

Zámer previesť majetok

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Bernolákovo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer usporiadať právne vzťahy k pozemkom v severnej časti územia Triblavina, k.ú. Bernolákovo medzi Starland Holding a.s., Hurbanovo nám. 6, 811 03 Bratislava, IČO: 35 683 015 a obcou Bernolákovo, so sídlom: Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, IČO: 00 304 662 zámennou zmluvou uzatvorenou za týmto účelom tak, že po zápise geometrického plánu č. 1526/17 vyhotoveného GEOMAP2 s.r.o., Borekova 54, 821 06 Bratislava, Ing. Norbertom Czikhartom, dňa 11.08.2017, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 18.08.2017, pod.č. 1521/2017 na základe Dohody o vysporiadaní právnych vzťahov zo zámennej zmluvy uzatvorenej dňa 07.11.2014, ktorá bude uzatvorená s obcou Bernolákovo do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor:

obec Bernolákovo sa stane vlastníkom v podiele 1/1 časti CKN parcely č. 5138, o výmere 18.217 m², časti CKN parcely 5140/3, o výmere 71 m²,

Starland Holding a.s. sa stane vlastníkom v podiele 1/1 časti CKN parcely č. 5142, o výmere 18.217 m².

Prevod majetku musí byť schválený v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Náklady na prevod vlastníctva, na vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu uhradí v plnej výške Starland Holding a.s.

Dôvodom osobitného zreteľa je účelnosť využitia územia a jeho rozvoj v ktorom sa dotknuté pozemky nachádzajú, pričom sa nemení ich výmera ani funkčné využitie obecného pozemku. Zároveň prevodom majetku v zmysle zámennej zmluvy dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu tak, že obecné pozemky budú naďalej hraničiť s pozemkami vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. na ktorých sa realizuje výstavba stavby Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina.

Návrh na schválenie prevodu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo dňa 25.09.2017, ktorému prináleží definitívny súhlas pri nakladaní s majetkom obce Bernolákovo.

Vyvesené dňa 8. 9. 2017