



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

OZNÁMENIE

■ VAŠA ZNAČKA/LIST ■ NAŠA ZNAČKA ■ VYBAVUJE ■ Bernolákovo
Výst.4026-17-Kt 7421/12/17/1-DD Ing. Denisa Danišová 22.12.2017

VEC: Rozhodnutie o povolení stavby: „Logistic park – SO 01 HALA A (SO 01.1 etapa I. a SO 01.2 – etapa II.), SO 02 HALA B, SO 03 BUDOVA C, SO 04 Vrátnica, SO 05 Požiarna nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenia, SO 12 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu, SO 13 Meracia a spínacia stanica VN-1A, SO 14 VN rozvody a trafostanie, SO 15 Areálové rozvody NN, SO 16 Areálové vonkajšie osvetlenie, SO 17 Prípojka a areálový rozvod slaboprúdu, SO 19 HTÚ a prípravné práce, SO 20 Sadové úpravy, SO 21 Oplotenie“ .

Referátu územného plánovania Obecného úradu Bernolákovo bolo dňa 20.10.2017 Obcou Ivanka pri Dunaji zaslané **Rozhodnutie o povolení stavby: „Logistic park – SO 01 HALA A (SO 01.1 etapa I. a SO 01.2 – etapa II.), SO 02 HALA B, SO 03 BUDOVA C, SO 04 Vrátnica, SO 05 Požiarna nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenia, SO 12 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu, SO 13 Meracia a spínacia stanica VN-1A, SO 14 VN rozvody a trafostanie, SO 15 Areálové rozvody NN, SO 16 Areálové vonkajšie osvetlenie, SO 17 Prípojka a areálový rozvod slaboprúdu, SO 19 HTÚ a prípravné práce, SO 20 Sadové úpravy, SO 21 Oplotenie“ .**

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podal stavebník **P3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava**. Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní a po jej preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol, že stavbu

povoľuje.

Obec Bernolákovo oznamuje občanom, že do rozhodnutia môže verejnosť nahliadnuť na úradnej tabuli obce Ivanka pri Dunaji a na ich webovom sídle. Do rozhodnutia môže verejnosť nahliadnuť aj na Obecnom úrade v Bernolákove, referáte územného plánovania a na webovom sídle obce Bernolákovo.

Odvolanie k rozhodnutiu je možné podať písomne na stavebný úrad - Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

S pozdravom

OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo

Danišová

Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Richard Červienka

Vyvesené: 22.12.2017

Zvesené:

Telefón: 02/40 200 606
02/40 200 608

www.bernelakovo.sk
obec@bernelakovo.sk

IČO: 00304662
IBAN: SK56 1100 0000 00262 1730 240 Tatra banka a.s.



DOŠLO
OBECNÝ ÚRAD, BERNOLÁKOVO

Dátum: 20-12-2017

Prílohy/číslo: 4421

Prílohy/názov: 14. Danisov

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

C.j.: Výst. 4026-17-Kt

Dňa: 15.12.2017

Vec: Rozhodnutie o povolení stavby „ Logistic park; SO 01 HALA A (SO 01.1 - etapa I. a SO 01.2 - etapa II.), SO 02 HALA B, SO 03 BUDOVA C, SO 04 Vrátnica, SO 05 Požiarna nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenia, SO 12 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu, SO 13 Meracia a spínacia stanica VN-1A, SO 14 VN rozvody a trafostanice, SO 15 Areálové rozvody NN, SO 16 Areálové vonkajšie osvetlenie, SO 17 Prípojka s areálový rozvod slaboprúdu, SO 19 HTÚ a prípravné práce, SO 20 Sadové úpravy, SO 21 Oplotenie“ – VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ: P3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám.1/A, 811 06 Bratislava

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník P3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám.1/A, 811 06 Bratislava, podal dňa 16.08.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu 'Logistic park; SO 01 HALA A (SO 01.1 - etapa I. a SO 01.2 - etapa II.), SO 02 HALA B, SO 03 BUDOVA C, SO 04 Vrátnica, SO 05 Požiarna nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenia, SO 12 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu, SO 13 Meracia a spínacia stanica VN-1A, SO 14 VN rozvody a trafostanice, SO 15 Areálové rozvody NN, SO 16 Areálové vonkajšie osvetlenie, SO 17 Prípojka s areálový rozvod slaboprúdu, SO 19 HTÚ a prípravné práce, SO 20 Sadové úpravy, SO 21 Oplotenie'. Na jej umiestnenie bolo Obcou Ivanka pri Dunaji vydané územné rozhodnutie, pod č.j. Výst.3519-16-Kt zo dňa 03.04.2017, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím OU v Bratislave, odbor bytovej politiky č.OU-BA-OVBP2-2017/57324/KVJ zo dňa 14.6.2017.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

stavba 'Logistic park SO 01 HALA A (SO 01.1 - etapa I. a SO 01.2 - etapa II.), SO 02 HALA B, SO 03 BUDOVA C, SO 04 Vrátnica, SO 05 Požiarna nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenia, SO 12 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu, SO 13 Meracia a spínacia stanica VN-1A, SO 14 VN rozvody a trafostanice, SO 15 Areálové rozvody NN, SO 16 Areálové vonkajšie osvetlenie, SO 17 Prípojka s areálový rozvod slaboprúdu, SO 19 HTÚ a prípravné práce, SO 20 Sadové úpravy, SO 21 Oplotenie' na pozemku parc. č.889/71, 889/72 v katastrálnom území Farná sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 Vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Popis stavby: Logistic park - výstavba logistického areálu, v ktorom bude vybudovaná potrebná infraštruktúra na zabezpečenie plnohodnotnej prevádzky jednotlivých hál, ktoré budú slúžiť ako logistické a skladové centrum. Funkčná náplň areálu Logistic parku je zameraná na logistické funkcie s prekladáním tovarov, ako aj čiastočnou výrobou. Umiestnené funkcie v areáli si budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Stavba sa člení na nasledujúce stavebné objekty:

PREHLAD PLOŠNÝCH A OBJEMOVÝCH ÚDAJOV – PROJEKTOVANÉ KAPACITY

Hala A (SO 01.1 a SO 01.2)

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Zastavaná plocha spolu: | 62 301,5 m ² |
| Obstavaný priestor spolu: | 784 998,9 m ³ |
| Úžitkové plochy spolu: | 3 623,91 m ² |
| Z toho | |

| | |
|---|--------------------------|
| Hala (skladové, resp. výrobné priestory): | 58 082,89 m ² |
| Administratívne priestory 1.NP: | 3 015,40 m ² |
| Administratívne priestory 2.NP: | 2 525,62 m ² |

Pôdorysné maximálne rozmery stavby [m]: dĺ. 409,16 m x š. 169,16 m

Hala B (SO 02)

vedomie:
3. Ing. Vi
4. Alexai
5. Ing. T
6. Ras
7. Ir
8.
9.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Odvolacím orgánom je OU Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky.

V zmysle § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku č.99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ivan Schreiner
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce (mesta) po dobu 15 dní v súlade s § 26 ods.2 zákona o správnom konaní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 22.12.2017

Zvesené dňa:

OBECNÝ ÚRAD
900 28 Bratislava

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Rozhodnutie sa doručí:

1. P3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám.1/A, 811 06 Bratislava
v zast. DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
2. JFcon s.r.o., Ing. Peter Juráš, PhD., Družstevná č.942/6, Liptovský Mikuláš