



# O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 28 Bernolákovo

## Zápisnica z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bernolákove, zo dňa 1.10.2018, ktoré sa konalo v kultúrnom dome.

Starosta obce Mgr. Richard Červienka (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **Bod č. 1 Úvod a otvorenie**

Privítanie poslancov, občanov, zamestnancov a hostí.

Starosta konštatoval, že prítomných je 8 poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Prítomní: Peter Hanic, Radovan Hanic, Martina Jánošíková, PhDr. Mária Kisková, Ing. Alexander Molnár, Ing. Ivan Trubač, Bc. Miroslav Turenič, Ing. Jaroslav Vokoun.

Svoju neprítomnosť ospravedlnili poslankyne Katarína Koporcová a Mgr. Iva Pipišková. Meškание ohlásila JUDr. Katarína Burešová.

### **Bod č. 2 Vol'ba zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta navrhol Ľubomíru Šuvadovú.

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Radovana Hanica a Bc. Miroslava Tureniča.

Starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽAL SA 0      NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: P. Hanic, R.Hanic, Jánošíková, Kisková, Molnár Trubač, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

### **Uznesenie č. 1/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Ľubomíru Šuvadovú.

Za overovateľov zápisnice určuje Radovana Hanica a Bc. Miroslava Tureniča.

### **Bod č. 3 Vol'ba návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Alexandra Molnára a Ing. Jaroslava Vokouna.

Starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8      PROTI 0      ZDRŽAL SA 0      NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: P. Hanic, R.Hanic, Jánošíková, Kisková, Molnár Trubač, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

### **Uznesenie č. 2/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Ing. Alexandra Molnára a Ing. Jaroslava Vokouna.

### **Bod č. 4 Program rokovania obecného zastupiteľstva**

Starosta prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva a otvoril rozpravu.

Poslanec Peter Hanic navrhol stiahnuť z programu bod Predvolebné diskusie Bernolákovo 2018.

Starosta dal hlasovať o návrhu poslanca p. Hanica stiahnuť z programu bod: Predvolebné diskusie Bernolákovo 2018.

ZA 5      PROTI 3      ZDRŽAL SA 0      NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za: P. Hanic, R. Hanic, Jánošíková, Kisková, Trubač

Proti: Molnár, Turenič, Vokoun

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslankyňa Burešová navrhla doplniť bod do programu bod Predčasné ukončenie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch.

Starosta dal hlasovať o návrhu poslankyne p. Burešovej doplniť bod do programu: Predčasné ukončenie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch.

ZA 7      PROTI 0      ZDRŽAL SA 1      NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za: P. Hanic, R. Hanic, Jánošíková, Kisková, Trubač, Molnár, Turenič

Proti:

Zdržal sa: Vokoun

Nehlasoval: 0

Starosta dal hlasovať o programe zasadnutia ako o celku.

ZA 8            PROTI 0            ZDRŽAL SA 0            NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že program rokovania bol schválený .

Za: Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Trubač, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 3/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

**Bod č. 5 Interpelácie poslancov a občanov**

Starostu poslanci ani občania neinterpelovali.

**Bod č. 6 Kontrola plnenia uznesení a vybavenia interpelácií**

Materiál predniesol starosta obce a informoval prítomných o stave uznesení z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva a o vybavení interpelácií. Na interpelácie starosta odpovedal v zákonnej lehote.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Kisková, Jánošíková, Hanic P., na otázky odpovedal starosta.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:    ZA 5            PROTI 2            ZDRŽAL SA 1            NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Hanic R., Molnár, Trubač, Turenič, Vokoun

Proti: Hanic P., Jánošíková,

Zdržal sa: Kisková

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 5/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a vybavenia interpelácií z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13. augusta 2018.

**Bod č. 7 Návrh zmeny rozpočtu obce**

Materiál predložila Michaela Zborková., ktorá informovala o jednotlivých zmenách v rozpočte a o dôvodoch zmien jednotlivých položkách.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Hanic P., Jánošíková, Kisková a Turenič. Na otázky odpovedal starosta.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:    ZA 6            PROTI 0            ZDRŽAL SA 2            NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Hanic R., Jánošíková, Molnár, Trubač, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: Hanic P., Kisková

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 6/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2018

*Príjmová časť*

Rozpočet pred zmenou	5 158 403 €
Zmena rozpočtu	1 654 993 €
<i>Rozpočet po zmenách</i>	<i>6 813 396 €</i>

*Výdavková časť*

Rozpočet pred zmenou	4 977 250 €
Zmena rozpočtu	1 719 184 €
<i>Rozpočet po zmenách</i>	<i>6 696 434 €</i>

**Bod č. 8 Menovanie riaditeľky Základnej umeleckej školy**

Na základe ukončeného výberového konania a predloženého návrhu Rady školy pri Základnej umeleckej škole starosta menoval do funkcie Mgr. Jarmilu Boškovú na funkčné obdobie 01.10.2018 – 30.09.2023.

