



1-2/2014
 označenie lokality (platný ÚPN): 2-3/2009
 označenie lokality ("ZaD č. 2/2014"): 1-2/2014
 výmera lokality: 24,40 ha
 exist. funkcia (platný ÚPN): zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti
 navrhovaná funkcia ("ZaD č. 2/2014"): zmiešané územia občianskej vybavenosti, výrobných a nevýrobných služieb
 max. podlažnosť objektov: 22,5m, ochranné pásmo letiska
 max. koeficient zastavanosti: 0,6

BERNOLÁKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNEHO ÚTVARU

- LEGENDA**
- PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
 - PLOCHY ZELENE (bez multifunkč.)
 - REZERVNÉ PLOCHY PRE VÝSTAVBU (výšň)
 - STAVBNÁ ÚZEMIA - ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA
 - ŽELEZNICA, KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKÁ
 - HRANICA INTRAVILÁNU OBCE K. 91.580
 - HRANICA INTRAVILÁNU OBCE - NÁVŠŤ
 - HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU KAŠTEĽA
 - ODHRANIE PÁSMO (Štatistická línia atď.)
 - 1. ETAPA VÝSTAVBY (rok 1995 - 2000)
 - 2. ETAPA VÝSTAVBY (rok 2001 - 2005)
 - 3. ETAPA VÝSTAVBY (rok 2006 - 2010)
 - NAVHŔVANÉ PLOCHY (funkčné, výšň, výšň)
 - BÚDACE FUNKČNÉ PLOCHY OBCE
 - KOŠŤKOVÉ DOMY (1:2 a 2:2 pos.)
 - BYTOVÉ DOMY (1:4 pos.)
 - POLYFUNKČNÉ DOMY (výšň, výšň, výšň)
 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (3 pos.)
 - ŠPORTOVO REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ
 - VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA (1:3 pos.)
 - POHŔBATEĽNÉ AKTIVITY
 - REZERVA (výšň, výšň, výšň, výšň)
 - BÚDACE OBJEKTY VYBAVENOSTI
 - NAVHŔVANÉ OBJEKTY VYBAVENOSTI
 - PAMÄTKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY



- OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI :**
- 1. OBECNÝ ÚRAD
 - 2. KAŠTEĽ BERNOLÁKOVO
 - 3. KOSTOL SV. ŠTEFANA
 - 4. FARNÝ ÚRAD
 - 5. ŠKOLA
 - 6. ŠKOLA
 - 7. ŠKOLA
 - 8. ŠKOLA
 - 9. ŠKOLA
 - 10. ŠKOLA
 - 11. ŠKOLA
 - 12. ŠKOLA
 - 13. ŠKOLA
 - 14. ŠKOLA
 - 15. ŠKOLA
 - 16. ŠKOLA
 - 17. ŠKOLA
 - 18. ŠKOLA
 - 19. ŠKOLA
 - 20. ŠKOLA
 - 21. ŠKOLA
 - 22. ŠKOLA
 - 23. ŠKOLA
 - 24. ŠKOLA
 - 25. ŠKOLA
 - 26. ŠKOLA
 - 27. ŠKOLA
 - 28. ŠKOLA
 - 29. ŠKOLA
 - 30. ŠKOLA
 - 31. ŠKOLA
 - 32. ŠKOLA
 - 33. ŠKOLA
 - 34. ŠKOLA
 - 35. ŠKOLA
 - 36. ŠKOLA
 - 37. ŠKOLA
 - 38. ŠKOLA
 - 39. ŠKOLA
 - 40. ŠKOLA
 - 41. ŠKOLA
 - 42. ŠKOLA
 - 43. ŠKOLA
 - 44. ŠKOLA
 - 45. ŠKOLA
 - 46. ŠKOLA
 - 47. ŠKOLA
 - 48. ŠKOLA
 - 49. ŠKOLA
 - 50. ŠKOLA



