

Obec Bernolákovo

Hlavná 111
900 27 Bernolákovo

miesto pre podaciu pečiatku a potvrdenie o zaplatení správneho poplatku dňom podania návrhu, vyznačené pokladňou obce

vo výške, zaplatený dňa

podpis a pečiatka:

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy (v byte) v súlade s § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8, 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby: tel.:

e-mail:

splnomocnená organizácia/osoba

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby: tel.:

e-mail:

údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť /parcelné číslo pozemku, na ktorom je stavba postavená, adresa/

názov stavby:

.....

.....

rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis

.....

.....

.....

.....

predpokladaný termín dokončenia úprav.....

predpokladaný rozpočtový náklad

d) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):
korešpondenčná adr.:
meno poverenej osoby: tel.
e-mail:

e) údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou

❖ dodávateľsky:

meno (názov):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adr.:
meno poverenej osoby: tel.:
e-mail:

❖ svojpomocne, pod odborným vedením:

meno (názov):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adr.:

(Jednoduché stavby a ich zmeny môže uskutočňovať stavebník sám pre seba svojpomocou, ak vedenie ich uskutočňovania vykonáva stavebný dozor. Na uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien [§ 139b ods. 1 písm. b) a c) : stavby na individuálnu rekreáciu, prízemné stavby a stavby zariadenia staveniska], drobných stavieb a ich zmien svojpomocou stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore (ďalej len "kvalifikovaná osoba"), ak sám nespĺňa uvedené požiadavky)

❖ bude určený vo výberovom konaní

číslo a dátum kolaudačného rozhodnutia stavby, na ktorej sa budú realizovať stavebné úpravy:

.....

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto návrhu v rozsahu poskytnutých údajov.

Súhlasím – nesúhlasím ^{a)} so sprístupňovaním informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v platnom znení, tretím osobám, z administratívneho spisu vedeného na stavebnom úrade vo veci navrhovaného konania.

a) nehodiace sa škrtnite

.....

meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

V dňa

Prílohy:

1. doklad o zaplatení správneho poplatku (v prípade platby bankovým prevodom, poštovou poukážkou)
2. splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní (ak žiadosť podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
3. fotokópia právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby
4. doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom bytu (resp. priestoru) alebo že má k bytu iné právo, ktoré ho oprávňuje zrealizovať v byte stavebnú úpravu
5. zápis z hlasovania zo schôdze vlastníkov bytových a nebytových priestorov o stavebnej úprave s jej presným popisom v súlade s § 14 ods. (2) alebo § 14 ods. (6) zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v platnom znení (spolu s podpismi vlastníkov, podpismi overovateľov a záverom, že hlasovanie prebehlo a bolo schválené v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. – overená kópia)
6. výpis z obch. registra alebo živnostenského registra stavebníka a zhotoviteľa stavby (ak ide o právnickú osobu, alebo osobu podnikajúcu podľa osobitných predpisov)
7. u stavebného dozora fotokópiu osvedčenia, u kvalifikovanej osoby fotokópiu diplomu (stavebný alebo architektonický smer) alebo fotokópiu maturitného vysvedčenia (stavebný smer) a čestné vyhlásenie o praxi v odbore (min. 3 roky) + prehlásenie, že bude táto osoba zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavebných prác
8. projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; technickú správu (časť statiky) doplniť o odborné posúdenie statika, že predmetná stavebná úprava neohrozí stabilitu a tuhosť celého bytového domu (celej stavby) vzhľadom na všetky už zrealizované stavebné úpravy v celom bytovom dome a vzhľadom na stavebné úpravy v schvaľovacom procese
9. doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
10. stanoviská dotknutých orgánov podľa § 140a stavebného zákona uplatnené k projektovej dokumentácii
11. iné (uviesť):

.....
.....

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.