskúmaní žiadosti, predloženej dokumentácie a na podklade vykonaného konania podľa § 58-66 stavebného zákona, rozhodla takto:

podľa §§ 46, 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

stavebné povolenie, ktorým povoľuje

Stavebný objekt

Bernolákovo SPOJ-POLE 210-26-VNK
SO 01 VN káblové vedenie
SO 02 demontáž vzdušného vedenia VN

Stavebníkovi :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Juraj Dobrovodský, Beniakova 30, 841 05 Bratislava

Miesto stavby :

na parcelách register C 4825/1, 4825/4, 4816/38, 4816/39, 4816/40, 4816/42, 4855/1, 4837/1, 4837/5, 5110, 5102/4 a parcelách registra E 4816/24, 4816/25, 4816/28, 4816/29, 4816/32, 4816/127, 4816/133, 4816/36, 4816/37, 4816/40, 4816/41, 4816/44, 4816/45, 4816/48, 4816/35, 4816/38, 4855/2, 4837/1, 4854/2. v k. ú. Bernolákovo

Účel stavby :

technická infraštruktúra územia

Popis stavby :

SO 01 - VN káblové vedenie

Napäťová sústava: 3 fáz. str. 50 Hz, 22 000 V, IT

Kábel: NA2XS2Y 1x240

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:

v normálnej prevádzke: umiestnením mimo dosahu, krytmi, zábranou pri poruche: zemením

Uzemnenie: STN EN 505-22

Zakabelizovanie VN vzdušného vedenia sa prevedie VN káblovým vedením 3 x NA2XS2Y 1x240 o celkovej dĺžke 630m.

Kabelizácia začína na vložnom stĺpe pri existujúcom odbočnom stĺpe vo vedení VN210 mrežovom (odbočka od VN210 pre TS0005-006 BVS) umiestnenom na poľnohospodárskom pozemku. Na nový 10,5/15 osadený vo vzdialenosti 10m od existujúceho vedenia VN sa osadí prechod do káblového vedenia s obmedzovačmi prepätia. Medzi existujúci odbočný stožiar a nový prechodový stĺp sa osadí nový stĺp 10,5/6 na ktorý sa osadí úsekový odpínač Fla 15/60 GB K s (UO X/210/263) opatrený dialkovým ovládaním. Tieto stĺpy sa prepoja vodičmi 3 x AlFe 110/11 o dĺžke 10m.

Kábel od stožiara povedie popri existujúcom vzdušnom vedení a napojí sa na existujúcu TS0005-006. Napojenie sa prevedie z vonkajšej strany budovy pripojením na existujúce VN priechodky. Pod priechodky sa osadí koncovková konzola do múru s VN koncovkami a obmedzovačmi prepätia. Káble VN povedú po fasáde budovy v ochrannej rúre PE 160 uchytenej o múr do výšky min 2m. Od TS0005-006 káblové vedenie pokračuje v trase VN vzdušnej prípojky od VN263.

Pred areálom BVS sa nové vedenie odkloní od existujúcej trasy vzdušného vedenia a v časti trasy bude uložené v chráničkách z dôvodu zosúladenia trasy v povolených vzdialenostiach od plánovanej prekládky VTL Plynovodu v rámci plánovanej stavby „úprava cesty 1/61“.

Potok Čierna Voda aj s asfaltovou komunikáciou do záhradkárskej osady káblové vedenie prekríži v podtlačenej chráničke PE200. Podtlačenie bude prevedené v hĺbkach a vzdialenostiach aj s ohľadom na pripravovanú úpravu cesty 1/61.

Vedenie sa ukončí na mrežovom stožiarovi v linke VN210 (v čase realizácie existujúci, osadený v rámci stavby „LOC Bernolákovo - Areálová infraštruktúra“). Na stožiar sa osadí zvislý úsekový odpojovač typu OTE 25/400 a káblové koncovky s obmedzovačmi prepätia.

Kábel bude uložený vo voľnom teréne v hĺbke 100cm v pieskovom lôžku krytom plastovou podlážkou a výstražnou fóliou. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácie a vjazdov na pozemky bude kábel uložený v ochrannej rúre FXKV <j> 200mm, v hĺbke 100cm pod povrchom.