**Bod č. 9 Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2017/2018 a o začiatku školského roka 2018/2019 od riaditeľiek Základnej školy, Materskej školy a Základnej umeleckej školy**

Poslanec Trubač odišiel z rokovania obecného zastupiteľstva.

Poslankyňa Burešová prišla na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 1

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: Jánošíková

**Uznesenie č. 6/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2017/2018 a o začiatku školského roka 2018/2019 od riaditeľiek Materskej školy, Základnej školy a Základnej umeleckej školy.

**Bod č. 10 Otvorenie výstavy prác študentov Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity na tému : Budova Základnej umeleckej školy – varianty riešenia**

doc. Ing. arch. Zuzana Čerešňová PhD. z fakulty architektúry STU v Bratislave informovala o vystavených návrhoch prác študentov na tému budova Základnej umeleckej školy.

Starosta vyhlásil prestávku, počas ktorej si poslanci i verejnosť mohli pozrieť práce študentov.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 7/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu doc. Ing. arch. Zuzany Čerešňovej, PhD. z Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave o návrhoch priestorov pre Základnú umeleckú školu.

**Bod č. 11 Základná umelecká škola – riešenie situácie**

Materiál predniesla riaditeľka ZUŠ Mgr. Jarmila Bošková, informovala o priestoroch ZUŠ, ktoré má aktuálne k dispozícii a predniesla aké priestory škola potrebuje do budúcnosti.

Do diskusie sa prihlásili poslanci Kisková a Vokoun.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 8/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu riaditeľky Základnej umeleckej školy Mgr. Jarmily Boškovej ohľadom priestorov pre základnú umeleckú školu

**Bod č. 12 Ukončenie nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch**

Materiál predniesla JUDr. Katarína Burešová, informovala o problematickej situácii s nájomníkmi p. Stredanskou a p. Slovák. Na túto tému sa vyjadril aj náčelník obecnej polície p. Krampľ.

Do rozpravy sa zapojili poslanci Kisková, Jánošíková, Vokoun.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 6 PROTI 0 ZDRŽAL SA 2 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic R., Jánošíková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: Hanic P., Kisková

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 9/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje v zmysle príslušných zákonných ustanovení

- a) bezodkladné ukončenie nájomnej zmluvy s p. Stredanskou
- b) bezodkladné ukončenie nájomnej zmluvy s p. Slovákom

**Bod č. 13 Protest prokurátora – zrušenie uznesenia 24/25/2018**

Starosta predniesol protest prokurátorky JUDr. Diany Laukovej. Prokurátorka navrhuje zrušenie uznesenia č. 24/25/2018 nakoľko bol prijatý v rozpore s platnou legislatívou.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Kisková, Molnár, Hanic P., Burešová, Vokoun

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 6 PROTI 0 ZDRŽAL SA 2 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic R., Jánošíková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: Hanic P., Kisková

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 10/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove, po prerokovaní materiálu, ruší Uznesenie číslo 24/25/2018.

**Bod č. 14 Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákona o miestnom poplatku za rozvoj**

Materiál predložila hlavná kontrolórka obce, ktorá poslancov informovala o vykonanej kontrole, ktorá jej vyplynula z plánu kontrolnej činnosti. Do rozpravy sa prihlásili poslanci Turenič, Hanic P., Kisková, Molnár.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 11/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

**Bod č. 15 Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností**

Materiál predniesol Mgr. Boris Kir, správca obecného majetku

1. Dňa 29.6.2018 ALMOND LEGAL s.r.o., advokátska kancelária zastupujúca pána Miroslava Březovjaka podala žiadosť o zámenu pozemku v jeho vlastníctve: list vlastníctva č. 7450, parc. č. 2776/119, parcela registra "E", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2160m<sup>2</sup> za parcelu vo vlastníctve obce Bernolákovo: list vlastníctva č. 2125, parc. č. 1844/2, parcela registra "C", druh pozemku orná pôda o výmere 4956m<sup>2</sup>. Zámena pozemkov sa má uskutočniť z dôvodu, že na pozemku pána Březovjaka prevádzkuje obec cintorín.

