



O B E C B E R N O L Á K O V O

Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bernolákove, zo dňa 14.3.2016, ktoré sa konalo v kultúrnom dome.

Starosta obce Mgr. Richard Červienka (ďalej len „starosta obce“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod č. 1 Úvod a otvorenie

Privítanie poslancov, občanov, zamestnancov a hostí.

Starosta konštatoval, že prítomných je všetkých 11 poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Bod č. 2 Vol'ba zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva bola navrhnutá Mgr. Marcela Turiničová.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Alexandra Molnára a Katarínu Koporcovú.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať .

Hlasovanie: ZA 10 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta konštatoval, že návrh bol prijatý.

Uznesenie 1/12/2016

Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Marcelu Turiničovú.

Za overovateľov zápisnice určuje Ing. Alexandra Molnára a Katarínu Koporcovú.

Za : Jánošíková, Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Kisková, Hanic P., Turenič

Proti: 0

Zdržal sa : Molnár, Koporcová

Bod č. 3 Vol'ba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol JUDr. Katarínu Burešovú, Martinu Jánošíkovú a Petra Hanica

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: ZA 10 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL: 0

Starosta konštatoval, že návrh bol prijatý.

Telefón : 02 / 45 99 39 11

Fax : 02 / 45 99 37 kl. 116

a.s.

www.bernelakovo.sk

obec@bernelakovo.sk

IČO: 00304662

bank.spoj.: 2621730240/1100 Tatra banka

Uznesenie č. 2/12/2016

Obecné zastupiteľstvo určuje za členov návrhovej komisie JUDr. Katarínu Burešovou, Martinu Jánošíkovú a Petra Hanica .

Za : Jánošíková, Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Kisková, Hanic P., Turenič, Koporcová

Proti: 0

Zdržal sa : Hanic P.

Bod č. 4 Schválenie programu

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva a otvoril rozpravu.

Poslankyňa Katarína Koporcová navrhla, aby bol do programu doplnený bod : Kontrola uznesení a odpovede na interpelácie z obecného zastupiteľstva zo dňa 28.12.2015, 8.2.2016 a 24.2.2016. Starosta obce sa vyjadril, že tento materiál nie je momentálne pripravený, bude spracovaný do najbližšieho zastupiteľstva a aj zverejnený na stránke obce.

Starosta obce dal o návrhu programu obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie: ZA 10 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL: 0

Za : Jánošíková, Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Kisková, Hanic P., Turenič, Molnár

Proti: 0

Zdržal sa : Koporcová

Starosta konštatoval, že program obecného zastupiteľstva bol prijatý.

Uznesenie č. 3/12/2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva .

Bod č. 5 Interpelácie poslancov a občanov

Starostu obce interpelovali poslankyne Katarína Koporcová, Judr. Katarína Burešová a Martina Jánošíková.

Interpelácia za občanov pán Marián.

Bod č. 6 Modernizácia verejného osvetlenia

Správca obecného majetku Ing. Peter Vittek informoval prítomných o aktuálnom stave verejného osvetlenia v obci, poukázal na častú poruchovosť, stúpajúce náklady na opravy a servis a zastaralú technológiu, čo má za následok vysokú spotrebu elektrickej energie. Obec vypísala verejnú súťaž, výber konzultačnej firmy, ktorú vyhrala spoločnosť AE Group. Táto firma pre obec spracovala audit verejného osvetlenia, spracovanie mapy svetelných bodov, návrhy riešenia, spôsoby financovania modernizácie verejného osvetlenia.

Starosta obce vyzval zástupcov spoločnosti AE Group, aby predstavili svoj projekt a zodpovedali na otázky poslancov.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci : Peter Hanic, PhDr. Mária Kisková, JUDr. Katarína Burešová, Ing. Alexander Molnár, Mgr. Iva Pipíšková a Ing. Jaroslav Vokoun.

K navrhovanej koncesnej zmluve vyjadril svoju právnu analýzu aj obecný právnik JUDr. Jozef Holič.

Poslanci odsúhlasili, aby sa do rozpravy pripojili aj občania : p. Zemánek, p. Varga, p. Pitterová , p. Kasalová a p. Hankovská.

