



Verejná vyhláška

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy oznamuje podľa § 26 a § 51 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, ako aj podľa § 61 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou toto

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy vodného hospodárstva, podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 stavebného zákona, po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia líniovej vodnej stavby vydáva

p o v o l e n i e

podľa ust. § 26, ods.1 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebníkovi: **Simadria, s.r.o., Komárovská 12531/10A, 821 06 Bratislava**, na uskutočnenie vodnej stavby „**SMARAGD Bernolákovo**“, stavebné objekty: **SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 04 Verejný vodovod, SO 05 Verejná kanalizácia – splašková, SO 06 Verejná kanalizácia – dažďová + vsak**, podľa projektovej dokumentácie ktorú vypracoval Ing. Vladimír Hrico, Sibírska 21, 080 01 Prešov č.opr. 1265*SP*A2, v máji 2016.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Účelom stavby je zabezpečiť dodávku pitnej vody, odvádzanie splaškových odpadových vôd a čistenie a odvádzanie dažďových vôd.
- Stavba je inžinierskou stavbou:

SO-02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Navrhované riešenie: Zásobovanie objektu **S0-01** studenou vodou je navrhovanou spoločnou vodovodnou prípojkou (VP1-6) o D 40-rPE po vodomernú šachtu (VŠ) s bodom napojenia na navrhovaný verejný vodovod D110-HDPE (ten bude na oboch koncoch prepojený s existujúcim verejným vodovodom D110-HDPE). Od VŠ ďalej pokračuje jedna VP o D 40-rPE pre 4 b.j. v jednom dvojdome. Meranie spotreby studenej vody je zabezpečené vodomermom v spoločnej VŠ na vodovodnej prípojke, kde je osadený vodomerný typ M-N QN 6 s prietokom $6,0 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$ a s max. prietokom $12,0 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$.

Na základe požiadavky BVS je navrhnutá vodovodná prípojka o D 32-rPE pre potreby čerpacej stanice splaškových vôd (VP0 pre ČS1) po vodomernú šachtu (VŠ) a ďalej pokračuje k vývodu ZTI-ČS1 a s bodom napojenia na navrhovaný objekt číslo SO-04 Ver.vodovod o D110-HDPE.

Výpočet spotreby studenej vody

$$A/ 1 \text{ byt} = 4-5 \text{ osôb} \times 4 \text{ byty/1xdvojdom} = 20 \text{ osôb} \times 135 \text{ l.osoba}^{-1} \cdot \text{deň}^{-1} = 2\,700,0 \text{ l.d}^{-1}$$

$$Q_{pd} = 0,0313 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Max.denná potreba vody (} k_d=1,4 \text{): } Q_{\max} = 0,0438 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Max.hodin.potreba (} k_{h\max}=1,8 \text{): } Q_{h\max} = 0,0789 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Ročná potreba vody: } Q_{\text{ročná}} = 2,70 \text{ m}^3 \times 365 \text{ dní} = 985,50 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

$$B/ 1 \text{ byt} = 4-5 \text{ osôb} \times 4 \text{ byty/6xdvojdom} = 120 \text{ osôb} \times 135 \text{ l.osoba}^{-1} \cdot \text{deň}^{-1} = 16\,200,0 \text{ l.d}^{-1}$$

$$Q_{pd} = 0,1875 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Max.denná potreba vody (} k_d=1,4 \text{): } Q_{\max} = 0,2625 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Max.hodin.potreba (} k_{h\max}=1,8 \text{): } Q_{h\max} = 0,4725 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Ročná potreba vody: } Q_{\text{ročná}} = 16,20 \text{ m}^3 \times 365 \text{ dní} = 5\,913,00 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

V navrhovanej VŠ 1200x900 pre ČS1 je na navrh.vod. prípojke osadený fakturačný vodomer typ M-N QN 2,5 s prietokom $2,5 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$ a s max. prietokom $5,0 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$.

V navrhovanej spoločnej VŠ 1200x900 pre 4 byty v jednom dvojdome je na navrhovanej vodovodnej prípojke osadený fakturačný vodomer typ M-N QN 6 s prietokom $6,0 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$ a s max. prietokom $12,0 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$ (byt č.A1 až A4 budú mať samostatne podružné merania).

