



O B E C B E R N O L Á K O V O

O B E C N Ý Ú R A D, H l a v n á 1 1 1, 9 0 0 2 7 B E R N O L Á K O V O

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Č. j. : SU-3817-oSP/2019 LL

05.06.2019

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania

Špeciálnemu stavebnému úradu Obce Bernolákovo bola dňa 22.05.2019 doručená žiadosť stavebníka **OZ Pribinova , Hlavná 39, 900 27 Bernolákovo** na vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty hlavnej stavby „**NOVÁ OBYTNÁ ULICA S INFRAŠTRUKTÚROU - PRIBINOVA BERNOLÁKOVO**“ v skladbe objektov

SO 106 Komunikácie a spevnené plochy

na pozemkoch **parc. č. 30/3, 30/4, 30/5, 4777/589 v k. ú. Bernolákovo.**

Pre umiestnenie vyššie uvedenej stavby vydal tunajší stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ-595-UR/2019 - LL zo dňa 10.04.2019.

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci stavebné konanie podľa §§ 58-66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

Obec Bernolákovo, ako príslušný špeciálny stavebný úrad I. stupňa, (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa zákona č. 416/2001 Zb. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa § 3a, ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len “cestný zákon“), a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len “stavebný zákon“), v súlade s §61 ods. 4. stavebného zákona, **oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníkom konania, ktorým by mohli byť stavbou dotknuté práva a právom chránené záujmy, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obecného úradu Bernolákovo, na internetovej stránke obecného úradu www.bernakovo.sk). Dňom doručenia oznámenia týmto účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje účastníkom konania **lehotu 07 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej

uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

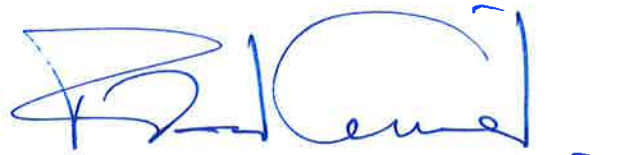
Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Obce Bernolákovo, Hlavná ulica č. 111, Bernolákovo, 1. poschodie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-17,30 hod., streda: 7,30-11,30 a 13,00-15,30 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore.

Ak sa v priebehu konania vyskytnú nové skutočnosti, ktoré nebolo možné v predstihu predpokladať (predvídať), stavebný úrad si vyhradzuje právo určiť rozsah, spôsob a lehotu doplnenia ďalších podkladov potrebných k vydaniu rozhodnutia.

OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-9-



Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Príloha: situácia stavby

Toto oznámenie má v zmysle § 26 správneho predpisu povahu doručenia verejnou vyhláškou. Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým**, na úradnej tabuli správneho orgánu a na i-stránke úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v k. ú. Bernolákovo podľa priloženej situácie stavby.

Dotknuté orgány:

1. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
2. Okresný úrad Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 02 Senec
 - Odbor starostlivosti o životné prostredie
 - Úsek Ochrany prírody a krajiny
 - Odpadové hospodárstvo
 - Ochrana ovzdušia
 - Štátna vodná správa
 - Posudzovanie vplyvov na životné prostredie
4. Záp. distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. SPP - Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
6. BVS, a. s., Prešovská 48, 821 01 Bratislava
7. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. OR HaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. ORPZ ODI, Hollého 8, P. O. BOX 59, 903 01 Senec
10. TUV SUD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
11. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
12. OTNS, a.s, Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
13. ENERGY ONE, s.r.o., Čachtická 13, 831 06 Bratislava

Na vedomie (bez právnych účinkov doručenia):

OZ Pribinova , Hlavná 39, 900 27 Bernolákovo

J and P design, Obsolovce 54, 956 08 Horné Obdokovce – projektant