Rúrka HDPE

Do trasy k navrhovanému VN káblovému vedeniu bude pripoložená rúrka HDPE integrál <b 40 o celkovej dĺžke 630m.

SO 02 - Demontáž VN vzdušného vedenia

V rámci stavby sa zdemontujú existujúce odbočky VN vzdušného vedenia pre trafostanicu TS0005-006 BVS, prevedené holými vodičmi 3x70 AlFe6 o celkovej dĺžke 580m na betónových podperných bodoch (12ks).

Pre umiestnenie vyššie uvedenej stavby vydal tunajší stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ-1843-1017VVÚRSP-MG zo dňa 16.10.2017.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v konaní.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavebný objekt (ďalej len „stavba“) bude uskutočnený podľa projektovej dokumentácie, spracovanej podľa §9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vypracovanej vypracovanej Ing. Ján Baránek, Beniaková 30, 841 05 Bratislava, autoriz. stav, inž., reg. č. 0724*A2.
2. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami právoplatného územného rozhodnutia č.j.: SÚ-1843-1017VVÚRSP-MG zo dňa 16.10.2017 a právoplatné dňa 20.11.2017. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať všetky podmienky uvedeného územného rozhodnutia, vrátane podmienok dotknutých orgánov uplatnených v územnom konaní
3. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší špeciálny stavebný úrad
4. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od overenej projektovej dokumentácie
5. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2, písm. b) a c) stavebného zákona a za realizovateľnosť projektu stavby zodpovedá projektant, v súlade s §46 stavebného zákona. Počas realizácie stavby musí byť zabezpečený autorský dozor projektanta
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, spolu s jeho oprávnením na túto činnosť, do pätnástich dní po skončení výberového konania
7. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov a správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich bezpečnostné a ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem

8. Pre uskutočnenie stavby sa určuje lehota 24 mesiacov od začatia stavby. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu najneskôr do 30. dní od jej začatia. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenom termíne ukončiť stavbu, je povinný najneskôr 30 dní pred jeho uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou, s uvedením dôvodov, o predĺženie lehoty výstavby

9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi:

- a) označenie stavby,
- b) označenie stavebníka,
- c) kto stavbu realizuje,
- d) kto a kedy stavbu povolil,
- e) termín začatia a ukončenia stavby,
- f) meno zodpovedného stavbyvedúceho a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby

10. Podľa § 75 stavebného zákona, pred začatím stavby (zmeny stavby) musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade s územným rozhodnutím alebo stavebným povolením. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii

11. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a v súlade s § 46d stavebného zákona je povinný viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku

12. Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby sú povinní a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu, b) bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody

13. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby žiadna časť konštrukcie novostavby nad zemou, na zemi resp. pod zemou, nezasahovala na susedné pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka alebo ku ktorým nemá iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu

14. Prípadné nariadenie umožnenia vstupu na susedné pozemky za účelom vykonania stavebných prác bude predmetom samostatného konania stavebného úradu

15. Stavenisko musí zodpovedať požiadavkám § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov:

Stavenisko musí

- a) byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- b) byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- c) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- d) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- e) umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- f) mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- g) mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- h) byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov

16. Pri uskutočňovaní je stavebník povinný dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy

17. Stavebník je povinný splniť ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. zo dňa 24.5.2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

18. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, v platnom znení

19. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, v platnom znení. Počas realizácie stavby musí byť postarané o bezpečnosť pracovníkov v zmysle platných predpisov. Nebezpečné miesta na stavenisku je stavebník povinný označiť

20. Ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitých stavebných prác odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, môže ich vykonávať iba fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť. Ak sa na stavebné práce vzťahujú bezpečnostné alebo hygienické predpisy, technické normy, všeobecne zaužívané pracovné postupy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob použitia, stavebné práce sa musia vykonať v súlade s nimi

21. Do stavby je možné zabudovať len vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení a stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti požiarnej ochrana