Materiál vodovodného potrubia : Materiál vodovodného potrubia - Navrhnuté je potrubie PE 100, SDR17, PN10. Potrubie a tvarovky sú spájané zvarovaním na tupo, resp. elektrotvarovkami a elektrospojkami. Armatúry sú liatinové (JMA, HAWLE). Vodovodná prípojka –pre ČS1 o D 32(25), L=9,50 m a spoločná o D 40(32), L=10,0m je z rúr rPE.

Objekt: SO-03 KANALIZÁČNÁ PRÍPOJKA

Navrhované riešenie: Odkanalizovanie objektu **SO-01** je delenou kanalizáciou, pričom dažďové vody sú odvádzané navrhovanými vonkajšími dažďovými zvodmi DZ1 až DZ4, ďalej cez navrhované kanalizačné prípojky dažďové a spoločnou dažďovou kanalizáciou so zaústením do navrhovaného vsakovacieho bloku-ELWABLOKU (1 pre jeden dvojdome).

Splaškové vody sú odvádzané kanalizačnou prípojkou KP-1s a KP-3s o D 160-PVC ako navrhované domové prípojky. Navrhované kanalizačné prípojky o D 160-PVC ako domové prípojky odvádzajú splaškové vody z objektu cez navrhované revízne kanalizačné šachty Š1 až Š2 so zaústením do verejnej kanalizácie D300-PVC vedenej v príjazdovej komunikácii (MK).

Povrchové vody zo spev. plôch pred riešeným objektom SO-01 budú odvádzané priamo na terén a z MK cez uličné vpuste UV1 až 6 s vlastným ORL.

Samotná navrhovaná kanalizačná prípojka splašková KP-1s a KP-3s o D 160 bude z rúr PVC. Navrhovaná kanalizačná prípojka dažďová KP-DZ1-DZ4 o D 160 bude tiež z rúr PVC.

Materiál potrubia : SO-03 Kanalizačná prípojka KP-1s a KP-3s D 160-PVC-L=3,0 m resp. L=7,7 m a tiež KP-DZ1 až DZ4 sa vybudujú z rúr PVC D160 mm dĺžok L=15,0 m + 2,5 m a L= 15,0 m + 2,2 m.

Objekt: SO-04 VEREJNÝ VODOVOD

Navrhované riešenie: Bodom napojenia je existujúci verejný vodovod D 110-HDPE v ulici Lesná a v ulici Jabloňová. Navrhovaný vodovod sa vybuduje z rúr HDPE PN 10.

Tesne za miestom napojenia sa osadí zasúvadlový uzáver DN100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Jednotlivé dvojdomy označené A až F napojené na verejný vodovod cez navrhované vodovodné prípojky, budú mať od bodu napojenia vo vzdialenosti $L=3,0\text{m}$ vybudované spoločné vodomerné šachty (VŠ). Vodomerná šachta je navrhnutá s vnútornými pôdorysnými rozmermi: $1200 \times 900 \text{ mm}$ a výškou 1800 mm . Šachta je prefabrikovaná s prefabrikovaným stropom. Vstup do šachty je cez otvor $\phi 600 \text{ mm}$, ktorý bude zabezpečený uzamykateľným poklopom trieda zaťaženia A30. Povrch šachty musí byť chránený penetračným náterom a izoláciou proti vlhkosti. Na vstup do šachty slúžia stúpacie železá so zabezpečením proti bočnému pošmyknutiu. Vzájomná vzdialenosť stúpadiel je 250 mm a vzdialenosť priečky stúpadla od steny šachty je 180 mm .

Vo vodomernej šachte bude nainštalovaná vodomerná zostava s faktúračným vodomermom typ M-N Qn 2,5 na VP0 pre ČS1 o D32 mm a Qn 6,0 na VP1 až VP6 o D40 mm pre spomínané dvojdomy A až F, pričom byty č.A1 až A4 v každom dvojdome budú mať podružné meranie.

Celková dĺžka vodovodného potrubia –verejného vodovodu SO-04 D 110-HDPE- $L=256,00\text{m}$. Vodovodné potrubie je vybavené podzemným hydrantom H1 a H2. Hydranty DN80 označené H1 a H2 ako kalník resp. vzdušník. Navrhovaný vodovod bude slúžiť aj pre rozvod pitnej ale aj požiarnej vody (potreba požiarnej vody $Q_{\text{pož.}}=12,0 \text{ l. s}^{-1}$).

