

Obec Bernolákovo

Hlavná 111

900 27 Bernolákovo

miesto pre podaciu pečiatku a potvrdenie o zaplatení správneho poplatku dňom podania návrhu, vyznačené pokladňou obce

vo výške, zaplatený dňa

podpis a pečiatka:

Vec:

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby: tel.:

e-mail:

splnomocnená organizácia/osoba

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby: tel.:

e-mail:

vlastník stavby (vypisuje sa len ak vlastník stavby nie je stavebníkom)

meno (názov): tel.:

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

vlastník pozemku, na ktorom je stavba postavená

meno (názov): tel.:

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

b) označenie a miesto stavby

názov stavby:

v členení na stavebné objekty:

.....

.....

.....

účel užívania stavby

ulica, obec:

parcelné čísla	č. LV	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....
.....
.....

c) dátum a číslo rozhodnutia súvisiaceho so stavbou

- územné rozhodnutie č.j.: zo dňa
- zmena územného rozhodnutia č.j.: zo dňa
- rozhodnutie o predĺžení platnosti ÚR č.j.: zo dňa
- stavebné povolenie č.j.: zo dňa
- povolenie zmeny stavby pred jej dokončením č.j.: zo dňa
- povolenie zmeny dokončenej stavby č.j.: zo dňa
- rozhodnutie o predĺžení platnosti SP č.j.: zo dňa
- povolenie predĺženia termínu na dokončenie stavby č.j. : zo dňa
- iné:

d) predpokladaný termín dokončenia stavby:

e) termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

f) údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka, a čas jej trvania:

g) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok stavby od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

iné údaje:

rozpočtový náklad stavby:

h) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta, stavebného dozora, zhotoviteľa stavby

meno a adresa projektanta:

tel. č: e-mail:

meno a adresa odborného stavebného dozora stavby, ak ide o stavbu uskutočnenú svojpomocou:

.....

tel. č: e-mail:

meno (názov) a adresa (sídlo) zhotoviteľa stavby:.....

.....

tel. č: e-mail:

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto návrhu v rozsahu poskytnutých údajov.

Súhlasím – nesúhlasím ^{a)} so sprístupňovaním informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v platnom znení, tretím osobám, z administratívneho spisu vedeného na stavebnom úrade vo veci navrhovaného konania.

a) nehodiace sa škrtnite

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

V.....dňa

Prílohy:

1. doklad o zaplatení správneho poplatku (v prípade platby bankovým prevodom, poštovou poukážkou)
2. splnomocnenie na zastupovanie v kolaudačnom konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
3. fotokópia právoplatného územného rozhodnutia, ak bolo vydané
4. fotokópia právoplatného stavebného povolenia a iných právoplatných rozhodnutí súvisiacich so stavbou
5. projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní (potvrdená a opečiatkovaná zhotoviteľom stavby, resp. potvrdenú stavebným dozorom, o vyhotovení a realizácii stavebného diela v súlade s projektovou dokumentáciou a v požadovanej kvalite)
6. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby alebo projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (potvrdené a opečiatkované zhotoviteľom stavby, resp. potvrdené stavebným dozorom)
7. opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
8. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
9. geometrický plán stavby a geodetické zameranie geodetické zameranie sietí, zariadení a stavieb, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností
10. adresný bod stavby, geografická os ulice
11. záväzné stanovisko orgánu, ktorý vydal záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie k projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby
12. záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. súhlas obce Bernolákovo s uvedením malého zdroja znečistenia ovzdušia do užívania alebo súhlas Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, s uvedením stredného zdroja znečistenia ovzdušia do užívania,
14. iné (uviesť):
.....
.....

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.

Doklady predkladané pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním:

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné, v súlade s § 18 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predložiť:

- 1) právoplatné rozhodnutia špeciálnych stavebných úradov o povolení užívania na komunikácie, spevnené plochy a parkoviská, vodné stavby, ak boli vydané stavebné povolenia (inak, preukázať pokrytie nárokov na statickú dopravu, podľa STN 736110/Z2, na spevnenej ploche na vlastnom pozemku + kolaudačné rozhodnutie na prístupovú komunikáciu)
- 2) doklady o vlastníctve stavby, ak došlo k zmene vlastníckych vzťahov
- 3) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby (*zápis o vytýčení stavby pred zahájením stavebných prác*),
- 4) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (*revízne správy elektroinštalácie, bleskozvodu, plynoinštalácie, vzduchotechniky, úradné skúšky/osvedčenie o úradnej skúške, zdravotníckej: tlakové skúšky rozvodov vody, tesnostné skúšky rozvodov kanalizácie, vrátane prípojok, tlaková, dilatačná a vykurovacia skúška ústredného kúrenia, zápis o skúške tesnosti žumpy, revízne správy komínov, revízná správa zdvíhacieho zariadenia ... atď.*), ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania
- 5) doklady o vykonaní úradnej skúšky vyhradených technických zariadení
- 6) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (*certifikáty/vyhlásenie o zhode/vyhlásenie o nemennosti parametrov použitých materiálov podľa § 43f stavebného zákona*)
- 7) ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- 8) podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia
- 9) stavebný denník
- 10) doklad o odovzdaní stavebného odpadu na zneškodnenie fyzickej alebo právnickej osobe, ktorá je na túto činnosť oprávnená
- 11) energetický certifikát budovy
- 12) výsledky laboratórneho rozboru, ktoré preukážu, že kvalita vody v spotrebisku spĺňa požiadavky § 17-19 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (*ak boli v predchádzajúcich konaniach vyžadované*)
- 13) výsledky objektívneho merania hluku, ktoré preukážu, že hluk zo všetkých vonkajších i vnútorných zdrojov nebude negatívne vplývať na vlastné a okolité chránené vnútorné prostredie podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (*ak boli v predchádzajúcich konaniach vyžadované*)
- 14) licencie, oprávnenia a doklady o odbornej kvalifikácii zhotoviteľa stavby, stavebného dozoru/stavbyvedúceho