22. Počas stavebných prác stavebník je povinný dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, nesmie obmedzovať vlastníkov susedných nehnuteľností pri vstupe na ich pozemok ani v užívaní ich vlastníctva, je povinný udržiavať poriadok v okolí stavby, príslušné komunikácie udržiavať v čistote a stavebný materiál budú skladovať len na vlastnom pozemku. Stavebník je povinný vykonať opatrenia, aby sa stavebný materiál a stavebný odpad, za nepriaznivých poveternostných podmienok, nedostali mimo priestoru stavebných pozemkov a staveniska

23. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby také opatrenia, aby sa v maximálnej miere minimalizoval negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie:

- hlavne pri preprave stavebných materiálov a zemín zamedziť prachnosti pravidelným čistením a kropením prístupových ciest
- pri skládkovaní sypkých materiálov, osobitne pri suchom a veternom počasí, zabezpečiť ich pravidelné kropenie
- počas realizácie stavby zabezpečiť opatrenia, aby hluk a prach zo stavebnej činnosti nadmieru neobťažoval obyvateľov a vlastníkov okolitých objektov, aby bol dodržaný nočný klud a klud počas dní pracovného pokoja
- zabezpečiť, aby hladina hluku, infrazvuku a vibrácií vo vonkajšom a vnútornom prostredí neprekračovala prípustné hodnoty podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov

24. Odvod dažďových vôd je stavebník povinný riešiť výlučne na vlastnom pozemku. Stavebník zabezpečí také opatrenia, aby dažďová voda zo spevnených plôch nestekala na verejné priestranstvo ani na susedné nehnuteľnosti, a to počas realizácie stavby ako aj počas užívania stavby

25. Pri stavebných prácach, ktoré vyžadujú zaujatia verejného priestranstva (postavenie kontajnera, lešenia) je potrebné o to požiadať vlastníka, resp. správcu predmetnej nehnuteľnosti

26. V prípade potreby rozkopávky, resp. povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, stavebník požiada o povolenie vlastníka resp. príslušného správcu komunikácie

27. Za dobrý technický stav, bezpečnosť, údržbu a čistenie vjazdu a výjazdu na verejnú komunikáciu zodpovedá stavebník, pričom všetky potrebné práce si zabezpečuje na vlastné náklady. V priebehu výstavby je stavebník povinný priebežne čistiť všetky príslušné uličné vpusty

28. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia plynulosti a bezpečnosti cestnej a pešej prevádzky v súlade s projektom organizácie výstavby a projektom organizácie dopravy

29. Stavebník je povinný umiestniť kontajnery na odpad zo stavby prednostne na vlastnom pozemku alebo so súhlasom majiteľa pozemku, len na čas nakladania odpadu, za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok; umiestnenie riešiť tak, aby pri manipulácii boli dodržané zákony NR SR č. 315/1996 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách a zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), obidva v platnom znení

30. Stavebník je povinný dodržiavať čistotu a poriadok podľa príslušného VZN obce Bernolákovo

31. Stavebník je povinný dodržiavať verejný poriadok podľa VZN č. 3/2011 obce Bernolákovo

32. Stavebník je povinný stavebný odpad počas výstavby likvidovať v súlade s predpismi o odpadovom hospodárstve, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení

33. Parkovanie počas výstavby i pri užívaní stavby je povinný stavebník zabezpečiť na vlastnom pozemku

34. Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

- **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. v stanovisku č. 45947/2016/Pa** zo dňa 30.11.2016