Objekt: SO-05 VEREJNÁ KANALIZÁCIA-SPLAŠKOVÁ

V blízkosti záujmového územia sa nachádza verejná kanalizácia o svetlosti DN 300-PVC na ulici Lesná, ktorá je ukončená existujúcou kanalizačnou šachtou (Šj). Do nej bude zaústená navrhovaná verejná kanalizácia – splašková, riešené objekty a to SO-01 HLAVNÝ OBJEKT A až F do existujúceho kanalizačného zberača ukončeného spomínanou šachtou. Do nej budú odvádzané splaškové vody z riešených 24 b.j. v 6-tich dvojdomech. Samotné potrubie bude o svetlosti DN 300 z rúr PVC. Domové prípojky (DP) označ.KP-1s a KP-3s budú o svetlosti D 160 z rúr PVC.

Produkcia splaškových vôd : Množstvo vypúšťaných odpadových vôd je identické potrebe vody t.j. : $16\,200,00 \text{ l.d}^{-1}$ po dobudovaní obytnej skupiny 6 x DVOJDOM –obj.č. SO-01 HLAVNÝ OBJEKT A až F :

$$Q_{\text{pd}} = 0,1875 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{\text{m}} = 0,2625 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{\text{h}} = 0,4725 \text{ l.s}^{-1}$$

Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti $k_{\text{max}} = 4,40$

Maximálny prietok splaškových vôd $Q_{\text{max}} = 0,2625 \times 4,40 = 1,155 \text{ l.s}^{-1}$

Splašková voda z areálu obytnej skupiny 6 x DVOJDOM –obj.č. SO-01 HLAVNÝ OBJEKT A až F v Bernolákovke bude odvádzaná gravitačným potrubím z PVC rúr DN 160-300 do PČS1 a od nej je riešená tlaková kanalizácia o D110-HDPE a zaústená do existujúcej šachty Šj. Do tejto časti kanalizácie budú prípojkami splaškovej kanalizácie odkanalizované jednotlivé dvojdomy. Prípojky budú gravitačné. Potrubie DN 300 - PVC– dĺžky 213 m a výtlak D110 – HDPE – dĺžky 93 m .

ČERPACIA STANICA ČS1:

Čerpacia stanica ČS1 bude umiestnená na obj. č. SO-05 na verejnej splaškovej kanalizácii DN300-PVC. Bude umiestnená mimo komunikácie, oplotená a s novo navrhovanou vodovodnou prípojkou D32(25)- rPE-L=9 m.

Čerpacia stanica je tvorená typizovanými železobetónovými prefabrikátmi s vnútorným priemerom 2000 mm. V čerpacej stanici je vytvorený akumulčný objem cca 8,13 m³. Čerpacia stanica je prekrytá stropnou doskou v ktorej budú tri otvory slúžiace na manipuláciu s čerpadlami. Na prečerpávanie splaškových odpadových vôd budú slúžiť ponorné kalové čerpadlá čerpadlá (1+1 rezervné). Čerpadlo bude čerpať cca 2x0,4725 ls⁻¹ pri dopravnej výške 25,95 m. Spínanie čerpadiel je ovládané plavákovými spínačmi. Čerpadlá budú napojené z rozvádzača, elektroovládanie ČS1 bude Siemens. Rozvádzač bude osadený na základoch rozvodovej skrine B20 nad terénom – pri čerpacej stanici a bude vybavený signalizáciou poruchy.

Objekt: SO-06 VEREJNÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ+VSAK

Navrhovaný stav: Navrhovaná verejná kanalizácia - dažďová ako objekt č.SO-06 od riešených objektov SO-01 HLAVNÝ OBJEKT A až F bude odvádzať dažďovú vodu zo strechy dvojdomov a tiež povrchové vody zo spevnenej plochy-chodníka, miestnej komunikácie (ďalej len MK) a parkoviska cez uličné vpuste UV1 až UV6. Navrhovaná uličná vpusť je vybavená filtrom - je to odlučovač ropných látok s označením ORL-UV FILTRAČNÁ VLOŽKA CRC-EKODREN. Povrchové vody zo spevnenej plochy chodník, MK a parkoviska budú odvádzané cez uličné vpuste označ.UV1-6 s ORL, ďalej pokračujú cez filtračnú šachtu (FŠ1 až FŠ6) a potrubím D200-PVC sú zaústené do vsakovacieho bloku-ELWABLOKU označ. VO1-1x(3,6x6,0m) až VO6-5x(3,6x5,4m) z jednej strany. Z druhej- opačnej strany budú odvádzané dažďové vody zo striech riešených 6-tich dvojdomov. Samotné potrubie bude o svetlosti D 200 z rúr PVC. Domové prípojky (DP) označ.DZ-1+2 a DZ-3+4 budú o svetlosti D 160 z rúr PVC.

Jedná o plochu, kde sa predpokladá pohyb a státie automobilov a voda z týchto plôch môže byť znečistená ropnými látkami. Preto bude pred spomínaným zaústením do VO1 až VO6 osadené uličné vpuste UV1 až UV6 vybavené vlastným odlučovačom ropných látok (ORL).

Nakoľko vypúšťanie dažďovej vody a vyčistenej vody je do podzemia vsakovanie dažďovej vody cez ELWABLOK (fy EKODREN - dažďové systémy) je navrhnutý koalescenčno sorpčný odlučovač v zmysle STN EN 858-2, kategórie S-I-P s výstupnou hodnotou do 0,1 mg/l NEL.

Prietok dažď.vôd : 1./ $Q_d\text{-strecha 1 dvojdomu} = 0,90 \times 0,018971 \times 117 = 2,000 \text{ l.s}^{-1}$
2./ $Q_d\text{-strecha 6 dvojdomov} = 0,90 \times 0,113826 \times 117 = 11,859 \text{ l.s}^{-1}$
3./ $Q_{\text{spev.plocha a MK}} = 0,90 \times 0,216935 \times 117 = 22,843 \text{ l.s}^{-1}$

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

- **podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku**
 - zo striech a spevných plôch: do podzemných vôd
 - v množstve maximálne 35 l/s**
 - Výstupná hodnota vyčistenej vody na výstupe z odlučovačov ropných látok:
(2 x ORL 500 l/s, 1x ORL 250l/s) max. výstupná hodnota **0,1 mg NEL**

Povinnosti producenta odpadových vôd:

- Minimálne 2 x ročne sledovať kvalitu vody na výstupe z ORL v rozsahu NEL, NL.
- Vyhodnotenie kvality vody na výstupe z ORL predkladať každoročne do 31.januára za predchádzajúci rok.

- c) Stavba sa uskutoční na pozemkoch v k.ú. Bernolákovo s parcelnými číslami: 4899/252, 4899/479, 4898/1.
- d) Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom, v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- e) Na uskutočnenie stavby sa určuje lehota 24 mesiacov od začatia stavby.
- f) Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený vo výberovom konaní.

Povinnosti stavebníka:

- a) Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- b) Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy, najmä STN 75 5401, STN 75 5402, STN 73 6005 a STN 73 6961 a normy STN EN.
- c) Oznámiť Okresnému úradu Senec, úsek štátnej vodnej správy (ďalej len „Okresný úrad“) začatie stavby a do 15 dní od ukončenia výberového konania zhotoviteľa stavby.
- d) Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa § 26 vodného zákona, patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (štvrtá časť zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov). V sporoch o náhradu rozhoduje súd.
- e) Pred zahájením výkopových prác vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a podzemné vedenia.
- f) Výkopové práce robiť v paženej ryhe.
- g) V prípade realizácie rozkopávok ciest, požiadať príslušný cestný správny orgán o zvláštne užívanie komunikácie.
- h) Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, v zmysle ust. § 67, odst.2, zákona č.50/1976 Zb. v znení jeho novely. V prípade ďalšieho záujmu je potrebné požiadať o nové povolenie.
- i) Požiadať orgán štátnej vodnej správy o uvedenie stavby do trvalej prevádzky podľa ust. § 26, ods.3, vodného zákona a o povolenie na osobitné užívanie vôd – nepriame vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, podľa § 21, ods. 1 písm. d) vodného zákona.**
- j) Majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva pozemkov uskutočniť najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia.
- k) Ku kolaudácii doložiť výsledky laboratórneho rozboru vody zo zrealizovaného verejného vodovodu, ktoré budú vyhovovať požiadavkám NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a vydokladovať že bolo použité vodovodné potrubie určené na styk s pitnou vodou podľa § 18 zák. č. 355/2007 Z.z.
- l) Dodržať podmienky stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:**
 - Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku ochrany prírody a krajiny zo dňa 03.02.2016, pod číslom OU-SC-OSZP/2016/2556 Do,Sl a úseku odpadového hospodárstva zo dňa 04.02.2016, pod číslom OU-SC-OSZP/2016/2464 Po.
 - Hydromeliorácií, š.p., Vrakunská 29, Bratislava zo dňa 16.06.2016 číslo 3321-2/120/2016.
 - Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská č. 8, Bratislava zo dňa 13.01.2016, pod číslom HŽP/3527/2016.

- Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava zo dňa 22.11.2017 číslo TD/NS/0455/2017/An.
- Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava zo dňa 14.07.2016, číslo 66-11618924.
- Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava dňa 04.02.2016.
- Dodržať podmienky Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor rozhodnutím pod číslom OU-SC-PLO-2016/9555/Str zo dňa 4.08.2016 odňal poľnohospodársku pôdu natrvalo.
- TÚV SÚD Slovakia, s.r.o., pobočka Bratislava Jašíkova 6, Bratislava dal odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 0904/50/16/BT/OS/DOK, dňa 1.07.2016.
- Dodržať závery a odporúčania Hydrogeologického posudku – posúdenie vsakovania dažďových vôd na podzemnú vodu, ktorý vypracoval Mgr. Ivan Šebesta, Dvojkřížna 2, Bratislava, dňa 14.11.2017 číslo geologickej úlohy 28/2017.
- **Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava zo dňa 16.06.2016, pod číslom 21946/4020/2016/Ri a to najmä:**
 - Žiadame rešpektovať všetky ochranné pásma existujúcich i navrhovaných vodohospodárskych zariadení nachádzajúcich sa v území v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z.
 - Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 - Pripojenie navrhovanej kanalizácie na existujúci kanalizačný systém BVS bude možné až po zrealizovaní opatrení na zvýšenie jeho v súčasnosti už nedostatočnej kapacity.
 - Materiál potrubia verejného vodovodu bude HDPE, požiarne hydranty budú v podzemnom vyhotovení.
 - Verejný vodovod bude navrhnutý v súlade s STN 755401, STN 736005 vrátane zmien a dodatkov.
 - Verejný vodovod vrátane pásma ochrany situovať v komunikáciách, resp. do verejne prístupného koridoru so šírkou a nosnosťou povrchu pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.
 - Detaily technického riešenia (najmä kladačský plán) prerokovať s divíziou distribúcie vody BVS.
 - Stavebník – vlastník verejného vodovodu požiada príslušný stavebný úrad o určenie pásma ochrany verejného vodovodu v rámci kolaudačného konania v zmysle § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z.
 - Vodovodné prípojky: Nárok na samostatné fakturačné meradlo má podľa obchodnotechnických podmienok BVS nehnuteľnosť, pokiaľ tvorí samostatnú pozemnoknižnú parcelu preukázanú kópiou katastrálnej mapy a listu vlastníctva a podzemné priestory sú oddelené od susedných.
 - Vodovodné prípojky vybudovať v súlade s STN 736005, ON 75 5411.
 - Vodovodná prípojka musí byť vedená kolmo na verejný vodovod bez smerových lomov.
 - Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne).
 - Vodomerné šachty (ďalej VŠ) umiestniť v nespevnenej ploche, mimo dpravný priestor, úroveň vstupného poklopu riešiť tak, aby bol zamedzený vtok vôd z povrchového odtoku do priestoru šachty.
 - VŠ situovať dlhšou stranou v smere prípojky vo vzdialenosti do 10 m od navrhovaného verejného vodovodu.
 - Pôdorysné vnútorné rozmery šachty musia byť min. 1200x900 mm, svetlá výška min. 1500 mm.

- Verejnú kanalizáciu žiadame navrhovať v súlade s STN 756101 a STN736005.
- Verejnú kanalizáciu vrátane pásma ochrany situovať v komunikáciách, resp. do verejne prístupného koridoru so šírkou a nosnosťou povrchu pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.
- Materiál navrhovaného kanalizačného potrubia žiadame kvality zodpovedajúcej minimálne kvalite PVC hladké plnostenné pružné s minimálnou kruhovou tuhosťou SN8, s minimálnou dimenziou DN 300.
- Na verejnej kanalizácii navrhovať vstupné šachty vo vzájomnej vzdialenosti do 50 m.
- Detaily technického riešenia prerokovať s divíziou odvádzania odpadových vôd BVS.
- Stavebník – vlastník verejnej kanalizácie požiadava príslušný stavebný úrad o určenie pásma ochrany verejného vodovodu v rámci kolaudačného konania v zmysle § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z.
- Čerpaciu stanicu je nutné umiestniť v oplotenom areáli s rozmermi 8 m x 6 m, so spevnenou plochou o rozmeroch 6 m x 3 m, s bránou so šírkou 3 m pre vjazd čistiaceho vozidla z verejnej komunikácie. Druhý variant je areál s rozmermi 5 m x 6m bez odstavnej plochy, ale pred ČS musí byť umožnené bezproblémové státie čistiaceho vozidla.. Do areálu je nutné riešiť prípojku vody s meraním vo vodomernej šachte. Detaily stavebnotechnického návrhu ČS je nutné odsúhlasiť so zástupcom prevádzky ČS DOOV. Kanalizačnú čerpaciu stanicu žiadame vybaviť diaľkovým ovládaním a prenosmi prevádzkových údajov (všetky stavy technologických zariadení, hodnoty z meracích prístrojov, narušenie objektu a pod.) v systéme kompatibilnom so systémom BVS.
- Kanalizačná prípojka musí byť vedená spravidla kolmo na verejnú kanalizáciu so zaústením do potrubia odbočkou.
- Vo vzdialenosti cca 1 m za hranicou jednotlivých pozemkov žiadame na každej kanalizačnej prípojke navrhnuť revíziu kanalizačnú šachtu s vnútorným priemerom min. 400 mm.
- Kanalizačné prípojky navrhovať v súlade s STN 756101 a STN736005.
- Podmienkou pripojenia navrhovaného verejného vodovodu na systém BVS je:
- Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovaného verejného vodovodu našou spoločnosťou (prípadne zmluvy o budúcej darovacej zmluve).
- Na všetky vzniknuté pozemky (parcely), ktoré majú byť z navrhovaného verejného vodovodu zásobované vodou, je potrebné v súbehu s realizáciou verejného vodovodu zriadiť vodovodné prípojky ukončené vo vodomerných šachtách , pričom ukončenie každého potrubia prípojky bude v uvedenej šachte opatrené ventilom so zátkou a bezpečnostnou plombou so značkou montážnika pred kolaudáciou verejného vodovodu (vykoná BVS)
- Montáži zabezpečovacích plomb musí predchádzať podanie „Žiadosti o preverenie technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod“ (tlačivo na webe BVS) podanej na odbore priamych služieb zákazníkom BVS. Uvedenú žiadosť hromadne predkladá investor verejného vodovodu...
- Odborný dohľad BVS, ktorá jediná má právo vykonať zásah do verejného vodovodu.
- Podmienkou pripojenia navrhovaného verejného vodovodu na systém BVS je:
- Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovaného verejného vodovodu (prípadne zmluvy o budúcej darovacej zmluve).
- Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovanej verejnej kanalizácie našou spoločnosťou (prípadne zmluvy o budúcej darovacej zmluve).
- Vybudovanie všetkých kanalizačných prípojok vrátane kanalizačných šacht.
- Odborný dohľad BVS, ktorá jediná má právo vykonať zásah do verejnej kanalizácie.

- Kvalita odpadových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie musí byť v súlade s najvyššou prípustnou mierou znečistenia podľa prílohy č. 3 k vyhláške MŽP SR č. 55/2004 Z.z.
- Vypúšťanie odpadových vôd z nehnuteľností do verejnej kanalizácie bude možné na základe zmluvy na vypúšťanie odpadových vôd s vlastníkom nehnuteľnosti.

Odôvodnenie

Stavebník **Simadria, s.r.o., Komárovská 12531/10A, 821 06 Bratislava**, požiadal dňa 04.07.2016 o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „**SMARAGD Bernolákovo**“, stavebné objekty: **SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 04 Verejný vodovod, SO 05 Verejná kanalizácia – splašková, SO 06 Verejná kanalizácia – dažďová + vsak**, podľa projektovej dokumentácie ktorú vypracoval Ing. Vladimír Hrico, Sibírska 21, 080 01 Prešov č.opr. 1265*SP*A2, v máji 2016.

V žiadosti uviedol údaje podľa §8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii, vyjadrenia dotknutých orgánov.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (ďalej len „Okresný úrad“) oznámil začiatok vodoprávneho konania dotknutým orgánom, obci a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou číslo OU-SC-OSZP/2016/010112-VY-24-Ry, zo dňa 15.07.2016 s možnosťou podať námietky, alebo pripomienky najneskôr 7 dní od doručenia (deň zvesenia je dňom doručenia).