OBJEDNÁVATEĽ: OBECNÝ ÚRAD BERNOLÁKOVO, Hlavná ulica
 SPRACOVATEĽ: STAVOPROJEKT A.S. BRATISLAVA, CUKROVÁ 14
 AUTORI ÚPD-SÚ: KOŠŤAL, PROJEKTOVÝ ATÉLIER, 611 04 BRATISLAVA
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. KOŠŤALOVÁ, ING. ARCH. KOŠŤAL PETER
 ČÍSLO DOKUMENT.: DOPRAVA
 ZÁK. ČÍSLO: 92 313 / 3 DÁTUM: JÚL 1995

- LEGENDA ZaD č. 2/2014**
- ADMINISTRATÍVNE HRANICE
 - HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 - LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
 - OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA M. R. ŠTEFÁNKA
 - OCHRANNÉ PÁSMO OSTATNÉ
 - ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE
 - ZÁMERY ZaD č. 2/2014 = LOKALITY POD ĽA PLATNEHO ÚPN S POŽIADAVKOU ZMENY REGULÁCIE
 - OZNAČENIE ZÁMERU ZaD č. 2/2014
 - VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE
 - PLÁNOVANÁ PRIMESTSKÁ KO LAJOVÁ DOPRAVA SO ZASTÁVKAMI - NA ZRUŠENIE MIMODUROVŇOVÁ KRIŽOVATKA A PLÁNOVANÝ DIAČNÍČNY PRIVÁDZAČ KU KRIŽOVATKE
 - PRIESTOROVÉ REZERVY VO VÝH LADE V ZMYSLE ÚPN-R
 - CESTA III. TRIEDY (mimo riešeného územia)
 - REGIONÁLNA TRÁŤ (mimo riešeného územia)
 - PRIESTORY PRE TERMINÁLY INTEGROVANEJ OSOBNÉJ PREPRAVY (mimo výkresu, pozri výkres č. 1)
 - REGIONÁLNA CYKLISTICKÁ TRASA (mimo výkresu, pozri výkres č. 1)

POZNÁMKA:
 HLAVNÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PREPÁJAJÚCA DIA LNIČNÚ KRIŽOVATKU S CESTOU III/5022 BERNOLÁKOVO - CHORVÁTSKY GROB, KTORÁ TVORÍ DOPRAVNÚ KOSTRU RIEŠENÉHO ÚZEMIA, BOLA KONCEPČNE RIEŠENÁ UŽ V PLATNOM ÚPN OBCE BERNOLÁKOVO V ZNENÍ NESKORŠÍCH ZMIEN A DOPLNKOV - TRASOVANIE TEJTO KOMUNIKÁCIE BUDE UPRAVENÉ V PODROBNEJŠÍCH STUPŇOCH PD.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
 Obec Bernolákovo potvrdzuje platnosť územno-plánovacej dokumentácie v zmysle uznesenia č. 22/8/2014 z 22. zasadnutia OZ obce Bernolákovo zo dňa 23.9.2014

starosta obce : Ing. Ľubomír Poór pečiatka a podpis _____

ZODP. RIEŠITEĽ:	URBANIZMUS:	DOPRAVA A TI:	GRAFIKA:
Ing. V. Tokárová	Ing. V. Tokárová, Ing. arch. K. Paľutová	Ing. O. Tokár	Ing. arch. K. Paľutová
OBSTARÁVATEĽ:	Obec Bernolákovo	Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo	
OZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. KOŠŤALOVÁ, ING. ARCH. KOŠŤAL PETER		
ČÍSLO DOKUMENT.:	DOPRAVA		
ZÁK. ČÍSLO:	92 313 / 3		
DÁTUM:	JÚL 1995		
Územný plán obce Bernolákovo			
Zmeny a doplnky č. 2/2014			
CISTOPIS			
ETAPA	aktualizácia ÚPD	s.f.0	
DÁTUM	október 2014		
ČÍSLO ZÁKAZKY	ÚPD		
STUPEŇ	ÚPD		
FORMÁT	4xA4		
MIERKA	1:5 000 (zmeny)	Č. VYKRESU:	6