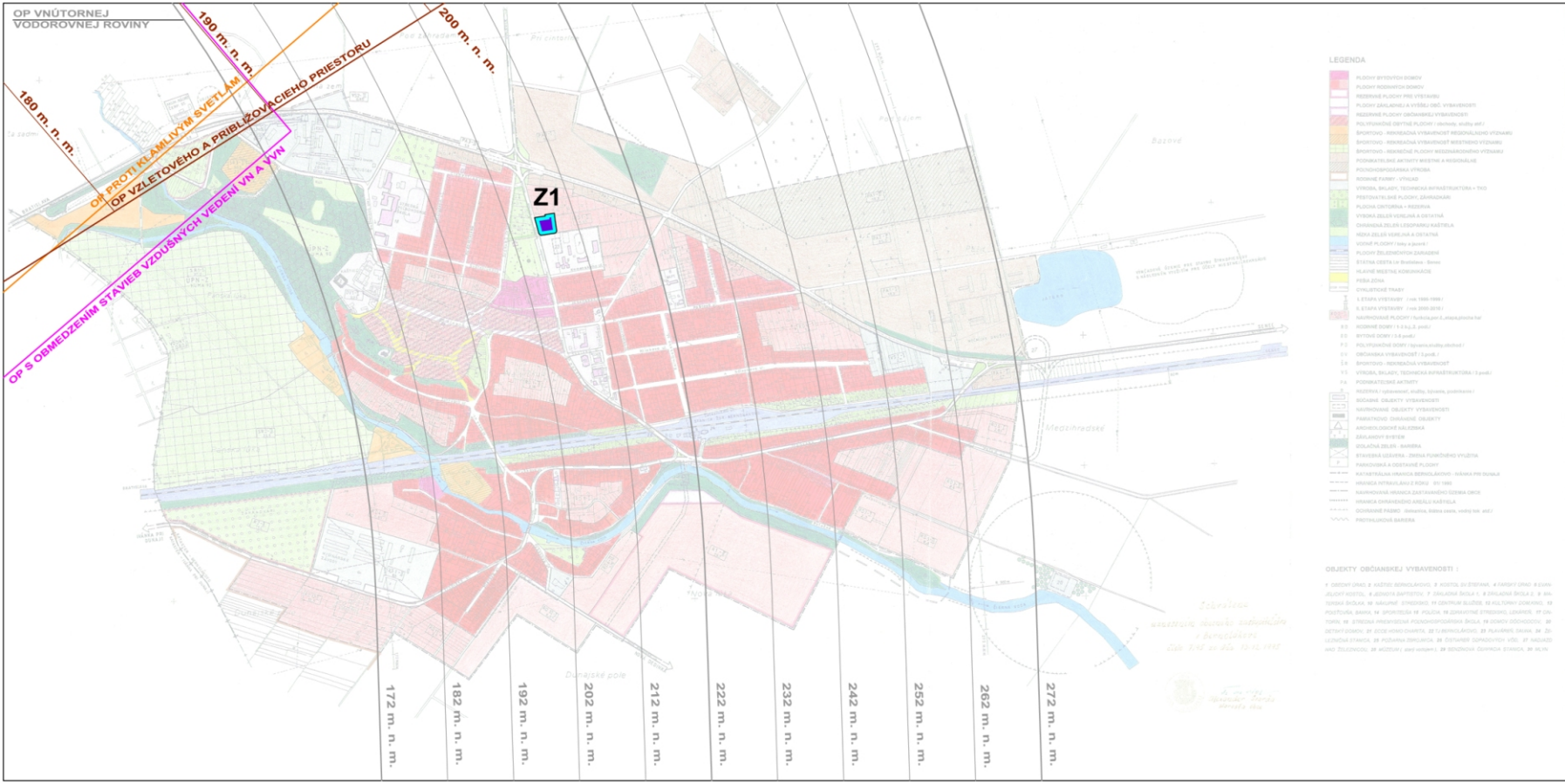

LEGENDA

PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
REZERVNÉ PLOCHY PRE VÝSTAVBU
PLOCHY ZÁKLADNEJ A VYŠŠEJ OBČ. VYBAVENOSTI
REZERVNÉ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
POLYFUNKČNÉ OBYTNÉ PLOCHY / obchody, služby atď./
ŠPORTOVO - REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
ŠPORTOVO - REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ MIESTNEHO VÝZNAMU
ŠPORTOVO - REKREČNÉ PLOCHY MEDZINÁRODNÉHO VÝZNAMU
PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY MIESTNE A REGIONÁLNE
POZNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
RODINNÉ FARMY - VÝHLAD
VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA + TKO
PESTOVATEĽSKÉ PLOCHY, ZÁHRADKÁRI
PLOCHA CINTORÍNA + REZERVA
VYSOKÁ ZELEŇ VEREJNÁ A OSTATNÁ
CHRÁNENÁ ZELEŇ LESOPARKU KAŠTIELA
NÍZKA ZELEŇ VEREJNÁ A OSTATNÁ
VODNÉ PLOCHY / tiky a jazerá /
PLOCHY ŽELEZNIČNÝCH ZARIADENÍ
STÁTNA CESTA I.tr Bratislava - Šenec
HLAVNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
PEŠIA ZÓNA
CYKLISTICKÉ TRASY
I. ETAPA VÝSTAVBY / rok 1990-1999 /
II. ETAPA VÝSTAVBY / rok 2000-2010 /
NAVRHOVANÉ PLOCHY / funkcia,per.č.,etapa,plocha ha/
RODINNÉ DOMY / 1-3 b.j.,2. podl./
BYTOVÉ DOMY / 3-5 podl./
POLYFUNKČNÉ DOMY / bývanie,služby,obchod /
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ / 3.podl. /
ŠPORTOVO - REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ
VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA / 3 podl./
PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