Starosta obce ukončil rozpravu a prečítal doplňujúci návrh v texte uznesenie poslankyne JUDr. Kataríny Burešovej

Bod d), za slovo znenie doplniť slovo „rámcovej“

Hlasovanie: ZA 7 PROTI 0 ZDRŽAL SA 4 NEHLASOVAL 0

Za : Jánošíková, Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Tureníč

Proti: 0

Zdržal sa : Molnár, Koporcová, Kisková, Hanic P.

Starosta obce konštatoval, že pozmeňujúci návrh bol prijatý.

Starosta obce prečítal celé znenie návrhu uznesenia a dal hlasovať

Hlasovanie: ZA 6 PROTI 0 ZDRŽAL SA 5 NEHLASOVAL 0

Za : Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Tureníč

Proti: 0

Zdržal sa : Molnár, Koporcová, Kisková, Hanic P, Jánošíková

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 4/12/2016

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu schvaľuje:

- a) zámer modernizácie verejného osvetlenia v obci formou koncesie
 - b) dĺžku koncesnej lehoty 15 rokov
 - c) predpokladanú hodnotu zákazky/koncesie na modernizáciu verejného osvetlenia 878.081,28 Eur bez DPH za celé trvanie zmluvného vzťahu
 - d) za slovo znenie doplniť slovo „rámcovej“
- znenie rámcovej koncesnej zmluvy na poskytnutie služieb o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia v obci, v zmysle predloženého návrhu, za podmienky, že ponuka predložená uchádzačom (koncesionárom) neprekročí určenú predpokladanú hodnotu zákazky

Bod č. 7 Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov

Materiál predniesol predkladateľ a spracovateľ Ing. Peter Vittek, správca obecného majetku.

- 1) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 2776/5 o rozlohe 67 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Bernolákovo, ktorý je vo vlastníctve obce Bernolákovo manželom, p. Adriánovi Kráľovičovi a manželke pani Olge Kráľovičovej, rodenej Beňovičovej, pobytom Orechová 9, 900 27 Bernolákovo .

Zástupkyňa starostu prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

Hlasovanie: ZA 9 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 3

Zástupkyňa starostu konštatovala, že návrh bol prijatý

Za : Trubač, Hanic R., Burešová, Vokoun, Pipíšková, Turenič, Molnár ,Kisková, Hanic P.

Proti: 0 Zdržal sa : 0

Nehlasoval: Jánošková, Koporcová

- 2) predaj pozemku par. č. 1056/36 o rozlohe cca 184 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bernolákovo na ulici Topoľový rad, pánovi Jurajovi Gábrišovi bytom Račianska 5, 831 04 Bratislava, nakoľko sa jedná o pozemok ktorý už dlhé roky žiadateľ spravuje, pozemok sa nachádza medzi cestou a tokom Čiernej vody. Cenu stanovenú znaleckým posudkom, + náklady na prevod vlastníctva, na vypracovanie znaleckého posudku a prípadného geodetického zamerania, ak bude potrebné, zaplatí kupujúci

Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hasovanie: ZA 9 PROTI 1 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 1

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za : Trubač, Hanic R., Burešová, Pipíšková, Turenič, Molnár ,Kisková, Hanic P., Jánošíková

Proti: Vokoun

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: Koporcová

- 3) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 444/24 od pani Danici Repkovej.
Po diskusii poslancov starosta obce navrhol tento bod stiahnuť z rokovania
- 4) K tomuto bodu neboli žiadateľom doručené všetky potrebné náležitosti a tak sa z rokovania sťahuje
- 5) Žiadosť p. Petrika o zámenu pozemkov – bod stiahnutý z rokovania
- 6) Žiadosť na predaj pozemku - parcela registra "C", parc. č. 4899/157, druh pozemku ostatné plochy , výmera pozemku 251 m², ktorého vlastníkom je obec Bernolákovo, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo pánovi Lukášovi Vozárikovi, trvale bytom L. Svobodu 15, Skalica

Po prerokovaní materiálu, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 0 PROTI 10 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh nebol prijatý.