- Krajský pamiatkový úrad v stanovisku č. KPUBA-2016/26421-2/101427/PRA zo dňa 28.12.2016
- Okresné riaditeľstvo HAZZ v Pezinku v stanovisku RHZ-PK1-2447- 001/2016 zo dňa 1.12.2016
- Ministerstvo obrany slovenskej republiky v stanovisku č. ASM-30-119/2017 zo dňa 19.1.2017
- Orange Slovensko a.s., vo vyjadrení č. BA- 0816/2017 zo dňa 21.03.2017
- Okresný úrad Senec pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2017/512/Str zo dňa 06.02.2017
- Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v stanovisku č. OU-BA- OCDPK2-2016/109490 zo dňa 16.12.2016
- Slovenská správa ciest č. 2183/2016/6170/35789 zo dňa 1.12.2016
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku č. OU-SC-OSZP-2017/3893 zo dňa 23.02.2017
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení č. OU-SC-OSZP-2016/15394 zo dňa 21.12.2016
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej vodnej správy v stanovisku č. OU-SC-OSZP/2017/578-V-3-Ry zo dňa 09.01.2017
- Okresný úrad Senec odbor krízového riadenia č. OU-SC-OKR-2016/1533-191 zo dňa 22.12.2016
- Lesy SR, štátny podnik Odštepny závod Smolenice č.56563/2016-120 zo dňa 19.12.2016
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v stanovisku č. HŽP/18687/2016 zo dňa 14.12.2016
- Slovak Telekom, a.s., v stanovisku č. 6611730489 zo dňa 06.11.2017
- SPP - distribúcia, a.s. v stanovisku č. TD/NS/0054/2016/An zo dňa 30. 11. 2016
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik v stanovisku č. CS SVP OZ BA 1758/2016-17113-Va zo dňa 16.11.2016
- Technická inšpekcia v stanovisku č 2456/17/0380/KD/2 zo dňa 22.11.2017
- Západoslovenská distribučná v stanovisku zo dňa 07.03.2017

Stavebník je povinný dodržať vyššie uvedené požiadavky dotknutých orgánov a všetky vyjadrenia vlastníkov a správcov sietí technickej infraštruktúry.

35. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu podá písomne stavebník na tunajšom stavebnom úrade.

Nedodržanie podmienok tohto stavebného povolenia je správnym deliktom podľa § 106 stavebného zákona.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania a ani nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopávkové povolenie, povolenie na zaujatie verejného priestranstva, ani povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie

Stavebný úrad Obec Bernolákovo obdržal dňa 31.01.2019 žiadosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Ing. Juraj Dobrovodský, Beniaková 30, 841 05 Bratislava o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt "Bernolákovo, Spoj-pole 210-263 VNK" na parcelách register C 4825/1, 4825/4, 4816/38, 4816/39, 4816/40, 4816/42, 4855/1, 4837/1, 4837/5, 5110, 5102/4 a parcelách registra E 4816/24, 4816/25, 4816/28, 4816/29, 4816/32, 4816/127, 4816/133, 4816/36, 4816/37, 4816/40, 4816/41, 4816/44, 4816/45, 4816/48, 4816/35, 4816/38, 4855/2, 4837/1, 4854/2. v k. ú. Bernolákovo.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie na predmetné stavebné objekty (ďalej len „stavba“). V konaní sa stavebný úrad riadil §§ 58-66 stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil listom zo dňa 26.11.2019 dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou na uvedenú stavbu, v súlade s § 61 stavebného zákona.

Stavebný úrad upozornil všetkých účastníkov konania, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, inak sa na ne neprihliadne. Dotknutým orgánom určil špeciálny stavebný úrad lehotu na vyjadrenie tak ako aj ostatným účastníkom konania.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania a ani nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov.

V konaní bolo konštatované, že umiestnením, povolením stavby a jej realizáciou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody chránené zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby ku ktorej sa vyjadrili všetky dotknuté orgány tak ako je uvedené vo výroku rozhodnutia s prípadnými podmienkami, ktoré je stavebník povinný dodržať pri realizácii a užívaní stavby.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v konaní zistil, že dokumentácia stavby je spracovaná oprávneným projektantom, spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené stavebným zákonom a vykonávacou vyhláškou k tomuto zákonu.

Stavebný úrad v priebehu konania dôsledne zabezpečil procesné práva všetkých účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav a nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Tunajší špeciálny stavebný úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie stavebného povolenia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohoto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, 900 27 Bernolákovo, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z. v platnom znení).



Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Príloha: situácia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho poriadku povahu doručenia verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 14.6.2019

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEČNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-9-

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. Ing. Juraj Dobrovodský, Beniaková 30, 841 05 Bratislava
4. Ing. Ján Baránek, Beniaková 30, 841 05 Bratislava

Na vedomie:

5. Okresný úrad Bratislava, odbor CD a PK, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
8. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 821 01 Bratislava
10. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Okresný úrad Senec, všetky zložky, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. Lesy Slovenskej republiky, Štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
15. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 64, 820 05 Bratislava 25
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
17. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
18. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo