



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Uznesenia z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 1.10.2018

Uznesenie č. 1/28/2018

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Bc. Ľubomíru Šuvadovú.

Za overovateľov zápisnice určuje Bc. Miroslava Tureniča a Radovana Hanica.

Uznesenie č. 2/28/2018

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie Ing. Jaroslava Vokouna a Ing. Alexandra Molnára.

Uznesenie č. 3/28/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 4 /28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a vybavenia interpelácií z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13. augusta 2018.

Uznesenie č. 5/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2018.

Uznesenie č. 6/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2017/2018 a o začiatku školského roka 2018/2019 od riaditeľiek Základnej školy, Materskej školy a Základnej umeleckej školy.

Uznesenie č. 7/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu doc. Ing. arch. Zuzany Čerešňovej, PhD. z Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave o návrhoch priestorov pre Základnú umeleckú školu.

Uznesenie č. 8/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu riaditeľky Základnej umeleckej školy Mgr. Jarmily Boškovej ohľadom priestorov pre Základnú umeleckú školu.

Uznesenie č. 9/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, schvaľuje v zmysle príslušných zákonných ustanovení

- a) bezodkladné ukončenie nájomnej zmluvy s p.Stredanskou
- b) bezodkladné ukončenie nájomnej zmluvy s p.Slovákom.

Uznesenie č. 10/28/2018

Obecné zastupiteľstvo v Bernolákove, po prerokovaní materiálu, ruší Uznesenie č. 24/25/2018.

Uznesenie č. 11/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

Uznesenie č. 12/28/2018

1. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, nesúhlasí so zámerom predaja pozemku o výmere 292 m², vedeného na liste vlastníctva č. 7191 parc. č. 1834/1, parcela registra "E", druh pozemku orná pôda, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bernolákovo.
2. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom predat' časť pozemku parc. č. 1766, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 57m² nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, zapísaného na liste vlastníctva č. 2125 manželom Kováčovým, Potočná 798/57, 900 27 Bernolákovo. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok je nízkej výmery, priamo susedí s pozemkom žiadateľa a v minulosti bol vo vlastníctve rodičov jedného zo žiadateľov. Kupujúci odkúpi pozemok obce za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom, vrátane úhrady vzniknutých nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva pozemku. Podmienkou predaja je realizácia prevodu pozemku do 6 mesiacov od schválenia uznesenia obecným zastupiteľstvom.
3. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s podpisom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. na pozemkoch: list vlastníctva č. 2125, parc.č. 4899/230, parcela registra "C", druh pozemku orná pôda a list vlastníctva č. 5621, parc.č. 4988/231, parcela registra "C", druh pozemku ostatné plochy. Uvedené parcely sú majetkom obce Bernolákovo.
4. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájomom pozemku parc.č. 1558/47, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedeného v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, nachádzajúci sa na liste vlastníctva č. 2125 o výmere 87m² za cenu ročného nájomného určeného obecným zastupiteľstvom vo výške 25 €/ m² /ročne. Nájomca zabezpečí v bezprostrednej blízkosti výsadbu zelene na vlastné náklady a následne jej údržbu.

5. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu súhlasí, so zámerom zameniť časť parcely parc. č. 30/2 o výmere 28m², parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 13 za časť pozemku parc.č. 30/3 o výmere 9m², parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktorý bude v zmysle navrhnutého geometrického plánu, vypracovaného Ing. Borisom Chvostekom zo dňa 28.03.2018, zapísaný pod parc. č. 30/7. Ide o prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka za účelom možnosti vytvorenia obytnej zóny - Pribinova, darovala pozemky obci na základe Darovacej zmluvy, schválenej rozhodnutím Obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo, uznesením č. 14/13/2012 zo dňa 25.9.2012.
6. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí so zámerom zameniť časť parcely parc. č. 30/1 o výmere 31m², parcela registra „C“, druh pozemku záhrada, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 6833 za časť pozemku parc.č. 30/3 o výmere 4m², parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, obec Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125, ktorý bude v zmysle navrhnutého geometrického plánu, vypracovaného Ing. Borisom Chvostekom zo dňa 28.03.2018, zapísaný pod parc.č. 30/6. Ide o prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka za účelom možnosti vytvorenia obytnej zóny - Pribinova, darovala pozemky obci na základe Darovacej zmluvy, schválenej rozhodnutím Obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo, uznesením č. 14/13/2012 zo dňa 25.9.2012.
7. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájomom časti pozemku: parcelné č. 4929, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (25,07m x 4,0m, cca 100m²), nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo, vedený na liste vlastníctva č. 2125 pánovi Petrovi Podstrelenému za cenu ročného prenájmu stanovenú obecným zastupiteľstvom 100,- €/ročne.
8. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. na pozemku: list vlastníctva č. 2125, parc. č. 5000, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.
9. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s úhradou 2.260,00 € za predmet kúpy závlahové potrubie: Závlahová stavba „ZP Čierna voda I.“ objekt rúrová sieť 1 inv. č. 5203103001 - časť vetvy medzi uzlovými bodmi 9 - 11, závlahového potrubia z AZC DN 150, dĺžky 70,49m, nachádzajúceho sa na pozemkoch KN-C parc. č. 5319, 5219, 5221, k.ú. Bernolákovo, obec Bernolákovo, zapísaných na LV č. 8203.
10. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu súhlasí, s podpisom návrhu dodatku č. 1, dodatku č. 2 a Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností k Inominátnej zmluve „Na transformáciu pozemkov na výstavbu“ podpísanej dňa 09.11.2012. Podpísanie návrhu predmetných dodatkov a Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností k vyššie uvedenej Inominátnej zmluve je potrebné z dôvodu opomenutia parcely č.4777/152, zároveň prišlo od podpísania Inominátnej zmluvy aj k zmene majiteľov

niektorých pozemkov. Dodatky č. 1, č. 2 a Zmluvu o postúpení práv a prevzatí povinností je potrebné doložiť k stavebnému povoleniu výstavby verejných sietí a následnej realizácii stavieb na pozemku v majetku obce parc. č. 4777/152, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území obce Bernolákovo, vedeného na liste vlastníctva č. 2125.

11. Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, súhlasí s prenájom priestorov v kultúrnom dome v Bernolákove pre hudobnú skupinu SPEKTRUM od 01.01.2019 do 31.12.2021.

Uznesenie č. 13/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu o činnosti Obcej polície od 1.1.2018 do 31.8.2018.

Uznesenie č. 14/28/2018

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie informáciu o plnení úloh vyplývajúcich z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bernolákovo na roky 2015 -2022.

V Bernolákove, dňa 9.10.2018



Mgr. Richard Červienka
starosta obce