Za : 0

Proti: Vokoun, Trubač, Hanic R., Burešová, Pipíšková, Turenič, Molnár ,Kisková, Hanic P., Jánošíková

Zdržal sa : Koporcová

- 7) Žiadosť o odpredaj parcely č. 2373/89, parcela registra „C“, druh parcely orná pôda, výmera parcely 9867 m² – lokalita Poľná RZ 1-2, od spoločnosti Vilan, s.r.o., Gaštanova 4, Košice, za sumu 1€
So súhlasom poslancov podrobnosti k tejto žiadosti vysvetlil pán Róbert Dičer.

Po prerokovaní materiálu, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA 10 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za : Vokoun, Trubač, Hanic R., Burešová, Pipíšková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková,

Proti: 0

Zdržal sa : Molnár

- 8) Spoločnosť Mediderma Invest 1 podala žiadosť a návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. Bratislava na parcelách 4880/615, 4881/3, 4880/99, 4880/98, 4881/5, 4880/97, 4881/41, 4881/40, 4881/42, 4880/705 a 4880/708 - ide o pozemky pod infraštruktúrou na Slniečnicovej ulici

Po prerokovaní materiálu, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hasovanie: ZA 10 PROTI 0 ZDRŽAL SA 1 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za : Vokoun, Trubač, Molnár, Burešová, Pipíšková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková,

Proti:

Zdržal sa : Hanic R.

- 9) Žiadosť Billa reality s.r.o. o zriadenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., pre vybudovanie prípojky vody pre stavbu „Predajňa potravín BILLA Bernolákovo, na pozemku par. č. 4893/4 a 4880/615.

Po prerokovaní materiálu, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hasovanie: ZA 11 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Za : Vokoun, Trubač, Molnár, Burešová, Pipíšková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková, Hanic R.

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 5/12/2016

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu:

- 1) súhlasí s predajom pozemku registra "C", druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, parc. č. 2776/5 o rozlohe 67 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Bernolákovo, ktorý je vo vlastníctve obce Bernolákovo manželom, p. Adriánovi Kráľovičovi a manželke pani Olge Kráľovičovej, rodenej Beňovičovej, pobytom Orechová 9, 900 27 Bernolákovo z dôvodu osobitného zreteľa za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Náklady na prevod vlastníctva, na vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu (ak bude potrebný) zaplatí kupujúci
- 2) súhlasí s predajom pozemku par. č. 1056/36 o rozlohe cca 184 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bernolákovo na ulici Topoľový rad, pánovi Jurajovi Gábrišovi bytom Račianska 5, 831 04 Bratislava, nakoľko sa jedná o pozemok ktorý už dlhé roky žiadateľ spravuje, pozemok sa nachádza medzi cestou a tokom Čiernej vody. Cenu stanovenú znaleckým posudkom, + náklady na prevod vlastníctva, na vypracovanie znaleckého posudku a prípadného geodetického zamerania, ak bude potrebné zaplatí kupujúci
- 3) bod siahnutý z rokovania
- 4) bod stiahnutý z rokovania
- 5) bod stiahnutý z rokovania
- 6) nesúhlasí s predajom pozemku - parcela registra "C", parc. č. 4899/157, druh pozemku ostatné plochy , výmera pozemku 251 m², ktorého vlastníkom je obec Bernolákovo, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bernolákovo pánovi Lukášovi Vozárikovi, trvale bytom L. Svobodu 15, Skalica
- 7) súhlasí s odkúpením parcely č. 2373/89, parcela registra „C“, druh parcely orná pôda, výmera parcely 9867 m² – lokalita Poľná RZ 1-2, od spoločnosti Vilan, s.r.o., Gaštanova 4, Košice, za sumu 1€
- 8) schvaľuje návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. Bratislava na parcelách 4880/615, 4881/3, 4880/99, 4880/98, 4881/5, 4880/97, 4881/41, 4881/40, 4881/42, 4880/705 a 4880/708.
- 9) schvaľuje zriadenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., pre vybudovanie prípojky vody pre stavbu „Predajňa potravín BILLA Bernolákovo“, na pozemku parc. č. 4893/4 a 4880/615.

Bod č. 8 Správa o činnosti obecnej polície za rok 2015

Správu predniesol náčelník obecnej polície Milan Krامل.

Po prerokovaní materiálu starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hasovanie: ZA 11 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Za : Vokoun, Trubač, Molnár, Burešová, Pipišková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková, Hanic R.