Poslanec Turenič dal návrh na stiahnutie bodu z rokovania.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Molnár, Turenič, Vokoun  
Proti:, Kisková  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

2. Žiadosť pani Ing. Lýdie Gubáňovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Bernolákovo o výmere 292m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 7191, parc.č. 1834/1, parcela registra „E“.  
Do rozpravy sa zapojili poslanci Jánošíková, Burešová, Hanic P., Turenič.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 4 PROTI 4 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie nebolo prijaté.

Za: Burešová, Molnár, Turenič, Vokoun  
Proti: Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

3. Manželia Kováčovi, podali žiadosť o odkúpenie časti pozemku vedeného na liste vlastníctva č. 2125, parcelné č. 1766, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 57m<sup>2</sup>.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

4. Mgr. Dušan Svitek, ul. SNP 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji zastúpený na základe splnomocnenia zo dňa 14.12.2017 pánom Ladislavom Fúzekom, Ľubovnianska 5, 851 07 Bratislava podal žiadosť o odsúhlasenie a podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava na pozemku list vlastníctva č. 2125, parc. č. 4899/230, parcela registra "C", druh pozemku orná pôda a na pozemku list vlastníctva č. 5621, parc. č. 4988/231, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

5. JUDr. Veronika Nackin, Stromová 12, 900 27 Bernolákovo podala žiadosť o prenájom pozemku: parc. č. 1558/47, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedeného v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, nachádzajúci sa na liste vlastníctva č. 2125 o celkovej výmere 87m<sup>2</sup>. Účelom prenájmu predmetného pozemku je podnikateľský zámer spočívajúci v prevádzke rýchleho občerstvenia.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Turenič, Vokoun.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 6    PROTI 1    ZDRŽAL SA 1    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Molnár, Turenič,

Proti: Vokoun

Zdržal sa: Kisková

Nehlasoval: 0



6. Oľga Kulíková podala žiadosť o zámenu časti pozemku: parc.č. 30/2 o výmere 28m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 13 za časť pozemku parc.č. 30/3, o výmere 9m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktoré budú v zmysle navrhnutého geometrického plánu zapísané pod parc. č. 30/7.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

7. Elena Navarová podala žiadosť o zámenu časti pozemku: parc.č. 30/1 o výmere 31m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 6833 za časť pozemku: parc.č. 30/3, o výmere 4m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktoré budú v zmysle navrhnutého geometrického plánu zapísané pod parc.č. 30/6.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

8. Peter Podstrelený, Černyševského 7, 851 01 Bratislava podal žiadosť o odkúpenie prípadne prenajatie časti pozemku vo vlastníctve obce Bernolákovo: parcelné č. 4929, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (25,07m x 4,0m, cca 100m<sup>2</sup>), nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, vedený na liste vlastníctva č. 2125. Predmetná časť nehnuteľností susedí priamo s pozemkom žiadateľa, parc.č. 4915/661, parcela registra „C“, druh pozemku záhrady nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, vedený na liste vlastníctva č. 8007.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Turenič.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: Jánošíková

Nehlasoval:0

9. Miroslav Rakický, trvalým pobytom Komenského 26, 900 27 Bernolákovo podal žiadosť o odkúpenie pozemku par.č. 2776/5, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o rozlohe 67m<sup>2</sup>, ktorého vlastníkom je obec Bernolákovo. Pozemok priamo susedí s jeho pozemkom, na vedľajší pozemok je uvalená exekúcia a doposiaľ bol užívaný bezodplatne.