REZERVA / vybavenosť, služby, bývanie, podnikanie /
SÚČASNÉ OBJEKTY VYBAVENOSTI
NAVRHOVANÉ OBJEKTY VYBAVENOSTI
PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY
ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ
ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM
IZOLAČNÁ ZELEŇ - BARIÉRA
STAVEBNÁ UZÁVERA - ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA
PARKOVISKÁ A ODSTAVNÉ PLOCHY
KATASTRÁLNA HRANICA BERNOLÁKOVO - NÁVRA PRI DUNAJI
HRANICA INTRAVILÁNU Z ROKU 1991
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU KAŠTIELA
OCHRANNÉ PÁSMO /domenica, štátna cesta, vodný tok atď./
PROTIHLUKOVÁ BARIÉRA

OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI :

1 OBECNÝ ÚRAD, 2 KAŠTIEĽ BERNOLÁKOVO, 3 KOSTOL SV.ŠTEFANA, 4 FARSKÝ ÚRAD, 5 SVANJELICKÝ KOSTOL, 6 JEDNOTA BAPTISTOV, 7 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1, 8 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 2, 9 MATERSKÁ ŠKOLKA, 10 NÁKUPNÉ STREDISKO, 11 CENTRUM SLUŽIEB, 12 KULTÚRNY DOMÁNKO, 13 POSTOVŠA BANKA, 14 SPORTEGA 16 POLICIA, 15 ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ, 17 CINTORÍN, 18 STREDNÁ PRIEMYSELNÁ POZNOHOSPODÁRSKA ŠKOLA, 19 DOMOV DÔCHODCOV, 20 DETSKÝ DOMOV, 21 ECCE HOMO CHARITA, 22 TJ BERNOLÁKOVO, 23 PLAVÁREŇ, TAUVA, 24 ŽELEZNIČNÁ STANICA, 25 POŽIARNA ZBROJNICA, 26 ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD, 27 NÁDUAŽO NAD ŽELEZNICOU, 28 MÚZEUM (stavy vodnjem), 29 BENZÍNOVÁ ČERPACIA STANICA, 30 MLYN

BERNOLÁKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU

Čeklís, Pohľa cyklu pr. 2/1/2. zmenku.