Protí: 0

Zdržal sa : 0

Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu obecnej polície za rok 2015.

Uznesenie č. 6/12/2016

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie Správu obecnej polície za rok 2015.

Bod č. 9 Nájomná zmluva s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s.

Materiál predniesol starosta obce a otvoril rozpravu.

Poslanec Peter Hanic navrhol, aby sa k tomuto bodu a k tejto problematike vyjadril Ing. Grožaj, ktorý riešil inžiniering pre Národnú diaľničnú spoločnosť .

Po prerokovaní materiálu, starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať.

Hasovanie: ZA 0 PROTI 8 ZDRŽAL SA 3 NEHLASOVAL 0

Za : 0

Proti : Trubač, Molnár, Burešová, Pipíšková, Koporcová, Kisková, Hanic P., Jánošíková,

Zdržal sa : Turenič, Vokoun, Hanic R.

Starosta obce konštatoval, že návrh nebol prijatý.

Uznesenie č. 7/12/2016

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, neschvaľuje Nájomnú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30201/NZaZoVB-3/2016/ Bernolákovo/3232 uzatvorenú s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s.

Bod č. 10 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I.polrok 2016 a Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2015

Materiál predniesla hlavná kontrolórka Ing. Patrícia Fatulová.

Poslankyňa Martina Jánošíková podala doplňujúci návrh k Plánu kontrolnej činnosti o tieto body :

- a) kontrola finančných tokov a hospodárenia s investičnými prostriedkami pri výstavbe materskej a základnej školy.
- b) Kontrola dodržiavania vynaložených prostriedkov určených na dobudovanie a dovybavenie kuchyne v materskej škole.
- c) Interná kontrola: či sa počíta v rozpočte materskej školy s navýšením finančných prostriedkov na mzdy z dôvodu uvedenia kuchyne do plnej prevádzky.

Poslankyňa PhDr. Mária Kisková navrhla plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky doplniť o kontrolu nájomných zmlúv v nájomných bytoch patriacich obci.

Starosta obce po prerokovaní materiálu, prečítal doplňujúci návrh uznesenia poslankyne Marty Jánošíkovej

Hlasovanie: ZA 11 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý

Za : Vokoun, Trubač, Molnár, Burešová, Pipíšková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková, Hanic R.

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Starosta obce po prerokovaní materiálu, prečítal doplňujúci návrh uznesenia poslankyne PhDr. Márii Kiskovej

Hlasovanie: ZA 11 PROTI 0 ZDRŽAL SA 0 NEHLASOVAL 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý

Za : Vokoun, Trubač, Molnár, Burešová, Pipíšková, Koporcová, Turenič, Kisková, Hanic P., Jánošíková, Hanic R.

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 8/12/2016

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu,

- a) schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016 s doplňujúcimi návrhmi
- b) berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2015.

Bod č. 10 Rôzne

Poslanec Peter Hanic sa opýtal, aké boli náklady a výnosy z 1. obecného plesu a požiadal o prípravu návrhov uznesení pre návrhovú komisiu na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva a taktiež požiadal o závery, ktoré vyvodil obecný úrad zo zápisnice z Komisie na posudzovanie pridelovania nájomných bytov.

Poslanec Ing. Alexander Molnár upozornil na potrebu prijať VZN obce o prijímaní žiakov do 1. ročníkov.

Poslankyňa PhDr. Mária Kisková pripomenovala novú mapu obce, že sú v nej nepomenované ulice v novej časti obce, obrátila sa na starostu obce a poslancov s petíciou občanov zo Záhradnej ulice vo veci osadenia spomaľovačov a vyjadrila sa, že je komplikovaný prístup k informáciám o verejnom obstarávaní.

Pán Milan Maar sa dotazoval na prílohy ku zverejneným zmluvám, pýtal sa, či sa nemešká s prístavbami základnej a materskej školy a kedy bude vydané stavebné povolenie.

Pán Šutka sa pýtal na riešenie neúnosného stavu Poštovej ulice.


Mgr. Richard Červienka
starosta obce


Overovatelia :

Katarína Koporcová

.....

Ing. Alexander Molnár


.....