Poslanec Turenič dal návrh na stiahnutie bodu z rokovania.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

10. Ernestína Mazáčková, podala žiadosť o podpísanie zmluvy o zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, týkajúceho sa plynárenského zariadenia o celkovej dĺžke 160m na Chalúpkovej ulici, list vlastníctva č. 2125, parc.č. 5000, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Turenič.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

11. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava podali žiadosť o súhlas s úhradou 2260€ za predmet kúpy závlahové potrubie: Závlahová stavba „ZP Čierna voda I.“ objekt „rúrová sieť 1“ inv.č. 5203103001, časť vetvy medzi uzlovými bodmi 9 - 11, závlahového potrubia z AZC DN 150, dĺžky 70,49m, nachádzajúceho sa na pozemkoch KN-C p. č. 5319, 5219, 5221, k.ú. Bernolákovo, obec Bernolákovo, zapísaných na liste vlastníctva č. 8203.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

12. Ing. Adriana Kutšálová – konateľ spoločnosti ATYSS s.r.o., Budovateľská 20, 900 27 Bernolákovo podala žiadosť o uzatvorenie návrhu dodatkov č. 1, č. 2, k návrhu Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností k Inominátnej zmluve “Na transformáciu pozemkov na výstavbu“ podpísanej dňa 09.11.2012 na parcelu č. 4777/152 v katastrálnom území obce Bernolákovo. Ing. Adriana Kutšálová zastupuje v predmetnej veci Občianske združenie Pribinova Bernolákovo, IČO 42178533, Hlavná 47/39 900 27 Bernolákovo na základe splnomocnenia zo dňa 10.09.2018

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

13. Juraj Trubač vedúci hudobnej skupiny SPEKTRUM podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na priestory v kultúrnom dome Bernolákovo. Hudobná skupina má tieto priestory prenajaté od roku 15.10.2013.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 8 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Hanic R., Jánošíková, Kisková , Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

Poslanec Hanic R. odišiel z rokovania.

## Uznesenie č. 12/28/2018

1. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja pozemku o výmere 292 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 7191 parc. č. 1834/1, parcela registra "E", druh pozemku orná pôda, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bernolákovo.
2. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom predat' časť pozemku parc. č. 1766, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 57m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, zapísaného na liste vlastníctva č. 2125 manželom Kováčovým, Potočná 798/57, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je nízkej výmery, priamo susedí s pozemkom žiadateľa a v minulosti bol vo vlastníctve rodičov jedného zo žiadateľov. Kupujúci odkúpi pozemok obce za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom, vrátane úhrady vzniknutých nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku. Podmienkou predaja je realizácia prevodu pozemku do 6 mesiacov od schválenia uznesenia obecným zastupiteľstvom.
3. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s podpisom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. na pozemkoch: list vlastníctva č. 2125, parc.č. 4899/230, parcela registra "C", druh pozemku orná pôda a list vlastníctva č. 5621, parc.č. 4988/231, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy.
4. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu súhlasí s prenájmom pozemku parc.č. 1558/47, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedeného v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, nachádzajúci sa na liste vlastníctva č. 2125 o výmere 87m<sup>2</sup> za cenu ročného nájomného určeného obecným zastupiteľstvom vo výške 25 €/ m<sup>2</sup> /ročne. Nájomca zabezpečí v bezprostrednej blízkosti výsadbu zelene na vlastné náklady a následne jej údržbu.
5. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom zameniť časť parcely parc. č. 30/2 o výmere 28m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 13 za časť pozemku parc.č. 30/3 o výmere 9m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktorý bude v zmysle navrhnutého geometrického plánu, vypracovaného Ing. Borisom Chvostekom zo dňa 28.03.2018, zapísaný pod parc. č. 30/7. Ide o prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka za účelom možnosti vytvorenia obytnej zóny - Pribinova, darovala pozemky obci na základe Darovacej zmluvy, schválenej rozhodnutím Obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo, uznesením č. 14/13/2012 zo dňa 25.09.2012.
6. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom zameniť časť parcely parc. č. 30/1 o výmere 31m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 6833 za časť pozemku parc.č. 30/3 o výmere 4m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktorý bude v zmysle navrhnutého geometrického plánu, vypracovaného Ing. Borisom Chvostekom zo dňa 28.03.2018, zapísaný pod parc.č. 30/6. Ide o prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka za účelom možnosti vytvorenia obytnej zóny - Pribinova, darovala pozemky obci na základe Darovacej zmluvy, schválenej rozhodnutím Obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo, uznesením č. 14/13/2012 zo dňa 25.09.2012.
7. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájmom časti pozemku: parcelné č. 4929, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (25,07m x 4,0m, cca 100m<sup>2</sup>), nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, vedený na liste vlastníctva č. 2125 prenájmu pánovi Petrovi Podstrelenému, Černyševského 7, 851 01 Bratislava za cenu ročného prenájmu stanovenú obecným zastupiteľstvom 100,- €/ročne.

8. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. na pozemku: list vlastníctva č. 2125, parc.č. 5000, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoría.
9. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s úhradou 2.260,00 € za predmet kúpy závlahové potrubie: Závlahová stavba „ZP Čierna voda I.“ objekt rúrová sieť 1 inv. č. 5203103001 - časť vetvy medzi uzlovými bodmi 9 - 11, závlahového potrubia z AZC DN 150, dĺžky 70,49m, nachádzajúceho sa na pozemkoch KN-C p. č. 5319, 5219, 5221, k.ú. Bernolákovo, obec Bernolákovo, zapísaných na LV č. 8203.
10. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s podpisom návrhu dodatku č. 1, dodatku č. 2 a Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností k Inominátnej zmluve "Na transformáciu pozemkov na výstavbu" podpísanej dňa 09.11.2012. Podpísanie návrhu predmetných dodatkov a Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností k vyššie uvedenej Inominátnej zmluve je potrebné z dôvodu opomenutia parcely č. 4777/152, zároveň prišlo od podpísania Inominátnej zmluvy aj k zmene majiteľov niektorých pozemkov. Dodatky č. 1, č. 2 a Zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností je potrebné doložiť k stavebnému povoleniu výstavby verejných sietí a následnej realizácii stavieb na pozemku v majetku obce parc.č.4777/152, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území obce Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125.
11. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu súhlasí, s prenájomom priestorov v kultúrnom dome v Bernolákove pre hudobnú skupinu SPEKTRUM od 01.01.2019 – 31.12.2021

#### **Bod č.16 Správa o činnosti Obcej polície Bernolákovo od 01.01.2018 do 31.08.2018**

Správu predniesol náčelník obcej polície Milan Krampl, ktorý informoval poslancov o činnosti obcej polície od 01.01.2018 do 31.08.2018.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Kisková, Hanic P., Vokoun, Molnár, Hanic.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 6    PROTI 0    ZDRŽAL SA 0    NEHLASOVAL 1

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: Jánošíková

#### **Uznesenie č. 14/28/2018**

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o činnosti Obcej polície Bernolákovo od 1.1.2018 do 31.8.2018.

#### **Bod č.17 Prehľad plnenia úloh vyplývajúcich z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2015 -2022**

Správu predniesol starosta obce, ktorý informoval poslancov o splnených úlohách, priebežne plniacich sa úlohách a úlohách, ktoré obec čakajú v budúcnosti.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Vokoun.

Poslanec Molnár za návrhovú komisiu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 7 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Za: Burešová, Hanic P., Jánošíková, Kisková, Molnár, Turenič, Vokoun

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

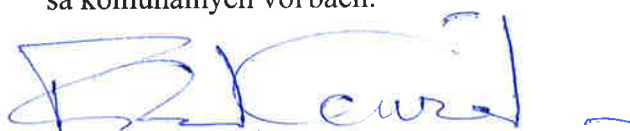
#### Uznesenie č. 15/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o plnení úloh vyplývajúcich z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bernolákovo na roky 2015 -2022.

#### Bod č. 18 Rôzne

- Poslanec Hanic P. informoval o vykonanej kontrole „chodníky 2018“
- So svojimi postrehmi vystúpil občan pán Zemánek
- Pani Brunel, občianka sa obrátila na starostu s otázkou ohľadom GDPR – odpovedali starosta obce a náčelník obecnej polície p.Krampl – osoba zodpovedná za ochranu osobných údajov
- Občania záhradkárskej oblasti v Bernolákove sa opýtali starostu obce či je informovaný o pripravovaných zmenách a doplnkoch územného plánu obce Ivanka pri Dunaji, ktoré sa budú predkladať na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Ivanka pri Dunaji v októbri, odpovedali starosta a poslankyňa Kisková
- Poslankyňa Kisková požiadala vedenie obce o vyjadrenie sa k verejnej vyhláške Okresného úradu Senec, Odboru starostlivosti o životné prostredie k rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní „Zariadenie na zber odpadov – Bernolákovo“

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť, poslancom za spoluprácu počas celého volebného obdobia 2014-2018, zaželel kandidujúcim poslancom veľa šťastia v blížiacich sa komunálnych voľbách.



Mgr. Richard Červienka  
starosta obce



Bc. Ľubomíra Šuvaňová  
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Radovan Hanic



Bc. Miroslav Turenič