Nakoľko investor v žiadosti neuviedol všetky náležitosti potrebné pre vydanie stavebného povolenia v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., Okresný úrad Senec, vyzval žiadateľa dňa 09.03.2017 pod číslom OU-SC-OSZP/2017/854-Ry-50 (2016/010112) na doplnenie podania a rozhodnutím číslo OU-SC-OSZP/2017/000854-PK-16-Ry, zo dňa 09.03.2017 konanie prerušil. Podanie bolo doplnené dňa 25.08.2016, 06.10.2017, 5.12.2017 a 11.12.2017.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal žiadosť a všetky predložené a v konaní zabezpečené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli:

Žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Bernolákovo dňa 17.02.2016 pod číslom SÚ-160-0116ÚRRDIS-IDT, potvrdenie o splnení podmienok územného rozhodnutia podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, vydané obcou Bernolákovo dňa 17.08.2016 pod číslom SÚ-3140-0816§120-IDT, zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejného vodovodu číslo BZOP44/403/2017 BVS, zo dňa 28.09.2017, uzatvorená medzi stavebníkom a BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava, zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejnej splaškovej kanalizácie číslo BZOP 45/403/2017 BVS, zo dňa 04.10.2017, uzatvorená medzi stavebníkom

a BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava, Hydrogeologický posudok – posúdenie vsakovania dažďových vôd na podzemnú vodu, ktorý vypracoval Mgr. Ivan Šebesta, Dvojkrížna 2, Bratislava, dňa 14.11.2017 číslo geologickej úlohy 28/2017.

K podkladom pre rozhodnutie sa vyjadrili:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny dňa 03.02.2016, pod číslom OU-SC-OSZP/2016/2556, úsek odpadového hospodárstva dňa 04.02.2016, pod číslom OU-SC-OSZP/2016/2464, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok dňa 13.06.2016, pod číslom Č.p: ORHZ-PK1-1169-001/2016, Hydromeliorácie, š.p., Vrakovská 29, Bratislava dňa 16.06.2016 číslo 3321-2/120/2016, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská č. 8, Bratislava dňa 13.01.2016, pod číslom HŽP/3527/2016, Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava dňa 22.11.2017 číslo TD/NS/0455/2017/An., Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava dňa 14.07.2016, číslo 66-11618924, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava dňa 16.06.2016, pod číslom 21946/4020/2016/Ri, SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, Bratislava – dňa 1.8.2016, Obec Bernolákovo dňa 11.11.2015, číslo 2923/15/011/11_15/2_Ju a dňa 17.08.2016 pod číslom SÚ-3140-0816§120-IDT, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava dňa 04.02.2016, Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor rozhodnutím pod číslom OU-SC-PLO-2016/9555/Str zo dňa 4.08.2016 odňal poľnohospodársku pôdu natrvalo. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., pobočka Bratislava Jašíkova 6, Bratislava dal odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 0904/50/16/BT/OS/DOK, dňa 1.07.2016. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého č. 8, Senec vydalo odborné dňa 08.06.2016 číslo ORPZ-SC-ODI-1-253/2016.

S uskutočnením stavby všetci súhlasili, ich pripomienky a požiadavky boli zohľadnené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby vo výroku sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov.

Stavebník uhradil podľa položky č.60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov správny poplatok 200,00 €.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručením) rozhodnutia, na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 vodného zákona a § 69, ods.2, stavebného zákona účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>). Toto rozhodnutie sa oznamuje prostredníctvom obce Bernolákovo vyvesením po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesené dňa 14.3.2018

Zvesené dňa.....

Podpis, pečiatka

OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
-10-

Podpis, pečiatka

Doručí sa účastníkom konania:

1. Simadria, s.r.o., Komárovská 12531/10A, 821 06 Bratislava

Projektant:

2. Ing. Vladimír Hrico, Sibírska 24, 080 01 Prešov

Vlastníci pozemkov dotknutých výstavbou:

3. Obec Bernolákovo, Obecný úrad Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

Ostatní účastníci konania:

4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29

Dotknuté orgány:

5. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
6. Obecný úrad Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo – so žiadosťou o vyvesenie
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 3, 903 01 Pezinok
8. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.3, 816 47 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
12. Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava

Účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania – pozemky a stavby priľahlé k pozemkom p.č. 4899/252, 4899/479, 4898/1 v katastrálnom území Bernolákovo – sa doručuje rozhodnutie verejnou vyhláškou. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.