



O B E C B E R N O L Á K O V O

OBEČNÝ ÚRAD, Hlavná 111, 900 27 BERNOLÁKOVO

Č. j.: ŠSÚ-2959-1217VVÚRSP-MG

18.12.2017

Vec: **Návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „BA_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE“** na pozemkoch v katastrálnom území: **Bernolákovo, Ivanka pri Dunaji a Chorvátsky Grob.**

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**
v zastúpení: **PATÁK, s.r.o., IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie

Stavebník **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,** v zastúpení **PATÁK, s.r.o., IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica,** podal na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **"BA_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE"**, Bernolákovo, Chorvátsky Grob a Ivanka pri Dunaji na pozemkoch v k. ú. Chorvátsky Grob, parc. č.: 1698/23, 1698/33, 1698/7, 1709/1, 1707/1, 1704; na pozemkoch v k. ú. Ivanka pri Dunaji, parc. č.: 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 420, 421/1, 421/2, 424, 425/1, 425/2, 425/3, 428, 429/1, 429/2, 432, 433, 436, 437, 442, 439/3; v k. ú. Bernolákovo, par. č.: 5105/8, 5109/5, 5109/1, 5102/31, 5102/50, 5102/37, 5102/1.

Obec Bernolákovo, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prorokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

" BA_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE ",

miesto: **katastrálne územie: Chorvátsky Grob,** parc. č.: 1698/23, 1698/33, 1698/7, 1709/1, 1707/1, 1704;

miesto: **katastrálne územie: Ivanka pri Dunaji,** parc. č.: 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 420, 421/1, 421/2, 424, 425/1, 425/2, 425/3, 428, 429/1, 429/2, 432, 433, 436, 437, 442, 439/3

miesto: **katastrálne územie: Bernolákovo,** par. č.: 5105/8, 5109/5, 5109/1, 5102/31, 5102/50, 5102/37, 5102/1,

stavebník: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**
v zastúpení: **PATÁK, s.r.o., IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica**

druh stavby: **kábelové vedenie**

účel: **kábelové vedenie pre spíniacu stanicu LOC Bernolákovo**
tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Projekt pre územné rozhodnutie je vypracovaný v súlade s koncepciou rozvoja obce Bernolákovo.

I. Údaje o projektovaných kapacitách:

Technická infraštruktúra v riešenom území

Predmetom projektu pre územné rozhodnutie je realizácia VN káblového vedenia pre spínicu stanicu LOC Bernolákovo, ktoré sa má uskutočniť vývodom z existujúcej transformačnej stanice TS0012-0019. Kábel má byť uložený v trase existujúceho VN vedenia.

Údaje o stavbe a umiestnení:

Z dôvodu plánovaných odberov v danej lokalite vznikla požiadavka na základe zmluvy o pripojení č. 121614013, kde žiadateľ žiada o pripojenie nového el. zariadenia na strane VN.

Technické podmienky zo strany ZSE – príloha č. 1 Zmluvy o pripojení č. 121614013.

Prevádzkovateľ zabezpečí pripojenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity z 22kV distribučnej sústavy Západoslovenská distribučná a.s. pre novú odberateľskú trafostanicu po splnení podmienok:

- ZSDis vybuduje VN prípojku do novej odberateľskej transformačnej spínacej stanice káblom typu 2xNA2XS2Y 3x1x240mm².
- Z linky č. 210 od VN spojky po novú SS, od novej SS po TS 0012-019 od TS 0012-019 prevádzkovaná ako 1106 smer mrežový stožiar MS č.43 cez UO 9/1106.
- Z linky č. 1106 (vo výstavbe) cez novú VN spojku smer nová spínicia stanica SS.
- V trase bude uložený aj trubkový rozvod HDPE R40 pre dodatočnú možnú pokládku optického kábla.

Deliace miesto: 22 kV káblové koncovky 22kV distribučného káblového vedenia vo VN rozvážači novej spínacej stanice. Transformačná stanica – TS – odberateľská je predmetom dodávky koncového odberateľa.

Technické riešenie: Navrhované VN káblové vedenie pre spínicu stanicu LOC Bernolákovo – linka č. 210 a linka č. 1106 sa uskutoční vývodom z existujúcej transformačnej stanice TS 0012-019. Kábel VN bude uložený v trase existujúceho VN vedenia. V mieste zrejmom z celkovej situácie stavby sa trasa vedenia odkloní a pôjde cez pole smer nová spínicia stanica TS-LOC Bernolákovo, kde budú ukončené vo VN rozvážači káblovými koncovkami IXSU-F5131-ML-13 95-240 mm².

VN kábel linky č. 210 a linky č. 1106 povedenie v spoločnej trase s HDPE chráničkou a budú uložené v káblovej ryhe 650 x 1200 mm v pieskovom lôžku, kryté betónovými doskami a výstražnou fóliou.

Pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami budú VN káble uložené v káblových ryhách 650x1200 mm v chráničkách FKKV 200 na spevnenom podklade. Navrhovaný 2x VN kábel bude typu 2xNA2XS2Y 3x1x240mm² – dĺžka 2x 1805m = 3610 m.

II. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky

1. Stavba bude umiestnená podľa projektu pre územné rozhodnutie, ktorý zhotovil v marci 2017 spracovateľ **PATÁK, s.r.o. (Ing. Juraj Szabo), IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica.**
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch - katastrálne územie: **Chorvátsky Grob**, parc. č.: 1698/23, 1698/33, 1698/7, 1709/1, 1707/1, 1704; katastrálne územie: **Ivanka pri Dunaji**, parc. č.: 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 420, 421/1, 421/2, 424, 425/1, 425/2, 425/3, 428, 429/1, 429/2, 432, 433, 436, 437, 442, 439/3; katastrálne územie: **Bernolákovo**, par. č.: 5105/8, 5109/5, 5109/1, 5102/31, 5102/50, 5102/37, 5102/1,

III. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov

Stavebník je povinný v plnej miere dodržať podmienky a zohľadniť pripomienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a organizácií, vznesené v územnom konaní:

1. BVS, vyjadrenie č.2809/2017/Pa zo dňa 9.2.2017

2. BSK, vyjadrenie č. 02173/2017/PK-6 zo dňa 30.1.2017
3. eustream, a.s. , vyjadrenie č. GIS a ITIS 44/2017 zo dňa 30.1.2017
4. Hydromeliorácie, š.p., vyjadrenie č. 1209-2-120/2017 zo dňa 21.3.2017
5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, vyjadrenie č. KPUBA-2017/5750-2/9870/PRA zo dňa 8.2.2017
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, vyjadrenie č. ASM-30-255/2017 zo dňa 8.2.2017
7. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT-4-2017/000233-117 zo dňa 9.2.2017
8. Obec Bernolákovo, vyjadrenie referátu územného plánovania č. 367/1/17-Stanovisko/1-Ju zo dňa 8.3.2017
9. Obec Chorvátsky Grob, záväzné stanovisko č. 381-/2017-MB-TRIB zo dňa 17.2.2017
10. OR HaZZ v Pezinku, vyjadrenie č. ORHZ-PK1 118-001/2017 zo dňa 26.1.2017
11. OÚ Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-SC-OCDPK-2017/0021116/MAN zo dňa 26.1.2017
12. OÚ Senec, Odbor krízového riadenia , vyjadrenie č. OU-SC-OKR-2017/1977-09 zo dňa 28.2.2017
13. OÚ Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2017/2183-V-54-Ry zo dňa 24.2.2017
14. OÚ Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. Ou-SC-OSZP-2017/2403 zo dňa 9.3.2017
15. OÚ Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy, odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2017/5340 zo dňa 23.3.2017
16. OÚ Senec, Pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU-SC-PLO-2017/3021/Str zo dňa 24.3.2017
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, vyjadrenie č. HŽP/4635/2017 zo dňa 24.1.2017
18. Regionálne cesty Bratislava, a.s., vyjadrenie č. 279/17/295/OSI zo dňa 30.3.2017
19. Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611706248 zo dňa 5.3.2017
20. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 331/2017/2 zo dňa 27.1.2017.
21. Slovnaft a.s., vyjadrenie č. 57400/2017/39 zo dňa 26.1.2017
22. SPP distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0047/2017/PE

IV. Podmienky stavebného úradu

- a. Pred začiatkom výkopových prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných objektov, sietí a ich ochranných pásiem podľa platných predpisov, v miestach dotyku s jestvujúcimi podzemnými sieťami výkopy zhotovovať ručne,
- b. Pri stavebnej činnosti rešpektovať dotknuté komunikácie tak, aby nebola narušená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na nich, aby sa neporušila ich konštrukcia a stabilita, aby vjazd a výjazd cestných vozidiel do príľahlých priestorov a okolitých objektov nebol obmedzený a aby miestne komunikácie boli prejazdné,
- c. V prípade potrebnej rozkopávky mimo hraníc staveniska požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie

- d. Stavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu akosti podzemných vôd v príľahlej oblasti
- e. Chrániť pred poškodením koruny, kmene a koreňový systém vzrastlých drevín v dotknutom území a v okolí stavby,
- f. V max. možnej miere obmedziť negatívne vplyvy stavby na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zák. č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov,
- g. Dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií, a o požiadavkách na ich objektivizáciu v životnom prostredí,
- h. Stavebnú činnosť, ktorá svojimi účinkami obťažuje okolie a je zdrojom hluku, otrasov a prachu, možno vykonávať len v pracovných dňoch v pondelok až piatok od 7:00 do 18:00 hod., v noci a v dňoch pracovného pokoja neporušovať ústavné právo na primeraný odpočinok a priaznivé životné prostredie v zmysle zákona č.460/1992 Zb. v znení neskorších predpisov - V. oddiel, čl.36 písm.e) a VI. oddiel čl.44 ods.1.
- i. Stavebník zabezpečí na stavbe dodržiavanie zákona č.525/90 Zb. o požiarnej ochrane a vyhlášku MV SR.č.446/91 Zb., STN 73 0818 a STN 73 0822,
- j. Stavebník zabezpečí dozor na stavenisku po ukončení prác z hľadiska protipožiarnej ochrany, aby počas neprítomnosti pracovníkov na stavbe nevznikol požiar.,
- k. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané platné normy a predpisy, najmä:
 - Zákon NR SR č.330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zák. NR SR č.95/2000 Z.z.
 - Zákon NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane zdravia
 - Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce č.59/1982 Zb. v znení vyhl. č. 454/1990 Zb.
 - Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.374/1990 Zb.
 - Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.208/1991 Zb.
 - Zákon NR SR č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
 - Vyhláška MPSVR SR č.718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - Nariadenie vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
 - l. V zmysle §9 ods.5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa všeobecne záväznej vyhlášky Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 1/2005 z 13.1.2005, ktorou sa vykonáva akčný plán na zabezpečenie kvality ovzdušia je stavebník povinný:
 - zabezpečiť denné pravidelné čistenie komunikácie znečistenej výjazdom vozidiel stavby, kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev príľahlých k stavbe,
 - zabezpečiť trvalé prekrytie veľkoobjemových nádob na odpad na stavbe a pri ich preprave,
 - zabezpečiť po realizácii nových investičných zámernov zatrávenie nespevnených plôch.
- K žiadosti o stavebné povolenie stavebník preukáže vzťah k pozemkom ktoré nevlastní formou „iného práva“ v zmysle § 139 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

V. Platnosť územného rozhodnutia:

Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie predmetnej stavby.

Predĺženie platnosti územného rozhodnutia je možné v súlade s §40 ods.3 stavebného zákona na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej pred uplynutím uvedenej lehoty správneho orgánu, ktorý územné rozhodnutie vydal.

Toto územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa, stavebníka a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Odôvodnenie

Stavebník **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**, v zastúpení **PATÁK, s.r.o., IČO: 36 267 031, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica** podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **BA_Bernolákovo, LOC Bernolákovo, VNK, objekt: SO 01 VN KÁBELOVÉ VEDENIE“**.

Návrh bol skompletizovaný a stavebný úrad oznámil začatie územného konania. V zákonnej lehote neboli vznesené voči umiestneniu stavby nijaké námietky. Stanoviská a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií sú súhlasné a pripomienky a podmienky z týchto stanovísk a vyjadrení zahrnul stavebný úrad do podmienok tohto rozhodnutia a zvyšné podmienky sa nachádzajú v jednotlivých stanoviskách dotknutých orgánov.

Tým zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi a zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia pre napojenie.

Stavebný úrad posúdil dokumentáciu aj z hľadiska súladu s platným územným plánom obce Bernolákovo a konštatoval, že umiestnenie stavby nie je v rozpore s Územným plánom obce Bernolákovo v znení neskorších zmien a doplnkov.

Projektová dokumentácia navrhovanej stavby pre územné rozhodnutie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení zákona č.439/2012 Z.z. podľa položky 59 písm.a) ods.2 vo výške 100.- € .

Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, na tunajší stavebný úrad – Obec Bernolákovo, ul. Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo.

Ak stavebný úrad prípadnému odvolaniu nemôže vyhovieť v zmysle podmienok podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku, predloží ho na odvolacie konanie Okresnému úradu v Bratislave, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Piatej časti Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.




Mgr. Richard Červienka
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli v obci: **Bernolákovo**.

Vyvesené dňa : 18.12.2017

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :


OBCENÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
 -10-

Oznámenie sa doručí:

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica
 Verejnou vyhláškou vlastníci pozemkov

Na vedomie:

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
 Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
 Hydromelliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
 Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
 Ministerstvo vnútra, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
 Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
 Obecný úrad Chorvátsky Grob, Námestie Josipa Andriča 17, 90025 Chorvátsky Grob
 Obecný úrad Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
 OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
 Okresný úrad Senec, všetky zložky, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 821 01 Bratislava
 Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 8214/6, 821 07 Bratislava
 Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
 Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
 Sitel s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
 SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
 Okresný úrad Bratislava, odbor CD a PK, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 SLOVNAFT a.s., Kľačany 191, Kľačany 920 64
 SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 Lesy Slovenskej republiky, Štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
 Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 64, 820 05 Bratislava 25

Ostatným účastníkom sa doručuje verejnou vyhláškou

Vybavuje:

Ing. Martin Guldan, PhD. telefón: 02/40 200 617