

Zápisnica z 5. zasadnutia Komisie výstavby zo dňa 20.06.2023

Termín a čas: 20.06.2023, 19:30 ,

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Poslanci:

Ing. Martin Berčík

Ing. Martina Brunel

Ing. Miroslav Michelík

Aktivisti:

Ing. Pavol Lauro

Ing. Ivan Jurča

Ing. arch. Tomáš Sabin

Dagmar Príkopská

Na zasadnutí je 7 členov s právom hlasovať a Komisia je uznášaniaschopná.

Program zasadnutia Komisie:

1/ Program

2/ Úvod

3/ Voľba zapisovateľa a overovateľa

4/ Zhodnotenie miestneho šetrenia v lokalite Vršky

5/ Horný dvor

6/ Zmeny a doplnky UPD č. 1/2020

7/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Bernolákovo o umiestňovaní reklamných a propagačných stojanov a vylepovaní plagátov v obci Bernolákovo č. .../2023

8/ Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj obce Bernolákovo č. /2023

9/ Všeobecne záväzné nariadenie o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Bernolákovo č. .../2023

10/ Projekt „Pastelky“

11/ Memorandum - DULOS

12/ Rôzne

KOMISIA VÝSTAVBY PRI OBECNOM ZASTUPITELSTVE OBCE BERNOLÁKOVO

1. Program

Uznesenie č. 1/5/2023: „Komisia po prerokovaní materiálu schvaľuje program rokovania Komisie.“

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

2. Úvod, voľba zapisovateľa a overovateľa

Uznesenie č. 2/5/2023: „Za zapisovateľa dnešného zasadnutia komisie bola zvolená Ing. Helena Senková a overovateľ Ing. Miroslav Michelík a Ing. Ivan Jurča

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

3. Zhodnotenie miestneho šetrenia v lokalite Vršky

Dňa 26.5.2023 komisia uskutočnila miestne šetrenie s občanmi z danej lokality na vyriešenie dlhotrvajúcich problémov:

- Odtok dažďovej vody
- Chodník
- Poškodené zábradlie
- Poškodený odtokový betónový žlab
- MK Záhradná dažďový vsak
- Odkanalizovanie príľahlých rodinných domov
- Dažďové zvody z RD

Uznesenie č. 3/5/2023: „Komisia odporúča obci – správe majetku aby zabezpečili projektové riešenie na vzniknuté problémy s cenovou ponukou“.

Komisia zároveň požaduje informáciu o stave riešenia danej problematiky predložiť na septembrové rokovanie Komisie

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

4. Horný dvor

Uznesenie č. 5/5/2023: „Komisia odporúča pozemok registra „E“ parc.č. 4788/8 k. ú Bernolákovo – vysporiadať pozemky cestou SPF a prioritne riešiť priestory pre budúce využitie pre obec (Obecný úrad, prevádzka, obecná polícia prípadne reprezentačné priestory pre využitie obce.

Osloviť majiteľa pozemku parc. č. 4790/19 k. ú Bernolákovo a stavby s. č. 1501 a začať rokovať o odkúpení uvedeného“.

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

5. Zmeny a doplnky UPD č. 1/2020

Uznesenie č.4/5/2023: „Komisia berie na vedomie predloženie UPD 1/2020 opakovane na rokovanie OZ dňa 27.6.2023.“

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

KOMISIA VÝSTAVBY PRI OBECNOM ZASTUPITELSTVE OBCE BERNOLÁKOVO

6. VZN o umiestňovaní reklamných a propagačných stojanov a vylepovaní plagátov v obci Bernolákovo č.../2023

Uznesenie č. 6/5/2023: „Komisia odporúča schváliť návrh VZN“

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

7. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj obce Bernolákovo č. /2023

Uznesenie č. 7/5/2023: „Komisia odporúča schváliť návrh VZN“

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

8. Všeobecne záväzné nariadenie o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Bernolákovo č. .../2023

Uznesenie č. 8/5/2023: „Komisia odporúča schváliť návrh VZN“

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

9. Projekt „Pastelky“

Uznesenie č. 9/5/2023: „Komisia odporúča obci vstúpiť do konania o posudzovaní vplyvov na ŽP k zámeru navrhovanej činnosti „Pastelky zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti“ v kontexte platných zmien a doplnkov č. 1/2010.

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

10. Memorandum - DULOS

Uznesenie č. 10/5/2023: „Komisia odporúča prepracovať dokument na MEMURANDUM“ .

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

11. Rôzne :

Uznesenie č. 11/5/2023: „Komisia odporúča:

1. Na základe informácie ktorá odznela na Komisii, preveriť možnosti kúpy areálu MONAL-BBG s.r.o, Broskyňova 8, Bratislava IČO 35703610 v susedstve areálu Horný dvor.
2. Nájst vhodné riešenie objektu s. č. 120 .na parc.č.2746/3 k. ú. Bernolákovo pre účely obce ako budúcej občianskej vybavenosti .

KOMISIA VÝSTAVBY PRI OBECNOM ZASTUPITELSTVE OBCE BERNOLÁKOVO

3. Prizvať na najbližšiu Komisiu zástupcov investora v lokalite Poľná ulica – pre účely budovania školských zariadení.

Hlasovanie(ZA/PROTI/ZDRŽAL SA): 7/0/0

Predseda Komisie výstavby sa poďakoval prítomným členom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie Komisie výstavby.

Zapísal Ing. Helena Senková

Za overovateľa: Ing. Miroslav Michelík,

Ing. Ivan Jurča

V Bernolákove, dňa 20.06.2023 o 22.00 hod.