Čeklís

V bývalej Bratislavskej tupe, od Bratislavy na severovýchod (15 ľaš), nad bohatstvou zlatkou Čiernou Vodou, na nejvyššom bode vysočiny, tiahnucej sa od obce Horvatského Grobu a končiacej sa vrcnym svahom v Čeklíse, na hornom kroci veľkej slovenskej obce Čeklíse, sa dovetnuť pozostatky čeklískeho hradu.

Sú to dva zvetlané zvaly a pômica. Ináč ľen pri veľmi bedlivom pozorovaní možno zistiť základy a rozvoty hradu.

Ale ako napomenuť sú pozostatky hradu, taký veľkolepý a skúlaľujúci je rozhľad z hradného vrchu po uvrtnom kraji.

Na jehoznámej vidíme v hrešnej diaľke nate pokrol hlavné mesto Bratislavu s jej starobylým, živoobalovým krúkovským hradom, podobajúcim sa obrúnnej pomoli. Na juhu sa rozprestiera začnamané dunajské údolie s divokrytmi rečami, bujnými lučinami a tiže zeleznými dedinkami. Vidíme veľká časť Žitného ostrova s tenovou zeleňou jeho rozsiahlych podunajských lúcov. Je to neopisaného pôbitok, kosť mlúme takto objímať pohľadom celý tiro-tiry dunajský kraj.

O vrachu, nakoľení čeklískeho hradu nemáme nijakých spoľahlivých správ. Hrad je postavený na veľmi dôležitom strategickom bode, z ktorého bolo možno sledovať širokú dunajské trenie a — tak by sa dalo povedať — rezeň hrácu cesty od Dunaja, z Bratislavy na Považie.

POLOHOPISNÝ A VÝŠKOPISNÝ PLÁN

Zamerania prevedené 20. 6. 1993 v mierke 1 : 5000, firmou Otakar Zlaný, Mikoľčová 40, Bratislava
Súradnicový systém JTSK, výškový systém Balt po vyrovnaní (B.p.v.)
Podmienné zn. stále bod zlomení u priebežných správ a to :
1 - ZVAK SVÄTÝ JÚR dňa 13.5.1993
2 - SPP BRATISLAVA dňa 4.5.1993
3 - RDT BRATISLAVA dňa 4.5.1993
4 - ZSZ BRATISLAVA dňa 4.5.1993

EL. VEDENIE VZDUŠNÉ VVN
EL. VEDENIE VZDUŠNÉ PRIMÁRNE

KOSTÁLOVÁ PROJEKTOVÝ ATELIER
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
ČÍSLO 1995/2000

M 1 : 5000

OBJEDNÁVATEĽ: OBECNÝ ÚRAD BERNOLÁKOVO, HLAVNÁ UL.
DODÁVATEĽ: STAVOPROJEKT A.S. BRATISLAVA, CUKROVÁ
SPRACOVATEĽ: KOŠŤÁL, PROJEKTOVÝ ATELIER, CUKROVÁ 14
AUTORI ÚPD-SÚ: ING. ARCH. KOŠŤÁLOVÁ, ING. ARCH. KOŠŤÁL
ZODP. PROJEKT: ING. ARCH. PETER KOŠŤÁL
ČASŤ DOKUMENT.: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
ZÁKAZK. ČÍSLO: 92 313/ 3 DÁTUM : JUL 1995

BERNOLÁKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENA Č. 2/2007

LEGENDA:

NAVRHOVANÁ ZMENA
Z1 OZNAČENIE ZMENY
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

0 100 200 300 400 500m

2

OZN.	VÝMERA V ha	PÔVODNÁ FUNKCIA (V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPN)	NAVRHOVANÁ HL. FUNKCIA (V ZMYSLE ZMENY Č. 2/2007)
Z1	0,52	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

OBSTARÁVATEĽ: OBEC BERNOLÁKOVO	MIERKA SPRACOVANIA: 1: 5000 (ZMENŠENÉ NA 1: 10000)
SPRACOVATEĽ: ÚPN S. R. O. - DROTÁRSKA CESTA 37, 811 02 BRATISLAVA	DÁTUM SPRACOVANIA: 2007